



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 2450 – р
от 02.07.2021



РОСАВТОДОР

От. От. 2021

Москва

№ 2450-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги
(с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская
область, пусковой комплекс № 1»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 17 июня 2014 г. № 1172-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 1» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 июля 2020 г. № 2309-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 9 июня 2021 г. № 157/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 1» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;
обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением

приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

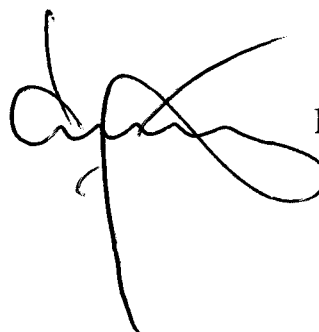
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти города Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Инфромавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта
"Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, пусковой комплекс № 1"**

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Площадь объекта недвижимости, подлежащая изъятию, кв.м.	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Московская область, Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Московской области «Профессиональный колледж «Московия»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Московская область, городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, улица Московская, 50	50:27:0010303:7	281 900	396 119	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394200649
2	Московская область, Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Московская область, Городской округ Подольск	50:27:0020823:6	2 296	6	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394200038
3	Московская область, Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Московская область, г. Домодедово, с. Долматово	50:28:0060115:1359	382	382	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394197781
4	Московская область, Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	Московская область, г. Домодедово, с. Долматово	50:28:0060115:1361	9 002	4 51 29	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394204651
5	Российская Федерация, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Подольская государственная зональная машиноиспытательная станция»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	обл. Московская, р-н Подольский, с/о Лаговский	50:27:0000000:129498	908 673	105	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 №99/2021/394180294

6	Российская Федерация, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Подольская государственная зональная машиноиспытательная станция»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	обл. Московская, р-н Подольский, с/о Лаговский	50:27:0000000:129500	219 190	5	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2021 № 99/2021/395509174
							8	
							482	
							91	
							6	
							89	
							16	
							13	
273								
7	Российская Федерация, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Подольская государственная зональная машиноиспытательная станция»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	обл. Московская, р-н Подольский, с/о Лаговский	50:27:0000000:129496	145 520	28	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394191189
							132	
							12	
							3	
							19	
							22	
							49	
							15	
145								
46								
15								
8	Российская Федерация, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Подольская государственная зональная машиноиспытательная станция»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	обл. Московская, р-н Подольский, с/о Лаговский	50:27:0000000:129501	211 054	386	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394190177
							27	
							145	
							6	
							99	
							10	
9	Российская Федерация, Федеральное государственное бюджетное учреждение «Подольская государственная зональная машиноиспытательная станция»	Собственность, Постоянное (бессрочное) пользование	Земельный участок	обл. Московская, р-н Подольский, с/о Лаговский	50:27:0000000:129489	1 118 710	19	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.05.2021 № 99/2021/394193887
							4	
							1	
							524	
							40	
							11	
							552	
210								

Директор департамента земельных отношений и управления имуществом
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"



Д. А. Назарьев