КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2026 № 33РВ-992

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 12.08.2026:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу обеспечения подготовки ДПТ объектов регионального значения Управления обеспечения подготовки документации по планировке территории (ДПТ) и государственного заказа объектов регионального значения Комитета

по архитектуре и градостроительству Московской области:

1) в течение 7 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить главе Городского округа Подольск Московской области документацию по планировке территории;

2) в течение 7 дней после дня первого официального опубликования настоящего распоряжения направить его копию и сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

3) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения в Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области направить его копию в Прокуратуру Московской области.

3. Информационно-аналитическому отделу Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).

4. Отделу по работе со служебной корреспонденцией и обращениями граждан Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Комитета
по архитектуре и градостроительству
Московской области

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 009AEC890D579C54706C4EF2ADBE58A65B
Владелец: Хлебников Павел Евгеньевич
Действителен с 04-03-2026 до 28-05-2027

П.Е. Хлебников

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Комитета
по архитектуре и градостроительству
Московской области

от 16.10.2026 № 33РВ-992

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017 – 2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023 - 2030 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 31.07.2025 № 33РВ-818 «О подготовке документации по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области».

Проект планировки территории для строительства транспортно-пересадочного узла «Подольск» в городском округе Подольск Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 22.06.2016 № 484/20, не действует и не подлежит применению в отношении территории, документация по планировке территории которой утверждается настоящим распоряжением.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

Документация по планировке территории подготовлена Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

При подготовке документации по планировке территории использованы материалы специализированных научно-исследовательских и проектных организаций. Документация по планировке территории подготовлена на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает:

Раздел 1 «Положение о характеристиках планируемого развития территории», в котором приведены:

сведения о размещении объекта;

параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры;

характеристики планируемого развития территории;

характеристики развития транспортной инфраструктуры;

характеристики развития инженерной инфраструктуры;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение к чертежу планировки территории);

перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (приложение к чертежу планировки территории);

положение об очередности планируемого развития территории.

Раздел 2 «Графическая часть» включает:

чертеж планировки территории, на котором отображены:

красные линии;

границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают:

пояснительную записку;

графическую часть, включая:

карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему архитектурно-планировочной организации и благоустройства территории;

схему транспортного обслуживания территории (внешние связи);

схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

разбивочный чертеж красных линий;

схему очередности планируемого развития территории.

Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1 «Текстовая часть», в которой приведены:

перечень образуемых земельных участков;

перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

перечень кадастровых номеров земельных участков, на которых планируемый объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута;

перечень координат характерных точек границ сервитутов, публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых);

сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ.

Раздел 2 «Графическая часть» включает чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

пояснительную записку;

графическую часть.

Проект планировки территории

Раздел 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Сведения о размещении объектов

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск (далее – ТПУ) Курского направления Московской железной дороги (далее – МЖД), расположена на территории Городского округа Подольск Московской области.

Территория ТПУ разделена железнодорожными путями Курского направления МЖД на две части (условно – «Восток» и «Запад»).

Территория подготовки проекта планировки территории включает в себя территорию для размещения отстойно-разворотной площадки общественного пассажирского транспорта (далее – ОРП), остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, перроны посадки и высадки для такси, плоскостные автомобильные стоянки, а также линейные объекты регионального и местного значения.

Проект планировки территории подготовлен с учетом:

проекта планировки территории для строительства транспортно-пересадочного узла «Подольск» в городском округе Подольск Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 22.06.2016 № 484/20;

документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для реконструкции участка ст. Силикатная – ст. Подольск в составе объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино-Подольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22.12.2016 № ВЧ-126-р;

документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция тяговой подстанции Подольск. I этап организации движения. 19 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.07.2020 № АИ-275-р;

документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги «Восточный обход г. Подольска» в Городском округе Подольск Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 14.10.2024 № 1250-ПП;

документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Этап 30. «Усиление СТЭ-3,3 кВ на участке Царицыно-Подольск» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино» (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»)» на территории Московской области, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2025 № АБ-1350-р.

Характеристики планируемого развития территории

Проектом планировки территории предусмотрено развитие территории в целях размещения ТПУ в городском округе Подольск Московской области.

Проектом планировки территории определены границы планируемых элементов планировочной структуры (далее – ЭПС): территории ТПУ, территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, улично-дорожная сеть (далее – УДС).

Проектом планировки территории выделяются следующие планируемые ЭПС:

улично-дорожная сеть («Восток») – ЭПС № 1;

территория ТПУ («Восток») – ЭПС № 2

территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта – ЭПС № 3;

улично-дорожная сеть («Запад») – ЭПС № 4;

территория ТПУ («Запад») – ЭПС № 5.

Основные параметры планируемых элементов планировочной структуры представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ ЭПС	Наименование элементов планировочной структуры	Описание элементов планировочной структуры	Предельная этажность	Площадь ЭПС, га
1	улично-дорожная сеть («Восток»)	устройство подъезда к восточной части ТПУ с ул. Железнодорожной	-	2,33
2	территория ТПУ («Восток»)	устройство ОРП общественного транспорта с остановочными пунктами, фронтов посадки-высадки пассажиров, парковок для временного хранения автомобильного транспорта, многоуровневого паркинга	-	1,83
3	территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта	размещение ливневой канализации закрытого типа	-	0,08
4	улично-дорожная сеть («Запад»)	устройство подъезда к западной части ТПУ с реконструируемых улиц Курская и Революционный проспект	-	2,1
5	территория ТПУ («Запад»)	устройство ОРП общественного транспорта с остановочными пунктами, фронтов посадки-высадки пассажиров, парковок для временного хранения автомобильного транспорта	-	2,6
6	территория ТПУ («Запад»)	устройство парковки для временного хранения автомобильного транспорта	-	0,37

Проектом планировки территории предусмотрено размещение объектов ТПУ, в том числе реконструкция УДС.

В части ТПУ «Запад» предусмотрена территория для временного хранения автомобильного транспорта, две ОРП и остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, перроны посадки высадки для наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ), здание для отдыха водителей.

В части ТПУ «Восток» предусмотрена реконструкция участка улицы Железнодорожная, многоуровневый паркинг для временного хранения автомобильного транспорта, две ОРП, территория для временного хранения автомобильного транспорта и остановочные пункты общественного пассажирского транспорта.

Проектом планировки территории предусмотрено формирование зон планируемого размещения ТПУ, зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры,

зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ, зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ.

Перечень и основные параметры сформированных зон представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ зоны	Наименование зоны	Описание зоны	Площадь, га
Часть ТПУ «Запад»			
1	зоны планируемого размещения ТПУ	УДС, ОРП для автобусов и троллейбусов, парковки для временного хранения автомобильного транспорта, фронты посадки-высадки пассажиров	4,85
2	зоны планируемого размещения УДС, подлежащей реконструкции в связи со строительством ТПУ	УДС (ул. Курская, Революционный проспект)	2,1
3	зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	ОРП для автобусов и троллейбусов, парковки для временного хранения автомобильного транспорта, фронты посадки-высадки пассажиров	2,35
4	зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	парковки для временного хранения автомобильного транспорта	0,37
5	зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ	здание для отдыха водителей	0,03
Часть ТПУ «Восток»			
6	зоны планируемого размещения ТПУ	УДС, ОРП для автобусов и троллейбусов, парковки для временного хранения автомобильного транспорта, фронты посадки-высадки пассажиров	4,24
7	зоны планируемого размещения УДС, подлежащей реконструкции в связи со строительством ТПУ	УДС (ул. Железнодорожная, ул. Рощинская)	2,41
8	зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	ОРП для автобусов и троллейбусов, парковки для временного хранения автомобильного транспорта, фронты посадки-высадки пассажиров	0,9
9	зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ	многоуровневый паркинг	0,93

Характеристики развития транспортной инфраструктуры

Транспортная доступность территории планируемого ТПУ обеспечивается по магистральным улицам районного значения – улице Железнодорожной, улице Курской, Революционному проспекту и железнодорожным транспортом по Курскому направлению МЖД.

Для обслуживания перспективного пассажиропотока планировочными решениями проекта планировки территории предусмотрены следующие мероприятия:

Часть ТПУ «Восток» (1 этап):

реконструкция участка улицы Железнодорожной от пересечения с ул. Бронницкая до пересечения с ул. Рощинская по параметрам магистральной улицы районного значения, 3-4 полосы движения;

строительство разворотной петли в одном уровне на пересечении ул. Железнодорожная и ул. Бронницкая;

реконструкция участка ул. Рощинская на примыкании к ул. Железнодорожная по параметрам улицы местного значения, 2-3 полосы движения;

строительство местных проездов;

строительство ОРП для автобусов вместимостью 19 машино-мест;

строительство ОРП для троллейбусов вместимостью 12 машино-мест;

строительство перронов для посадки и высадки пассажиров;

строительство плоскостной стоянки открытого типа для временного хранения автомобилей на 63 машино-места.

