

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

**КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

П Р И К А З

26.02.2026

№ 10

город Подольск, Московская область

**Об утверждении доклада, содержащего результаты
обобщения правоприменительной практики
при осуществлении муниципального контроля
в сфере благоустройства на территории
Городского округа Подольск за 2025 год**

В соответствии со статьёй 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утверждённым решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.06.2022 № 25/3

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Городского округа Подольск за 2025 год (прилагается).
2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящий приказ в сетевом издании «Администрация Городского округа Подольск».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



А.В. Белый

УТВЕРЖДЕН

приказом Комитета по благоустройству
и дорожному хозяйству Администрации
Городского округа Подольск
от 26.02.2026 № 10

**Доклад,
содержащий результаты обобщения правоприменительной практики при
осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на
территории Городского округа Подольск за 2025 год**

Настоящий доклад подготовлен в целях обобщения правоприменительной практики для решения следующих задач при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства:

- 1) обеспечение единообразного подхода к применению отделом благоустройства и его должностными лицами обязательных требований, законодательства в сфере благоустройства Российской Федерации;
- 2) выявление типичных нарушений обязательных требований в сфере благоустройства на территории Московской области, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений на территории Городского округа Подольск.
- 3) анализа случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);
- 4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований и предложений, о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Контрольным органом, уполномоченным на осуществление контроля в сфере благоустройства на территории Городского округа Подольск является Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск (далее - Комитет). Штатная численность должностных лиц, осуществляющих контроль в сфере благоустройства- 2 единицы.

Подконтрольные субъекты - садоводческие, огороднические и дачные некоммерческими объединения граждан, гаражные кооперативы, физические лица (собственники и /или владельцы объектов недвижимости – зданий, строений, домовладений, земельных участков).

Предметом муниципального контроля является соблюдение контролируруемыми лицами требований, установленных Правилами благоустройства территории Городского округа Подольск Московской области, утверждёнными Решением совета депутатов Городского округа Подольск от 27.12.2018 №56/13, в части содержания объектов благоустройства.

Объектами муниципального контроля на территории Городского округа Подольск Московской области являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) территории Городского округа Подольск Московской области.

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск проводит следующие профилактические мероприятия: 1) информирование; 2) обобщение правоприменительной практики; 3) объявление предостережения; 4) консультирование; 5) профилактический визит; 6) самообследование.

Контроль в сфере благоустройства осуществляется посредством проведения следующих контрольных мероприятий:

- 1) инспекционный визит;
- 2) документарная проверка;
- 3) выездная проверка

Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

- выездное обследование.

Основные нормативные правовые акты, регламентирующие порядок исполнения указанных мероприятий:

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного надзора, муниципального контроля»;
- Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»,

утвержденное Решением Совета Депутатов Городского округа Подольск от 28.06.2022 № 25/3 (с изменениями и дополнениями);

- Решение Совета Депутатов Городского округа Подольск от 26 июля 2022 г. № 26/1 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

В 2025 году внесены изменения в законодательство, регламентирующее осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства:

- 1) Федеральный закон от 24.06.2025 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
- 2) Федеральный закон от 29.12.2025 № 548-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- 3) Федеральный закон от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- 4) Закон Московской области от 06.05.2025 № 77/2025-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 24.04.2025 № 47/110-П).
- 5) Закон Московской области от 16.06.2025 №101/2025-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 29.05.2025 №7/113-П)
- 6) Закон Московской области от 09.07.2025 № 135/2025-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 26.06.2025 №65/115-П)
- 7) Закон Московской области от 09.07.2025 № 139/2025-ОЗ "О внесении изменения в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 26.06.2025 № 81/115-П)
- 8) Закон Московской области от 12.11.2025 № 200/2025-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 30.10.2025 № 23/121-П)
- 9) Закон Московской области от 18.12.2025 № 237/2025-ОЗ "О внесении изменения в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 04.12.2025 № 36/124-П)
- 10) Закон Московской области от 24.12.2025 № 243/2025-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 11.12.2025 № 7/125-П)

В рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Городского округа Подольск план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2025 год не формировался, плановые контрольные (надзорные) мероприятия в 2025 году не проводились.

В 2025 году Комитетом проведено 235 выездных проверок (без взаимодействия с контролируемым лицом), из них:

по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной проверки- 53;

Выявлено правонарушений всего- 112, в том числе:

Выдано предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований всего- 59.

Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях - 0.

Результаты проводимой контрольной деятельности опубликованы на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Анализом проведенных контрольных мероприятий установлено, что наиболее часто выявляемыми нарушениями законодательства в сфере благоустройства при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Городского округа Подольск стали нарушения порядка и условий содержания территории, объектов благоустройства, элементов благоустройства, установленных нормативными правовыми актами Московской области (Правилами благоустройства территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденными Решением Совета Депутатов Городского округа Подольск от 27.12.2018 № 56/13).

Муниципальный контроль в сфере благоустройства необходимо осуществлять на постоянной основе, добиваясь от контролируемых лиц устранения выявленных нарушений.

В целях повышения эффективности проведения мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства целесообразно:

- организовывать проведение обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный контроль, для правильного применения на практике положений действующего законодательства в области проведения муниципального контроля;
- организовывать проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства на территории Московской области.