

Комиссия по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

21 сентября 2026 г.

**ПРОТОКОЛ
О ПРИЗНАНИИ НЕСОСТОЯВШИМСЯ КОНКУРСНОГО ОТБОРА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОТ ИМЕНИ
СОБСТВЕННИКА ПРОДАЖИ ПРИВАТИЗИРУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И (ИЛИ) ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ФУНКЦИЙ ПРОДАВЦА**

Дата проведения заседания: 21 сентября 2026 года.

Время проведения заседания: 10 час. 00 мин. по московскому времени.

Место проведения заседания: Московская область, городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, кабинет № 352.

Организатор конкурсного отбора: Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее – Комитет).

Состав Комиссии: утвержден постановлением Администрации Городского округа Подольск от 17.07.2026 № 2387-П «О создании Комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»».

Порядок проведения конкурсного отбора: утвержден постановлением Администрации Городского округа Подольск от 05.08.2026 № 2629-П «Об утверждении Порядка определения специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»» (далее – Порядок).

Решение о проведении конкурсного отбора: приказ Комитета от 31.08.2026 № 120 «О проведении конкурсного отбора специализированной организации для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца» (далее – Приказ № 120).

Информационное сообщение: размещено на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск 01.09.2026 и находится по ссылке <https://подольск-администрация.рф/upload/iblock/5dc/tqq5kgnrpruvpm2whxrihm8jeqcc0f5w.pdf>

Срок приема заявок установлен с 01.09.2026 по 15.09.2026 включительно.

Предмет конкурсного отбора: определение специализированной организации для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца.

Срок договора со специализированной организацией: 5 лет.

Форма заседания Комиссии: очная.

На заседании Комиссии присутствуют:

Председатель Комиссии: Студеникина А.О. – заместитель Главы Городского округа Подольск.

Заместитель председателя Комиссии: Правдолюбова Н.А. – председатель Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск.

Член Комиссии: Ильина О.Ю. – заместитель председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск.

Член Комиссии: Пименова А.А. – начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск.

Секретарь Комиссии: Боловинцева В.Г. – главный эксперт отдела по распоряжению муниципальным имуществом Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск.

На заседании присутствуют 5 из 5 членов Комиссии. Кворум имеется. Заседание Комиссии правомочно.

I. ИТОГИ ЗАЯВОЧНОЙ КАМПАНИИ

Прием заявок осуществлялся Комитетом по адресу: Московская область, городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, кабинет № 352, в срок с 01.09.2026 по 15.09.2026 включительно.

На участие в конкурсном отборе подана заявка: 1

№ заявки	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям
01	Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351 место нахождения: 190031, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, литера В	14.09.2026. 14 час. 15 мин.	соответствует

Заявитель:

- включен в Перечень юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденный Правительством Российской Федерации;
- не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;
- не имеет просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;
- представил документы, предусмотренные пунктами 7, 8, 9 Порядка, в срок, установленный информационным сообщением о проведении конкурсного отбора.

II. КОМИССИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РЕШИЛА:

2.1. Допустить Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») к участию в конкурсном отборе и признать участником конкурсного отбора, поскольку заявитель и представленная им заявка соответствуют требованиям Порядка и информационного сообщения о проведении конкурсного отбора. Основания для отказа в допуске к участию в конкурсном отборе отсутствуют.

Поскольку на участие в конкурсном отборе поступила единственная заявка, необходимость в сравнительной оценке и сопоставлении заявок, расчете баллов по критериям, предусмотренным пунктами 19–21 Порядка, и формировании рейтинга участников для определения победителя отсутствует.

2.2. Рассмотреть единственную заявку, поступившую на конкурсный отбор, в порядке, предусмотренном Порядком.

2.3. В соответствии с пунктом 18 Порядка:

- признать конкурсный отбор специализированной организации для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки;
- признать Акционерное общество «Российский аукционный дом» и поданную им единственную заявку соответствующими требованиям Порядка и информационного сообщения о проведении конкурсного отбора;
- поручить Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск подготовить в порядке и сроки, установленные Порядком, проект постановления Администрации Городского округа Подольск о поручении Акционерному обществу «Российский аукционный дом», подавшему единственную соответствующую установленным требованиям заявку, организовывать от имени собственника продажу муниципального имущества и (или) осуществлять

функции продавца такого имущества, и после принятия указанного постановления обеспечить заключение с АО «РАД» договора сроком на 5 лет.

Результаты голосования:

Председатель комиссии:

(«ЗА» от руки)

За



Студеникина А.О.

Заместитель председателя
комиссии:

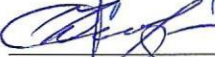
За



Правдолобова Н.А.

Член комиссии:

За



Ильина О.Ю.

Член комиссии:

За



Пименова А.А.

Секретарь комиссии:

За



Боловинцева В.Г.