Часть ТПУ «Запад» (2 этап):

реконструкция участка Революционного проспекта по параметрам магистральной улицы районного значения, 4 полосы движения;

реконструкция участка ул. Курская по параметрам магистральной улицы районного значения, 2 полосы движения;

строительство местных проездов;

строительство ОРП для автобусов вместимостью 73 машино-мест;

строительство ОРП для троллейбусов вместимостью 8 машино-мест;

строительство здания для отдыха водителей и диспетчерским пунктом с плоскостной стоянкой на 3 машино-места;

строительство трех плоскостных стоянок открытого типа для временного хранения автомобилей общей вместимостью в 173 машино-места;

строительство двух перекрестков с круговым движением на пересечении ул. Курская и Революционного проспекта;

строительство перронов для посадки и высадки пассажиров.

Часть ТПУ «Восток» (2 этап):

строительство многоуровневого паркинга на 500 машино-мест.

Для обеспечения безопасного движения пешеходов проектом планировки территории предусмотрено устройство пешеходных тротуаров шириной не менее 2,25 м вдоль УДС, прилегающей к ТПУ, а также организация наземных пешеходных переходов через проезжие части.

Между территориями ТПУ «Запад» и «Восток» проектом планировки предусмотрено сохранение конкорса станции Подольск и существующего подземного перехода под железнодорожными путями Курского направления МЖД.

Характеристики развития инженерной инфраструктуры

Описание и обоснование характеристик планируемого развития инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (в границах существующих (сохраняемых) и планируемых границах элемента(ов) планировочной структуры)

При подготовке документации по планировке территории ТПУ в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

обеспечение централизованными системами водоснабжения и водоотведения;

электроснабжение, в том числе наружное электроосвещение;

обеспечение полным комплексом телекоммуникационных услуг связи;

переустройство контактной сети троллейбуса;

сбор и отвод поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Системы водоснабжения, водоотведения и телекоммуникационные услуги организованы от внешних по отношению к планируемой территории систем.

Водоснабжение хозяйственно-питьевого назначения организовано по сложившейся схеме из централизованной системы водоснабжения г. Подольск.

Водоотведение планируемых объектов организовано в централизованную систему водоотведения г. Подольск.

Отвод дождевых стоков с территории ТПУ организован планируемой закрытой сетью дождевой канализации в городскую систему дождевой канализации города Подольска.

На следующих стадиях проектирования необходимо получить технические условия на подключение к системе дождевой канализации города Подольска.

Электроснабжение на напряжении 0,4 кВ организовано от существующих городских распределительных сетей и планируемой трансформаторной подстанции. Источники питания – электроподстанция ПС 110 кВ Подольск (№ 61) «Южных электрических сетей» – филиала ПАО «Россети Московский регион».

Телекоммуникационные услуги связи предоставляются по техническим условиям операторов связи, имеющих соответствующие лицензии. Для обеспечения абонентов проводной электросвязью предусмотрено строительство кабельной канализации связи с применением оптико-волоконного кабеля.

Основные характеристики реконструкции и строительства объектов инженерной инфраструктуры приведены в таблице 3.

Таблица 3

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры
1	2	3	4
1.	Водоснабжение		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
Реконструируемые водопроводные сети			
1.1.1	водопроводные сети диаметрами 32-300 мм	демонтаж участков	1,388 км
		строительство участков	0,492 км
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			

1	2	3	4
1.2.1	водопроводные сети диаметром 150 мм	строительство	0,017 км
Реконструируемые водопроводные сети			
1.2.2.	водопроводные сети диаметрами 32-400 мм	демонтаж участков	1,599 км
		строительство участков	0,425 км
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
Реконструируемые водопроводные сети			
1.2.3	водопроводные сети диаметрами 40-150 мм	демонтаж участков	0,324 км
2.	Водоотведение		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
Реконструируемые канализационные сети			
2.1.1	самотечные канализационные сети диаметрами 63-400 мм	демонтаж участков	0,664 км
		строительство участков	0,414 км
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			
2.2.1	самотечные канализационные сети диаметром 150 мм	строительство	0,026 км
Реконструируемые канализационные сети			
2.2.2	самотечные канализационные сети диаметрами 63-400 мм	демонтаж участков	0,549 км
		строительство участков	0,169 км
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
Реконструируемые канализационные сети			
2.2.3	самотечные канализационные сети диаметрами 100-300 мм	демонтаж участков	0,375 км
3.	Организация поверхностного стока		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
3.1.1	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	1,513 км
		демонтаж	0,276 км
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
3.2.1	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,226 км
		демонтаж	0,021 км
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			
3.2.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	1,757 км
		демонтаж*	1,323 км
4.	Электроснабжение		
4.1	Часть ТПУ «Восток» 1 этап		
	Наружное освещение		
4.1.1	сеть наружного освещения	строительство	2,372 км
4.1.2	мачта наружного освещения	строительство	2 объекта

1	2	3	4
4.1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	2,053 км
4.1.4	блочные распределительные пункты	строительство	1 объект
	Реконструкция линий электропередачи		
4.1.5	сеть наружного освещения	демонтаж	1,260 км
		строительство	0,273 км
4.1.6	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	1,006 км
		строительство	1,687 км
4.1.7	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,471 км
		строительство	0,086 км
4.1.8	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,092 км
4.1.9	контактная сеть	демонтаж	1,518 км
		строительство	1,676 км
4.1.10	блочные распределительные пункты	демонтаж	2 объекта
4.1.11	растяжка троллейбусной контактной сети	демонтаж	0,119 км
		строительство	1,927 км
	Часть ТПУ «Восток» 2 этап		
4.2	Наружное освещение		
4.2.1	сеть наружного освещения	строительство	2,696 км
4.2.2	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	2,138 км
	Зарядная инфраструктура		
4.2.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	0,610 км
4.2.4	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	строительство	0,155 км
4.2.5	зарядные станции	строительство	10 объектов
4.2.6	трансформаторная подстанция	строительство	1 объект
4.2.7	распределительная подстанция	строительство	1 объект
	Реконструкция линий электропередачи		
4.2.8	сеть наружного освещения	демонтаж	1,843 км
		строительство	0,278 км
4.2.9		демонтаж	0,292 км

1	2	3	4
	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	строительство	0,885 км
4.2.10	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,384 км
4.2.11	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	0,006 км
4.2.12	контактная сеть	демонтаж	0,586 км
		строительство	0,849 км
4.2.13	блочные распределительные пункты	демонтаж	7 объектов
4.2.14	растяжка троллейбусной контактной сети	строительство	1,549 км
	Часть ТПУ «Запад» 2 этап		
	Наружное освещение		
4.2.15	сеть наружного освещения	строительство	0,594 км
4.2.16	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	0,130 км
4.2.17	блочные распределительные пункты	строительство	1 объект
4.2.18	трансформаторная подстанция КТП-810	строительство	1 объект
	Реконструкция линий электропередачи		
4.2.19	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,253 км
		строительство	0,215 км
4.2.20	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,248 км
4.2.21	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,025 км
4.2.22	сеть наружного освещения	демонтаж	0,030 км
4.2.23	дизельно-генераторная установка	демонтаж	1 объект
5.	Газоснабжение		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
5.1.1	газопровод распределительный среднего давления Р ≤ 0,3 МПа диаметром 110 мм	демонтаж участков	0,308 км
		строительство участков	0,298 км

1	2	3	4
5.1.2	газопровод распределительный среднего давления Р ≤ 0,3 МПа диаметром 63 мм	демонтаж участков	0,047 км
		строительство участков	0,005 км
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
5.2.1	газопровод распределительный среднего давления Р ≤ 0,3 МПа диаметром 100 мм	демонтаж участка	0,114 км
5.2.2	газопровод распределительный среднего давления Р ≤ 0,3 МПа диаметр не определен	демонтаж участка	0,011 км
6.	Связь		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
6.1.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство (по трассам)	0,958 км
6.1.2	камеры видеонаблюдения	строительство	13 объектов
Реконструируемые линейно-кабельные сооружения связи и линии связи			
6.1.3	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,191 км
		строительство (по трассам)	0,252 км
6.1.4	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,027 км
6.1.5	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	1,513 км
		строительство (по трассам)	0,762 км
6.1.6	камеры видеонаблюдения	демонтаж	5 объектов
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			
6.2.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство (по трассам)	1,580 км
6.2.2	камеры видеонаблюдения	строительство	25 объектов
Реконструируемые линейно-кабельные сооружения связи и линии связи			
6.2.3	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,406 км
		строительство (по трассам)	0,332 км
6.2.4	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	1,351 км
6.2.5	камеры видеонаблюдения	демонтаж	19 объект
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
6.2.6	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство (по трассам)	0,024 км
Реконструируемые линейно-кабельные сооружения связи и линии связи			
6.2.7	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,062

1	2	3	4
6.2.8	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,095 км
6.2.9	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	0,072 км
6.2.10	камеры видеонаблюдения	демонтаж	2 объекта
7.	Теплоснабжение		
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
7.1.1	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 108 мм	демонтаж участка	0,038 км
7.1.2	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 75 мм	демонтаж участков	0,090 км
7.1.3	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 57 мм	демонтаж участка	0,014 км
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			
7.2.1	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 50 мм	демонтаж участка	0,102 км
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
7.2.2	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 57 мм	демонтаж участка	0,023 км
		строительство участков	0,099 км
7.2.3	тепловые сети в двухтрубном исполнении диаметром 80 мм	демонтаж участков	0,018 км
7.2.4	автономный источник теплоснабжения	реконструкция	1 объект

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зон планируемого размещения ТПУ отсутствуют.

Участки существующих инженерных сетей, не подлежащие реконструкции и попадающие в зону планируемого размещения ТПУ, защищаются разрезными стальными футлярами, монолитными бетонными или железобетонными каналами, коллекторами, тоннелями.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов инженерной инфраструктуры приведены в таблице 4.

Таблица 4

Сохраняемые объекты инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
Часть ТПУ «Восток» 1 этап			
1.1	водопроводные сети диаметрами 100-225 мм	МУП «Водоканал» г. Подольск	устройство футляров
Часть ТПУ «Запад» 2 этап			
2.1	водопроводные сети диаметрами 110-400 мм	МУП «Водоканал» г. Подольск	устройство футляров
2.2	самотечные канализационные сети диаметрами 100-400 мм	МУП «Водоканал» г. Подольск	устройство футляров
Часть ТПУ «Восток» 2 этап			
2.3	водопроводная сеть диаметром 110 мм	МУП «Водоканал» г. Подольск	устройство футляра

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта

В границах зон планируемого размещения ТПУ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Зоны планируемого размещения ТПУ граничат с территорией объекта культурного наследия регионального значения Вокзал, кон. XIX – нач. XX вв. Границы территории объекта культурного наследия и режимы ее использования утверждены распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 20.02.2023 № 35РВ-87.

Утвержденные проекты границ зон охраны объекта культурного наследия отсутствуют. Защитная зона составляет 100 м. Зоны планируемого размещения ТПУ частично расположены в границах защитной зоны объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В соответствии с частью 3 статьи 36 Федерального закона строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями статьи 30 Федерального закона раздел об обеспечении сохранности является объектом государственной историко-культурной экспертизы и подлежит обязательному согласованию с Главным управлением культурного наследия Московской области.

Зоны планируемого размещения ТПУ расположены вне границ территорий исторических поселений федерального значения. В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.09.2013 № 771/43 город Подольск является историческим поселением регионального значения. Утвержденные границы территории исторического поселения, требования к градостроительным регламентам в указанных границах отсутствуют.

В соответствии с требованиями статьи 59 Федерального закона предмет охраны исторического поселения включает в себя: исторически ценные градоформирующие объекты – здания и сооружения, формирующие историческую застройку и объединенные в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами; планировочную структуру, включая ее элементы; объемно-пространственную структуру; композицию и силуэт застройки – соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов; соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными); композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения.

Статьей 60 Федерального закона определено, что градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении должна осуществляться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны исторического поселения.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ в границах зон планируемого размещения ТПУ должны проводиться с учетом требований статей 59 и 60 Федерального закона.

Сведения об отсутствии на территории проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также объектов археологического наследия, Главное управление культурного наследия Московской области (орган охраны объектов культурного наследия) не имеет.

Необходимость проведения дополнительной государственной историко-культурной экспертизы в границах Территории проектирования отсутствует.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения требований ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду предусмотрено проведение комплекса природоохранных мероприятий:

организация системы отвода поверхностного стока в существующую систему дождевой канализации;

организация рельефа для исключения процессов подтопления территории;

организация планово-регулярной системы очистки от сметы;

утилизация опасных отходов (отработанные люминесцентные лампы, используемые в системе наружного освещения) специализированными службами в соответствии с заключенными договорами.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и зон планируемого размещения линейных объектов (приложение к чертежу планировки территории)

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения ТПУ привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечни координат характерных точек границ зон планируемого размещения ТПУ приведены в таблицах 5, 6, 7, 8.

Таблица 5

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зона планируемого размещения ТПУ № 1 («Запад»)		
1	432692.28	2191849.48
2	432692.26	2191849.56
3	432688.16	2191862.20
4	432683.58	2191876.07
5	432679.90	2191887.30
6	432673.73	2191906.15
7	432688.79	2191912.44
8	432701.14	2191917.39
9	432704.22	2191918.24
10	432720.72	2191925.07
11	432736.35	2191931.53
12	432737.70	2191928.28
13	432772.85	2191943.44
14	432773.49	2191941.74
15	432776.48	2191942.87
16	432776.05	2191944.01
17	432775.87	2191944.47
18	432795.32	2191951.53
19	432795.46	2191951.05
20	432806.09	2191954.54
21	432808.85	2191945.85
22	432807.90	2191945.55
23	432808.49	2191943.73
24	432809.43	2191944.03
25	432810.06	2191942.04
26	432813.99	2191941.88
27	432813.92	2191940.18
28	432833.62	2191939.42
29	432835.80	2191940.02
30	432836.21	2191938.72
31	432843.23	2191940.97
32	432843.59	2191939.84
33	432846.59	2191940.79
34	432846.84	2191940.08
35	432853.07	2191942.23
36	432852.88	2191942.78
37	432853.76	2191943.06
38	432855.60	2191943.65
39	432865.66	2191946.94
40	432865.28	2191948.10
41	432866.49	2191948.49
42	432866.51	2191950.25
43	432866.78	2191957.12

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
44	432864.04	2191957.31
45	432863.62	2191959.10
46	432862.72	2191963.01
47	432867.41	2191964.55
48	432886.98	2191970.80
49	432888.15	2191967.14
50	432888.89	2191964.84
51	432900.05	2191968.41
52	432896.47	2191979.60
53	432899.00	2191980.47
54	432908.96	2191983.91
55	432910.11	2191980.44
56	432910.58	2191980.60
57	432913.64	2191971.29
58	432916.62	2191969.94
59	432930.78	2191974.49
60	432964.43	2191985.36
61	432968.40	2191986.64
62	432973.40	2191969.65
63	432974.62	2191965.51
64	432975.17	2191965.42
65	432979.22	2191951.68
66	432978.75	2191951.54
67	432979.52	2191948.92
68	432980.00	2191949.06
69	432984.02	2191935.45
70	432988.07	2191936.80
71	432988.36	2191935.87
72	433006.42	2191941.78
73	433016.23	2191944.97
74	433035.58	2191951.78
75	433043.75	2191926.56
76	433006.32	2191914.03
77	433001.48	2191912.39
78	432971.10	2191902.28
79	432964.97	2191878.29
80	432963.61	2191872.98
81	432961.74	2191866.07
82	432960.12	2191861.57
83	432956.78	2191848.64
84	432948.87	2191819.82
85	432943.93	2191801.70
86	432926.77	2191742.58
87	432902.79	2191658.41

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
88	432871.03	2191667.21
89	432894.36	2191752.80
90	432881.86	2191763.74
91	432881.05	2191764.44
92	432872.54	2191771.89
93	432871.58	2191772.73
94	432865.08	2191778.42
95	432864.14	2191779.24
96	432858.46	2191784.20
97	432856.98	2191785.51
98	432849.94	2191791.66
99	432848.13	2191793.05
100	432846.14	2191794.23
101	432844.08	2191795.29
102	432842.36	2191795.34
103	432842.22	2191795.17
104	432841.24	2191794.05
105	432836.19	2191776.00
106	432830.41	2191777.61
107	432829.18	2191776.96
108	432813.54	2191781.34
109	432815.10	2191786.03
110	432819.54	2191801.88
111	432816.34	2191806.89
112	432805.73	2191805.01
113	432805.96	2191803.49
114	432791.21	2191801.02
115	432789.71	2191800.77
116	432774.63	2191798.25
117	432774.81	2191797.12
118	432774.01	2191796.90
119	432774.11	2191796.53
120	432772.02	2191795.95
121	432768.15	2191794.94
122	432765.38	2191794.18
123	432754.52	2191790.43
124	432752.57	2191789.76
125	432747.24	2191788.57
126	432744.75	2191787.84
127	432744.58	2191787.66
128	432742.99	2191789.15
129	432742.22	2191791.55
130	432736.98	2191793.60
131	432737.48	2191794.91

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
132	432726.47	2191829.46
133	432721.48	2191832.82
134	432715.23	2191832.91
135	432677.28	2191822.15
136	432676.47	2191823.24
137	432652.89	2191815.57
138	432647.05	2191833.14
139	432656.73	2191836.18
140	432656.13	2191838.09
141	432658.03	2191838.69
142	432658.64	2191836.79
143	432691.64	2191847.18
144	432691.04	2191849.09
зона планируемого размещения ТПУ № 6 («Восток»)		
145	433070.02	2192114.69
146	433028.03	2192097.90
147	432980.33	2192079.25
148	432945.60	2192065.56
149	432945.07	2192067.11
150	432939.51	2192065.21
151	432885.18	2192046.02
152	432862.55	2192057.54
153	432860.94	2192062.61
154	432831.07	2192053.67
155	432831.16	2192053.38
156	432819.62	2192049.65
157	432821.43	2192044.47
158	432764.93	2192027.48
159	432756.08	2192025.22
160	432652.54	2191992.30
161	432645.18	2192012.82
162	432694.80	2192027.34
163	432706.24	2192032.60
164	432706.38	2192032.30
165	432711.80	2192034.87
166	432712.62	2192033.15
167	432717.77	2192034.84
168	432722.42	2192036.53
169	432722.83	2192035.37
170	432725.15	2192036.20
171	432724.76	2192037.35
172	432730.70	2192039.48
173	432733.03	2192040.29

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
174	432734.32	2192040.74
175	432738.28	2192042.65
176	432740.52	2192043.81
177	432741.86	2192047.94
178	432739.23	2192053.77
179	432740.18	2192054.19
180	432732.16	2192071.63
181	432728.43	2192069.98
182	432705.59	2192118.42
183	432705.28	2192118.28
184	432702.33	2192124.55
185	432711.82	2192129.00
186	432721.11	2192133.83
187	432723.42	2192135.00
188	432745.62	2192086.23
189	432751.94	2192072.30
190	432751.81	2192072.25
191	432759.50	2192055.39
192	432759.79	2192054.78
193	432759.89	2192054.83
194	432759.91	2192054.79
195	432881.27	2192096.64
196	432915.97	2192109.30
197	432916.26	2192112.35
198	432980.28	2192137.83
199	432981.53	2192175.55
200	433001.55	2192243.30
201	433013.28	2192293.14
202	433015.54	2192302.80
203	433017.38	2192310.71
204	433019.18	2192318.75
205	433020.02	2192322.50
206	433020.99	2192335.27
207	433021.63	2192343.62
208	433019.64	2192349.88
209	433018.27	2192354.77
210	433015.75	2192361.92
211	433020.88	2192363.42
212	433014.54	2192386.59
213	433001.00	2192414.73
214	432981.28	2192442.94
215	432968.84	2192467.14
216	432961.56	2192480.93
217	432954.95	2192499.37

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
218	432924.34	2192529.39
219	432876.63	2192570.69
220	432879.25	2192573.71
221	432927.05	2192532.34
222	432958.41	2192501.58
223	432965.23	2192482.48
224	432984.71	2192445.02
225	433004.47	2192416.76
226	433022.14	2192425.74
227	433048.26	2192378.17
228	433106.94	2192410.93
229	433119.85	2192373.19
230	433117.00	2192372.13
231	433116.00	2192371.80
232	433087.30	2192362.23
233	433068.78	2192356.05
234	433063.57	2192353.28
235	433059.13	2192349.40
236	433055.67	2192344.62
237	433053.39	2192339.18
238	433052.53	2192336.20
239	433052.65	2192336.17
240	433053.74	2192333.08
241	433051.93	2192326.59
242	433049.88	2192327.17
243	433048.87	2192323.57
244	433032.71	2192267.74
245	433035.65	2192267.05
246	433035.77	2192266.11
247	433039.58	2192267.41
248	433040.63	2192264.42
249	433046.23	2192266.62
250	433050.17	2192256.59
251	433063.90	2192262.05
252	433069.22	2192265.00
253	433071.55	2192269.86
254	433071.42	2192273.91
255	433074.73	2192277.04
256	433088.01	2192282.76
257	433099.41	2192257.09
258	433102.04	2192258.04
259	433109.37	2192243.30
260	433117.55	2192224.73
261	433118.72	2192219.39

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
262	433119.98	2192215.91
263	433125.90	2192221.77
264	433127.31	2192220.34
265	433120.73	2192213.83
266	433123.76	2192205.43
267	433127.03	2192198.29
268	433132.48	2192200.74
269	433143.54	2192175.18
270	433139.37	2192169.80
271	433133.85	2192163.84
272	433122.17	2192152.90
273	433117.83	2192148.71
274	433101.17	2192132.93
275	433100.46	2192132.50
276	433073.84	2192113.79
277	433072.56	2192114.01
зона планируемого размещения ТПУ № 1 («Запад»)		
278	432922.23	2191886.46
279	432903.96	2191880.20
280	432903.02	2191879.45
281	432901.53	2191878.27
282	432900.94	2191877.72
283	432899.18	2191875.01
284	432897.60	2191872.56
285	432902.02	2191855.60
286	432903.08	2191851.17
287	432903.34	2191848.13
288	432906.90	2191834.37
289	432911.73	2191816.11
290	432911.86	2191815.60
291	432911.98	2191814.86
292	432912.02	2191814.28
293	432905.91	2191791.90
294	432912.06	2191790.20
295	432913.84	2191796.56
296	432919.19	2191815.67
297	432922.70	2191828.23
298	432925.99	2191840.09
299	432924.04	2191840.63
300	432923.92	2191840.15
301	432921.63	2191840.78
302	432922.85	2191845.42
303	432925.20	2191844.77

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
304	432925.12	2191844.48
305	432927.08	2191843.94
306	432928.58	2191849.31
307	432931.77	2191860.75
308	432936.13	2191876.26
309	432935.99	2191878.59
310	432935.61	2191879.31

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
311	432933.17	2191883.92
312	432933.47	2191886.80
313	432929.79	2191888.65
314	432929.54	2191888.28
315	432927.70	2191887.43
316	432923.73	2191886.97

Таблица 6

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ № 3 («Запад»)		
350	432845,28	2191814,49
351	432835,99	2191821,69
352	432829,61	2191826,12
353	432823,14	2191830,42
354	432816,59	2191834,60
355	432804,44	2191874,76
356	432790,97	2191919,27
357	432787,14	2191918,11
358	432784,36	2191917,12
359	432781,69	2191915,86
360	432779,15	2191914,34
361	432776,77	2191912,59
362	432774,58	2191910,61
363	432772,59	2191908,42
364	432770,82	2191906,06
365	432769,29	2191903,53
366	432752,80	2191873,27
367	432704,26	2191857,80
368	432704,64	2191856,60
369	432704,79	2191855,27
370	432704,42	2191853,97
371	432703,58	2191852,92
372	432702,40	2191852,27
373	432692,95	2191849,69
374	432692,28	2191849,48
375	432692,26	2191849,56
376	432688,16	2191862,20

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
377	432683,58	2191876,07
378	432679,90	2191887,30
379	432673,73	2191906,15
380	432688,79	2191912,44
381	432701,14	2191917,39
382	432704,22	2191918,24
383	432720,72	2191925,07
384	432736,35	2191931,53
385	432737,70	2191928,28
386	432772,85	2191943,44
387	432773,49	2191941,74
388	432776,48	2191942,87
389	432776,05	2191944,01
390	432775,87	2191944,47
391	432795,32	2191951,53
392	432795,46	2191951,05
393	432806,09	2191954,54
394	432808,85	2191945,85
395	432807,90	2191945,55
396	432808,49	2191943,73
397	432809,43	2191944,03
398	432810,06	2191942,04
399	432813,99	2191941,88
400	432813,92	2191940,18
401	432833,62	2191939,42
402	432835,80	2191940,02
403	432836,21	2191938,72
404	432843,23	2191940,97
405	432843,59	2191939,84
406	432846,59	2191940,79
407	432846,84	2191940,08

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
408	432853,07	2191942,23
409	432852,88	2191942,78
410	432853,76	2191943,06
411	432855,60	2191943,65
412	432865,66	2191946,94
413	432865,28	2191948,10
414	432866,49	2191948,49
415	432866,51	2191950,25
416	432866,78	2191957,12
417	432864,04	2191957,31
418	432863,62	2191959,10
419	432862,72	2191963,01
420	432867,41	2191964,55
421	432886,98	2191970,80
422	432888,15	2191967,14
423	432888,89	2191964,84
424	432900,05	2191968,41
425	432896,47	2191979,60
426	432899,00	2191980,47
427	432908,96	2191983,91
428	432910,11	2191980,44
429	432910,58	2191980,60
430	432913,64	2191971,29
431	432916,62	2191969,94
432	432930,78	2191974,49
433	432964,43	2191985,36
434	432968,40	2191986,64
435	432973,40	2191969,65
436	432974,62	2191965,51
437	432975,17	2191965,42
438	432979,22	2191951,68
439	432978,75	2191951,54
440	432979,52	2191948,92
441	432980,00	2191949,06
442	432984,02	2191935,45
443	432988,07	2191936,80
444	432988,36	2191935,87
445	432988,81	2191934,39
446	432970,38	2191928,73
447	432961,31	2191932,89
448	432954,18	2191957,04
449	432927,37	2191948,78
450	432924,99	2191949,98
451	432922,50	2191950,93

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
452	432919,93	2191951,61
453	432917,30	2191952,03
454	432914,64	2191952,16
455	432911,98	2191952,02
456	432909,35	2191951,61
457	432906,78	2191950,92
458	432902,65	2191949,67
459	432922,23	2191886,46
460	432903,96	2191880,20
461	432903,02	2191879,45
462	432901,53	2191878,27
463	432900,94	2191877,72
464	432899,18	2191875,01
465	432897,60	2191872,56
466	432902,02	2191855,60
467	432903,08	2191851,17
468	432903,34	2191848,13
469	432906,90	2191834,37
470	432911,73	2191816,11
471	432911,86	2191815,60
472	432911,98	2191814,86
473	432912,02	2191814,28
474	432905,91	2191791,90
475	432905,26	2191789,81
476	432904,13	2191787,94
477	432902,58	2191786,39
478	432900,72	2191785,26
479	432896,95	2191783,96
480	432894,71	2191783,03
481	432892,59	2191781,85
482	432890,63	2191780,42
483	432888,85	2191778,77
484	432872,80	2191792,52
485	432862,39	2191800,94
486	432872,22	2191813,34
487	432855,11	2191826,90
488	432797,68	2191937,98
489	432795,15	2191945,28
490	432786,93	2191942,42
491	432789,49	2191935,11
492	432816,34	2191806,89
493	432805,73	2191805,01

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
494	432805,96	2191803,49
495	432791,21	2191801,02
496	432789,71	2191800,77
497	432774,63	2191798,25
498	432774,81	2191797,12
499	432774,01	2191796,90
500	432774,11	2191796,53
501	432772,02	2191795,95
502	432768,15	2191794,94
503	432765,38	2191794,18
504	432754,52	2191790,43
505	432752,57	2191789,76
506	432747,24	2191788,57
507	432744,75	2191787,84
508	432744,58	2191787,66
509	432742,99	2191789,15
510	432742,22	2191791,55
511	432736,97	2191793,61
512	432737,48	2191794,91
513	432726,47	2191829,46
514	432721,48	2191832,82
515	432723,01	2191836,31
516	432731,32	2191838,96
517	432729,53	2191844,56
518	432754,28	2191852,45
519	432766,51	2191849,31
520	432775,58	2191846,78
521	432791,09	2191837,46
522	432792,75	2191832,27
523	432793,55	2191832,19
524	432797,61	2191833,49
525	432798,06	2191832,06
526	432799,32	2191831,40
527	432803,48	2191818,27
528	432804,74	2191818,53
529	432806,03	2191818,58
530	432807,30	2191818,42
531	432808,54	2191818,07
532	432809,70	2191817,52
533	432810,76	2191816,79
534	432811,69	2191815,90
535	432812,46	2191814,87
536	432816,77	2191808,09

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ № 8 («Восток»)		
537	433012,83	2192146,52
538	433001,75	2192114,93
539	432991,60	2192118,34
540	432979,92	2192113,22
541	432969,45	2192108,63
542	432966,36	2192107,23
543	432960,19	2192104,67
544	432954,07	2192102,31
545	432929,03	2192092,77
546	432912,95	2192086,34
547	432906,00	2192083,57
548	432904,44	2192080,26
549	432899,89	2192078,46
550	432885,11	2192072,81
551	432860,94	2192062,61
552	432862,55	2192057,54
553	432885,18	2192046,02
554	432939,51	2192065,21
555	432945,07	2192067,11
556	432945,60	2192065,56
557	432980,33	2192079,25
558	433028,03	2192097,90
559	433065,54	2192112,90
560	433065,20	2192113,52
561	433048,10	2192146,46
562	433047,62	2192146,18
563	433044,74	2192151,66
564	433042,75	2192156,75
565	433042,91	2192156,82
566	433042,33	2192158,56
567	433041,37	2192158,13
568	433036,08	2192170,30
569	433048,72	2192175,80
570	433060,97	2192181,16
571	433038,34	2192234,75
572	433037,89	2192234,59
573	433032,32	2192232,48
574	433021,53	2192228,14
575	433021,13	2192226,55
576	433020,67	2192223,59
577	433019,99	2192217,78

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
578	433021,77	2192215,61
579	433021,35	2192211,38
580	433020,42	2192199,61
581	433020,12	2192194,53

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
582	433019,51	2192182,69
583	433019,24	2192178,55
584	433017,06	2192161,99

Таблица 7

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения УДС, подлежащих реконструкции и строительству в связи со строительством ТПУ

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зоны планируемого размещения УДС, подлежащей реконструкции в связи со строительством ТПУ № 2 («Запад»)		
650	432816.34	2191806.89
651	432816.77	2191808.09
652	432812.46	2191814.87
653	432811.69	2191815.90
654	432810.76	2191816.79
655	432809.70	2191817.52
656	432808.54	2191818.07
657	432807.30	2191818.42
658	432806.03	2191818.58
659	432804.74	2191818.53
660	432803.48	2191818.27
661	432799.32	2191831.40
662	432798.06	2191832.06
663	432797.61	2191833.49
664	432793.55	2191832.19
665	432792.75	2191832.27
666	432791.09	2191837.46
667	432775.58	2191846.78
668	432766.51	2191849.31
669	432754.28	2191852.45
670	432729.53	2191844.56
671	432731.32	2191838.96
672	432723.01	2191836.31
673	432721.48	2191832.82
674	432715.23	2191832.91
675	432677.28	2191822.15
676	432676.47	2191823.24
677	432652.89	2191815.57
678	432647.05	2191833.14

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
679	432656.73	2191836.18
680	432656.13	2191838.09
681	432658.03	2191838.69
682	432658.64	2191836.79
683	432691.64	2191847.18
684	432691.04	2191849.09
685	432692.95	2191849.69
686	432702.40	2191852.27
687	432703.58	2191852.92
688	432704.42	2191853.97
689	432704.79	2191855.27
690	432704.64	2191856.60
691	432704.26	2191857.80
692	432752.80	2191873.27
693	432769.29	2191903.53
694	432770.82	2191906.06
695	432772.59	2191908.42
696	432774.58	2191910.61
697	432776.77	2191912.59
698	432779.15	2191914.34
699	432781.69	2191915.86
700	432784.36	2191917.12
701	432787.14	2191918.11
702	432790.97	2191919.27
703	432804.44	2191874.76
704	432816.59	2191834.60
705	432823.14	2191830.42
706	432829.61	2191826.12
707	432835.99	2191821.69
708	432845.28	2191814.49
709	432862.39	2191800.94
710	432872.80	2191792.52
711	432888.85	2191778.77
712	432890.63	2191780.42

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
713	432892.59	2191781.85
714	432894.71	2191783.03
715	432896.95	2191783.96
716	432900.72	2191785.26
717	432902.58	2191786.39
718	432904.13	2191787.94
719	432905.26	2191789.81
720	432905.91	2191791.90
721	432912.06	2191790.20
722	432913.84	2191796.56
723	432919.19	2191815.67
724	432922.70	2191828.23
725	432925.99	2191840.09
726	432924.04	2191840.63
727	432923.92	2191840.15
728	432921.63	2191840.78
729	432922.85	2191845.42
730	432925.20	2191844.77
731	432925.12	2191844.48
732	432927.08	2191843.94
733	432928.58	2191849.31
734	432931.77	2191860.75
735	432936.13	2191876.26
736	432935.99	2191878.59
737	432935.61	2191879.31
738	432933.17	2191883.92
739	432933.47	2191886.80
740	432929.79	2191888.65
741	432929.54	2191888.28
742	432927.70	2191887.43
743	432923.73	2191886.97
744	432922.23	2191886.46
745	432902.65	2191949.67
746	432906.78	2191950.92
747	432909.35	2191951.61
748	432911.98	2191952.02
749	432914.64	2191952.16
750	432917.30	2191952.03
751	432919.93	2191951.61
752	432922.50	2191950.93
753	432924.99	2191949.98
754	432927.37	2191948.78
755	432954.18	2191957.04
756	432961.31	2191932.89

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
757	432970.38	2191928.73
758	432988.81	2191934.39
759	432988.36	2191935.87
760	433006.42	2191941.78
761	433016.23	2191944.97
762	433035.58	2191951.78
763	433043.75	2191926.56
764	433006.32	2191914.03
765	433001.48	2191912.39
766	432971.10	2191902.28
767	432964.97	2191878.29
768	432963.61	2191872.98
769	432961.74	2191866.07
770	432960.12	2191861.57
771	432956.78	2191848.64
772	432948.87	2191819.82
773	432943.93	2191801.70
774	432926.77	2191742.58
775	432902.79	2191658.41
776	432871.03	2191667.21
777	432894.36	2191752.80
778	432881.86	2191763.74
779	432881.05	2191764.44
780	432872.54	2191771.89
781	432871.58	2191772.73
782	432865.08	2191778.42
783	432864.14	2191779.24
784	432858.46	2191784.20
785	432856.98	2191785.51
786	432849.94	2191791.66
787	432848.13	2191793.05
788	432846.14	2191794.23
789	432844.08	2191795.29
790	432842.36	2191795.34
791	432842.22	2191795.17
792	432841.24	2191794.05
793	432836.19	2191776.00
794	432830.41	2191777.61
795	432829.18	2191776.96
796	432813.54	2191781.34
797	432815.10	2191786.03
798	432819.54	2191801.88
799	433020.88	2192363.42

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зоны планируемого размещения УДС, подлежащей реконструкции в связи со строительством ТПУ № 7 («Восток»)		
800	433014.54	2192386.59
801	433001.00	2192414.73
802	432981.28	2192442.94
803	432968.84	2192467.14
804	432961.56	2192480.93
805	432954.95	2192499.37
806	432924.34	2192529.39
807	432876.63	2192570.69
808	432879.25	2192573.71
809	432927.05	2192532.34
810	432958.41	2192501.58
811	432965.23	2192482.48
812	432984.71	2192445.02
813	433004.47	2192416.76
814	433022.14	2192425.74
815	433048.26	2192378.17
816	433106.94	2192410.93
817	433119.85	2192373.19
818	433117.00	2192372.13
819	433116.00	2192371.80
820	433087.30	2192362.23
821	433068.78	2192356.05
822	433063.57	2192353.28
823	433059.13	2192349.40
824	433055.67	2192344.62
825	433053.39	2192339.18
826	433052.53	2192336.20
827	433052.65	2192336.17
828	433053.74	2192333.08
829	433051.93	2192326.59
830	433049.88	2192327.17
831	433048.87	2192323.57
832	433032.71	2192267.74
833	433035.65	2192267.05
834	433035.77	2192266.11
835	433039.58	2192267.41
836	433040.63	2192264.42
837	433046.23	2192266.62
838	433050.17	2192256.59
839	433063.90	2192262.05

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
840	433069.22	2192265.00
841	433071.55	2192269.86
842	433071.42	2192273.91
843	433074.73	2192277.04
844	433088.01	2192282.76
845	433099.41	2192257.09
846	433084.30	2192251.28
847	433038.34	2192234.75
848	433037.89	2192234.59
849	433032.32	2192232.48
850	433021.53	2192228.14
851	433021.13	2192226.55
852	433020.67	2192223.59
853	433019.99	2192217.78
854	433021.77	2192215.61
855	433021.35	2192211.38
856	433020.42	2192199.61
857	433020.12	2192194.53
858	433019.51	2192182.69
859	433019.24	2192178.55
860	433017.06	2192161.99
861	433012.83	2192146.52
862	433001.75	2192114.93
863	432991.60	2192118.34
864	432979.92	2192113.22
865	432969.45	2192108.63
866	432966.36	2192107.23
867	432960.19	2192104.67
868	432954.07	2192102.31
869	432929.03	2192092.77
870	432912.95	2192086.34
871	432906.00	2192083.57
872	432904.44	2192080.26
873	432899.89	2192078.46
874	432885.11	2192072.81
875	432860.94	2192062.61
876	432831.07	2192053.67
877	432831.16	2192053.38
878	432819.62	2192049.65
879	432821.43	2192044.47
880	432764.93	2192027.48
881	432756.08	2192025.22
882	432652.54	2191992.30
883	432645.18	2192012.82

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
884	432694.80	2192027.34
885	432706.24	2192032.60
886	432706.38	2192032.30
887	432711.80	2192034.87
888	432712.62	2192033.15
889	432717.77	2192034.84
890	432722.42	2192036.53
891	432722.83	2192035.37
892	432725.15	2192036.20
893	432724.76	2192037.35
894	432730.70	2192039.48
895	432733.03	2192040.29
896	432734.32	2192040.74
897	432738.28	2192042.65
898	432740.52	2192043.81
899	432741.86	2192047.94
900	432739.23	2192053.77
901	432740.18	2192054.19
902	432732.16	2192071.63
903	432728.43	2192069.98
904	432705.59	2192118.42
905	432705.28	2192118.28
906	432702.33	2192124.55
907	432711.82	2192129.00
908	432721.11	2192133.83

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
909	432723.42	2192135.00
910	432745.62	2192086.23
911	432751.94	2192072.30
912	432751.81	2192072.25
913	432759.50	2192055.39
914	432759.79	2192054.78
915	432759.89	2192054.83
916	432759.91	2192054.79
917	432881.27	2192096.64
918	432915.97	2192109.30
919	432916.26	2192112.35
920	432980.28	2192137.83
921	432981.53	2192175.55
922	433001.55	2192243.30
923	433013.28	2192293.14
924	433015.54	2192302.80
925	433017.38	2192310.71
926	433019.18	2192318.75
927	433020.02	2192322.50
928	433020.99	2192335.27
929	433021.63	2192343.62
930	433019.64	2192349.88
931	433018.27	2192354.77
932	433015.75	2192361.92

Таблица 8

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ № 9 («Восток»)		
600	433133,85	2192163,84
601	433122,17	2192152,90
602	433117,83	2192148,71
603	433101,17	2192132,93
604	433100,46	2192132,50
605	433073,84	2192113,79
606	433072,56	2192114,01
607	433070,02	2192114,69

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
608	433065,54	2192112,90
609	433065,20	2192113,52
610	433048,10	2192146,46
611	433047,62	2192146,18
612	433044,74	2192151,66
613	433042,75	2192156,75
614	433042,91	2192156,82
615	433042,33	2192158,56
616	433041,37	2192158,13
617	433036,08	2192170,30
618	433048,72	2192175,80
619	433060,97	2192181,16
620	433038,34	2192234,75

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
621	433084,30	2192251,28
622	433102,04	2192258,04
623	433109,37	2192243,30
624	433117,55	2192224,73
625	433118,72	2192219,39
626	433119,98	2192215,91
627	433125,90	2192221,77
628	433127,31	2192220,34
629	433120,73	2192213,83
630	433123,76	2192205,43
631	433127,03	2192198,29

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
632	433132,48	2192200,74
633	433143,54	2192175,18
634	433139,37	2192169,80
зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ № 5 («Запад»)		
635	432845,28	2191814,49
636	432862,39	2191800,94
637	432872,22	2191813,34
638	432855,11	2191826,90

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (приложение к чертежу планировки территории)

Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приведен в таблице 9.

Таблица 9

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
1	432902.80	2191658.45
2	432926.77	2191742.58
3	432943.93	2191801.70
4	432948.87	2191819.82
5	432956.78	2191848.64
6	432960.12	2191861.57
7	432961.74	2191866.07
8	432963.61	2191872.98
9	432964.97	2191878.29
10	432971.10	2191902.28
11	433001.48	2191912.39
12	433006.32	2191914.03
13	433043.75	2191926.56
14	433035.58	2191951.78
15	433016.23	2191944.97
16	433006.42	2191941.78
17	432988.36	2191935.87
18	432988.07	2191936.80
19	432984.02	2191935.45
20	432980.00	2191949.06
21	432979.52	2191948.92

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
22	432978.75	2191951.54
23	432979.22	2191951.68
24	432975.17	2191965.42
25	432974.62	2191965.51
26	432973.40	2191969.65
27	432968.40	2191986.64
28	432971.29	2191987.58
29	432971.50	2191991.27
30	433011.07	2192141.51
31	433012.83	2192146.52
32	433017.06	2192161.99
33	433036.08	2192170.30
34	433048.72	2192175.80
35	433060.97	2192181.16
36	433038.33	2192234.75
37	433084.30	2192251.28
38	433099.41	2192257.09
39	433088.01	2192282.76
40	433074.73	2192277.04
41	433071.42	2192273.91
42	433071.55	2192269.86

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
43	433069.22	2192265.00
44	433063.90	2192262.05
45	433050.17	2192256.59
46	433046.23	2192266.62
47	433040.63	2192264.42
48	433039.58	2192267.41
49	433035.77	2192266.11
50	433035.65	2192267.05
51	433032.71	2192267.74
52	433049.88	2192327.17
53	433051.93	2192326.59
54	433053.74	2192333.08
55	433052.65	2192336.17
56	433052.53	2192336.20
57	433017.93	2192326.39
58	433017.67	2192322.87
59	433010.27	2192286.34
60	432759.91	2192054.79
61	432759.89	2192054.83
62	432759.79	2192054.78
63	432751.81	2192072.25
64	432751.94	2192072.31
65	432745.62	2192086.23
66	432743.69	2192090.48
67	432723.42	2192135.00
68	432702.33	2192124.54
69	432705.28	2192118.28
70	432705.59	2192118.43
71	432728.43	2192069.97
72	432732.16	2192071.63
73	432740.18	2192054.19
74	432739.23	2192053.77
75	432741.86	2192047.94
76	432740.52	2192043.81
77	432652.88	2191815.57
78	432676.48	2191823.27
79	432677.28	2191822.15
80	432715.23	2191832.91
81	432721.48	2191832.82
82	432726.47	2191829.46
83	432737.48	2191794.91
84	432736.98	2191793.60
85	432742.22	2191791.55
86	432742.99	2191789.15

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
87	432744.58	2191787.66
88	432744.75	2191787.84
89	432747.24	2191788.57
90	432752.57	2191789.76
91	432754.52	2191790.43
92	432765.38	2191794.18
93	432768.15	2191794.94
94	432772.02	2191795.95
95	432774.11	2191796.53
96	432774.01	2191796.90
97	432774.81	2191797.12
98	432774.63	2191798.25
99	432789.71	2191800.77
100	432791.21	2191801.02
101	432805.96	2191803.49
102	432805.73	2191805.01
103	432816.34	2191806.89
104	432819.54	2191801.88
105	432815.10	2191786.03
106	432813.54	2191781.34
107	432829.46	2191777.11
108	432830.41	2191777.61
109	432836.19	2191776.00
110	432839.77	2191788.82
111	432855.70	2191786.62
112	432856.98	2191785.51
113	432858.46	2191784.20
114	432864.14	2191779.24
115	432865.08	2191778.42
116	432871.58	2191772.73
117	432872.54	2191771.89
118	432881.05	2191764.44
119	432881.86	2191763.74
120	432894.36	2191752.80
121	432871.03	2191667.21
122	432929.79	2191888.65
123	432929.54	2191888.28
124	432927.70	2191887.43
125	432923.73	2191886.97
126	432922.23	2191886.46
127	432903.96	2191880.20
128	432903.02	2191879.45
129	432901.53	2191878.27
130	432900.94	2191877.72

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
131	432899.18	2191875.01
132	432897.60	2191872.56
133	432902.02	2191855.60
134	432903.08	2191851.17
135	432903.34	2191848.13
136	432906.90	2191834.37
137	432911.73	2191816.11
138	432911.86	2191815.60
139	432911.98	2191814.86
140	432912.02	2191814.28
141	432905.91	2191791.90
142	432912.06	2191790.20
143	432913.84	2191796.56
144	432919.19	2191815.67
145	432922.70	2191828.23
146	432925.99	2191840.09
147	432924.04	2191840.63
148	432923.92	2191840.15
149	432921.63	2191840.78

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
150	432922.85	2191845.42
151	432925.20	2191844.77
152	432925.12	2191844.48
153	432927.08	2191843.94
154	432928.58	2191849.31
155	432931.77	2191860.75
156	432936.13	2191876.26
157	432935.99	2191878.59
158	432935.61	2191879.31
159	432933.17	2191883.92
160	432933.47	2191886.80
161	432845.28	2191814.49
162	432862.39	2191800.94
163	432872.22	2191813.34
164	432855.11	2191826.90
165	432791.23	2191804.42
166	432802.13	2191807.87
167	432798.81	2191818.33
168	432787.93	2191814.88

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры

Координаты характерных точек границ элементов планировочной структуры привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры ТПУ приведен в таблицах 10, 11, 12, 13, 14.

Таблица 10

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры территории ТПУ («Запад»)

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 5		
200	432968.40	2191986.64
201	432964.43	2191985.36
202	432930.78	2191974.49
203	432916.62	2191969.94
204	432913.64	2191971.29
205	432910.58	2191980.60
206	432910.11	2191980.44
207	432908.96	2191983.91
208	432899.00	2191980.47
209	432896.47	2191979.60
210	432900.05	2191968.41

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
211	432888.89	2191964.84
212	432888.15	2191967.14
213	432886.98	2191970.80
214	432867.41	2191964.55
215	432862.72	2191963.01
216	432863.62	2191959.10
217	432864.04	2191957.31
218	432866.78	2191957.12
219	432866.51	2191950.25
220	432866.49	2191948.49
221	432865.28	2191948.10
222	432865.66	2191946.94

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
223	432855.60	2191943.65
224	432853.76	2191943.06
225	432852.88	2191942.78
226	432853.07	2191942.23
227	432846.84	2191940.08
228	432846.59	2191940.79
229	432843.59	2191939.84
230	432843.23	2191940.97
231	432836.21	2191938.72
232	432835.80	2191940.02
233	432833.62	2191939.42
234	432813.92	2191940.18
235	432813.99	2191941.88
236	432810.06	2191942.04
237	432809.43	2191944.03
238	432808.49	2191943.73
239	432807.90	2191945.55
240	432808.85	2191945.85
241	432806.09	2191954.54
242	432795.46	2191951.05
243	432795.32	2191951.53
244	432775.87	2191944.47
245	432776.05	2191944.01
246	432776.48	2191942.87
247	432773.49	2191941.74
248	432772.85	2191943.44
249	432737.70	2191928.28
250	432736.35	2191931.53
251	432720.72	2191925.07
252	432704.22	2191918.24
253	432701.14	2191917.39
254	432688.79	2191912.44
255	432673.73	2191906.15
256	432679.90	2191887.30
257	432683.58	2191876.07
258	432688.16	2191862.20
259	432692.26	2191849.56
260	432692.28	2191849.48
261	432692.95	2191849.69
262	432702.40	2191852.27

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
263	432703.58	2191852.92
264	432704.42	2191853.97
265	432704.79	2191855.27
266	432704.64	2191856.60
267	432704.26	2191857.80
268	432752.80	2191873.27
269	432769.29	2191903.53
270	432770.82	2191906.06
271	432772.59	2191908.42
272	432774.58	2191910.61
273	432776.77	2191912.59
274	432779.15	2191914.34
275	432781.69	2191915.86
276	432784.36	2191917.12
277	432787.14	2191918.11
278	432790.97	2191919.27
279	432804.44	2191874.76
280	432816.59	2191834.60
281	432823.14	2191830.42
282	432829.61	2191826.12
283	432835.99	2191821.69
284	432845.28	2191814.49
285	432862.39	2191800.94
286	432872.80	2191792.52
287	432888.85	2191778.77
288	432890.63	2191780.42
289	432892.59	2191781.85
290	432894.71	2191783.03
291	432896.95	2191783.96
292	432900.72	2191785.26
293	432902.58	2191786.39
294	432904.13	2191787.94
295	432905.26	2191789.81
296	432905.91	2191791.90
297	432912.06	2191790.20
298	432913.84	2191796.56
299	432919.19	2191815.67
300	432922.70	2191828.23
301	432925.99	2191840.09
302	432924.04	2191840.63

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
303	432921.63	2191840.78
304	432922.85	2191845.42
305	432925.20	2191844.77
306	432925.12	2191844.48
307	432927.08	2191843.94
308	432928.58	2191849.31
309	432931.77	2191860.75
310	432936.13	2191876.26
311	432935.99	2191878.59
312	432933.17	2191883.92
313	432933.47	2191886.80
314	432929.79	2191888.65
315	432929.54	2191888.28
316	432927.70	2191887.43
317	432923.73	2191886.97
318	432922.23	2191886.46
319	432902.65	2191949.67
320	432906.78	2191950.92
321	432909.35	2191951.61
322	432911.98	2191952.02
323	432914.64	2191952.16
324	432917.30	2191952.03
325	432919.93	2191951.61
326	432922.50	2191950.93
327	432924.99	2191949.98
328	432927.37	2191948.78
329	432954.18	2191957.04
330	432961.31	2191932.89
331	432970.38	2191928.73
332	432988.81	2191934.39
333	432988.36	2191935.87
334	432988.07	2191936.80
335	432984.02	2191935.45
336	432980.00	2191949.06
337	432979.52	2191948.92
338	432978.75	2191951.54
339	432979.22	2191951.68
340	432975.17	2191965.42
341	432974.62	2191965.51
342	432973.40	2191969.65

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 6		
343	432816.34	2191806.89
344	432805.73	2191805.01
345	432805.96	2191803.49
346	432791.21	2191801.02
347	432789.71	2191800.77
348	432774.63	2191798.25
349	432774.81	2191797.12
350	432774.01	2191796.90
351	432774.11	2191796.53
352	432772.02	2191795.95
353	432768.15	2191794.94
354	432765.38	2191794.18
355	432754.52	2191790.43
356	432752.57	2191789.76
357	432747.24	2191788.57
358	432744.75	2191787.84
359	432744.58	2191787.66
360	432742.99	2191789.15
361	432742.22	2191791.55
362	432736.97	2191793.61
363	432737.48	2191794.91
364	432726.47	2191829.46
365	432721.48	2191832.82
366	432723.01	2191836.31
367	432731.32	2191838.96
368	432729.53	2191844.56
369	432754.28	2191852.45
370	432766.51	2191849.31
371	432775.58	2191846.78
372	432791.09	2191837.46
373	432792.75	2191832.27
374	432793.55	2191832.19
375	432797.61	2191833.49
376	432798.06	2191832.06
377	432799.32	2191831.40
378	432803.48	2191818.27
379	432804.74	2191818.53
380	432806.03	2191818.58
381	432807.30	2191818.42

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
382	432808.54	2191818.07
383	432809.70	2191817.52
384	432810.76	2191816.79

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
385	432811.69	2191815.90
386	432812.46	2191814.87
387	432816.77	2191808.09

Таблица 11

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры территории ТПУ («Восток»)

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 2		
1	433065.54	2192112.90
2	433028.03	2192097.90
3	432980.33	2192079.25
4	432945.60	2192065.56
5	432945.07	2192067.11
6	432939.51	2192065.21
7	432885.18	2192046.02
8	432862.55	2192057.54
9	432860.94	2192062.61
10	432885.11	2192072.81
11	432899.89	2192078.46
12	432904.44	2192080.26
13	432906.00	2192083.57
14	432912.95	2192086.34
15	432929.03	2192092.77
16	432954.07	2192102.31
17	432960.19	2192104.67
18	432966.36	2192107.23
19	432969.45	2192108.63
20	432979.92	2192113.22
21	432991.60	2192118.34
22	433001.75	2192114.93
23	433012.83	2192146.52
24	433017.06	2192161.99
25	433019.24	2192178.55
26	433019.51	2192182.69
27	433020.12	2192194.53
28	433020.42	2192199.61
29	433021.35	2192211.38

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
30	433021.77	2192215.61
31	433019.99	2192217.78
32	433020.67	2192223.59
33	433021.13	2192226.55
34	433021.53	2192228.14
35	433032.32	2192232.48
36	433037.89	2192234.59
37	433038.34	2192234.75
38	433084.30	2192251.28
39	433102.04	2192258.04
40	433109.37	2192243.30
41	433117.55	2192224.73
42	433118.72	2192219.39
43	433119.98	2192215.91
44	433125.90	2192221.77
45	433127.31	2192220.34
46	433120.73	2192213.83
47	433123.76	2192205.43
48	433127.03	2192198.29
49	433132.48	2192200.74
50	433143.54	2192175.18
51	433139.37	2192169.80
52	433133.85	2192163.84
53	433122.17	2192152.90
54	433117.83	2192148.71
55	433101.17	2192132.93
56	433100.46	2192132.50
57	433073.84	2192113.79
58	433072.56	2192114.01
59	433070.02	2192114.69

Таблица 12

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры территории, занятой линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта («Восток»)

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 3		
100	433001.00	2192414.73
101	432981.28	2192442.94
102	432968.84	2192467.14
103	432961.56	2192480.93
104	432954.95	2192499.37
105	432924.34	2192529.39
106	432876.63	2192570.69
107	432879.25	2192573.71
108	432927.05	2192532.34
109	432958.41	2192501.58
110	432965.23	2192482.48
111	432984.71	2192445.02
112	433004.47	2192416.76

Таблица 13

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры улично-дорожной сети («Запад»)

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 4		
1	433043.75	2191926.56
2	433006.32	2191914.03
3	433001.48	2191912.39
4	432971.10	2191902.28
5	432964.97	2191878.29
6	432963.61	2191872.98
7	432961.74	2191866.07
8	432960.12	2191861.57
9	432956.78	2191848.64
10	432948.87	2191819.82
11	432943.93	2191801.70
12	432926.77	2191742.58
13	432902.79	2191658.41
14	432871.03	2191667.21
15	432894.36	2191752.80
16	432881.86	2191763.74
17	432881.05	2191764.44
18	432872.54	2191771.89
19	432871.58	2191772.73
20	432865.08	2191778.42
21	432864.14	2191779.24
22	432858.46	2191784.20
23	432856.98	2191785.51
24	432849.94	2191791.66
25	432848.13	2191793.05
26	432846.14	2191794.23
27	432844.08	2191795.29
28	432842.36	2191795.34
29	432842.22	2191795.17
30	432841.24	2191794.05
31	432836.19	2191776.00
32	432830.41	2191777.61
33	432829.18	2191776.96
34	432813.54	2191781.34
35	432815.10	2191786.03
36	432819.54	2191801.88
37	432816.34	2191806.89
38	432816.77	2191808.09
39	432812.46	2191814.87
40	432811.69	2191815.90
41	432810.76	2191816.79
42	432809.70	2191817.52
43	432808.54	2191818.07
44	432807.30	2191818.42
45	432806.03	2191818.58

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
46	432804.74	2191818.53
47	432803.48	2191818.27
48	432799.32	2191831.40
49	432798.06	2191832.06
50	432797.61	2191833.49
51	432793.55	2191832.19
52	432792.75	2191832.27
53	432791.09	2191837.46
54	432775.58	2191846.78
55	432766.51	2191849.31
56	432754.28	2191852.45
57	432729.53	2191844.56
58	432731.32	2191838.96
59	432723.01	2191836.31
60	432721.48	2191832.82
61	432715.23	2191832.91
62	432677.28	2191822.15
63	432676.47	2191823.24
64	432652.89	2191815.57
65	432647.05	2191833.14
66	432656.73	2191836.18
67	432656.13	2191838.09
68	432658.03	2191838.69
69	432658.64	2191836.79
70	432691.64	2191847.18
71	432691.04	2191849.09
72	432692.95	2191849.69
73	432702.40	2191852.27
74	432703.58	2191852.92
75	432704.42	2191853.97
76	432704.79	2191855.27
77	432704.64	2191856.60
78	432704.26	2191857.80
79	432752.80	2191873.27
80	432769.29	2191903.53
81	432770.82	2191906.06
82	432772.59	2191908.42
83	432774.58	2191910.61
84	432776.77	2191912.59
85	432779.15	2191914.34

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
86	432781.69	2191915.86
87	432784.36	2191917.12
88	432787.14	2191918.11
89	432790.97	2191919.27
90	432804.44	2191874.76
91	432816.59	2191834.60
92	432823.14	2191830.42
93	432829.61	2191826.12
94	432835.99	2191821.69
95	432845.28	2191814.49
96	432862.39	2191800.94
97	432872.80	2191792.52
98	432888.85	2191778.77
99	432890.63	2191780.42
100	432892.59	2191781.85
101	432894.71	2191783.03
102	432896.95	2191783.96
103	432900.72	2191785.26
104	432902.58	2191786.39
105	432904.13	2191787.94
106	432905.26	2191789.81
107	432905.91	2191791.90
108	432912.06	2191790.20
109	432913.84	2191796.56
110	432919.19	2191815.67
111	432922.70	2191828.23
112	432925.99	2191840.09
113	432924.04	2191840.63
114	432923.92	2191840.15
115	432921.63	2191840.78
116	432922.85	2191845.42
117	432925.20	2191844.77
118	432925.12	2191844.48
119	432927.08	2191843.94
120	432928.58	2191849.31
121	432931.77	2191860.75
122	432936.13	2191876.26
123	432935.99	2191878.59
124	432935.61	2191879.31
125	432933.17	2191883.92

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
126	432933.47	2191886.80
127	432929.79	2191888.65
128	432929.54	2191888.28
129	432927.70	2191887.43
130	432923.73	2191886.97
131	432922.23	2191886.46
132	432902.65	2191949.67
133	432906.78	2191950.92
134	432909.35	2191951.61
135	432911.98	2191952.02
136	432914.64	2191952.16
137	432917.30	2191952.03

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
138	432919.93	2191951.61
139	432922.50	2191950.93
140	432924.99	2191949.98
141	432927.37	2191948.78
142	432954.18	2191957.04
143	432961.31	2191932.89
144	432970.38	2191928.73
145	432988.81	2191934.39
146	432988.36	2191935.87
147	433006.42	2191941.78
148	433016.23	2191944.97
149	433035.58	2191951.78

Таблица 14

Перечень координат характерных точек границ элементов планировочной структуры улично-дорожной сети («Восток»)

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
ЭПС № 1		
150	433020.88	2192363.42
151	433014.54	2192386.59
152	433001.00	2192414.73
153	433004.47	2192416.76
154	433022.14	2192425.74
155	433048.26	2192378.17
156	433106.94	2192410.93
157	433119.85	2192373.19
158	433117.00	2192372.13
159	433116.00	2192371.80
160	433087.30	2192362.23
161	433068.78	2192356.05
162	433063.57	2192353.28
163	433059.13	2192349.40
164	433055.67	2192344.62
165	433053.39	2192339.18
166	433052.53	2192336.20
167	433052.65	2192336.17
168	433053.74	2192333.08
169	433051.93	2192326.59
170	433049.88	2192327.17

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
171	433048.87	2192323.57
172	433032.71	2192267.74
173	433035.65	2192267.05
174	433035.77	2192266.11
175	433039.58	2192267.41
176	433040.63	2192264.42
177	433046.23	2192266.62
178	433050.17	2192256.59
179	433063.90	2192262.05
180	433069.22	2192265.00
181	433071.55	2192269.86
182	433071.42	2192273.91
183	433074.73	2192277.04
184	433088.01	2192282.76
185	433099.41	2192257.09
186	433084.30	2192251.28
187	433038.34	2192234.75
188	433037.89	2192234.59
189	433032.32	2192232.48
190	433021.53	2192228.14
191	433021.13	2192226.55
192	433020.67	2192223.59

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
193	433019.99	2192217.78
194	433021.77	2192215.61
195	433021.35	2192211.38
196	433020.42	2192199.61
197	433020.12	2192194.53
198	433019.51	2192182.69
199	433019.24	2192178.55
200	433017.06	2192161.99
201	433012.83	2192146.52
202	433001.75	2192114.93
203	432991.60	2192118.34
204	432979.92	2192113.22
205	432969.45	2192108.63
206	432966.36	2192107.23
207	432960.19	2192104.67
208	432954.07	2192102.31
209	432929.03	2192092.77
210	432912.95	2192086.34
211	432906.00	2192083.57
212	432904.44	2192080.26
213	432899.89	2192078.46
214	432885.11	2192072.81
215	432860.94	2192062.61
216	432831.07	2192053.67
217	432831.16	2192053.38
218	432819.62	2192049.65
219	432821.43	2192044.47
220	432764.93	2192027.48
221	432756.08	2192025.22
222	432652.54	2191992.30
223	432645.18	2192012.82
224	432694.80	2192027.34
225	432706.24	2192032.60
226	432706.38	2192032.30
227	432711.80	2192034.87
228	432712.62	2192033.15
229	432717.77	2192034.84
230	432722.42	2192036.53
231	432722.83	2192035.37
232	432725.15	2192036.20

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
233	432724.76	2192037.35
234	432730.70	2192039.48
235	432733.03	2192040.29
236	432734.32	2192040.74
237	432738.28	2192042.65
238	432740.52	2192043.81
239	432741.86	2192047.94
240	432739.23	2192053.77
241	432740.18	2192054.19
242	432732.16	2192071.63
243	432728.43	2192069.98
244	432705.59	2192118.42
245	432705.28	2192118.28
246	432702.33	2192124.55
247	432711.82	2192129.00
248	432721.11	2192133.83
249	432723.42	2192135.00
250	432745.62	2192086.23
251	432751.94	2192072.30
252	432751.81	2192072.25
253	432759.50	2192055.39
254	432759.79	2192054.78
255	432759.89	2192054.83
256	432759.91	2192054.79
257	432881.27	2192096.64
258	432915.97	2192109.30
259	432916.26	2192112.35
260	432980.28	2192137.83
261	432981.53	2192175.55
262	433001.55	2192243.30
263	433013.28	2192293.14
264	433015.54	2192302.80
265	433017.38	2192310.71
266	433019.18	2192318.75
267	433020.02	2192322.50
268	433020.99	2192335.27
269	433021.63	2192343.62
270	433019.64	2192349.88
271	433018.27	2192354.77
272	433015.75	2192361.92

Положение об очередности планируемого развития территории

Документацией по планировке территории строительство ТПУ Подольск предусматривается в два этапа.

В первом этапе предусмотрено строительство двух ОРП, перронов для посадки и высадки пассажиров, плоскостной стоянки для временного хранения автомобилей и реконструкция УДС ТПУ «Восток».

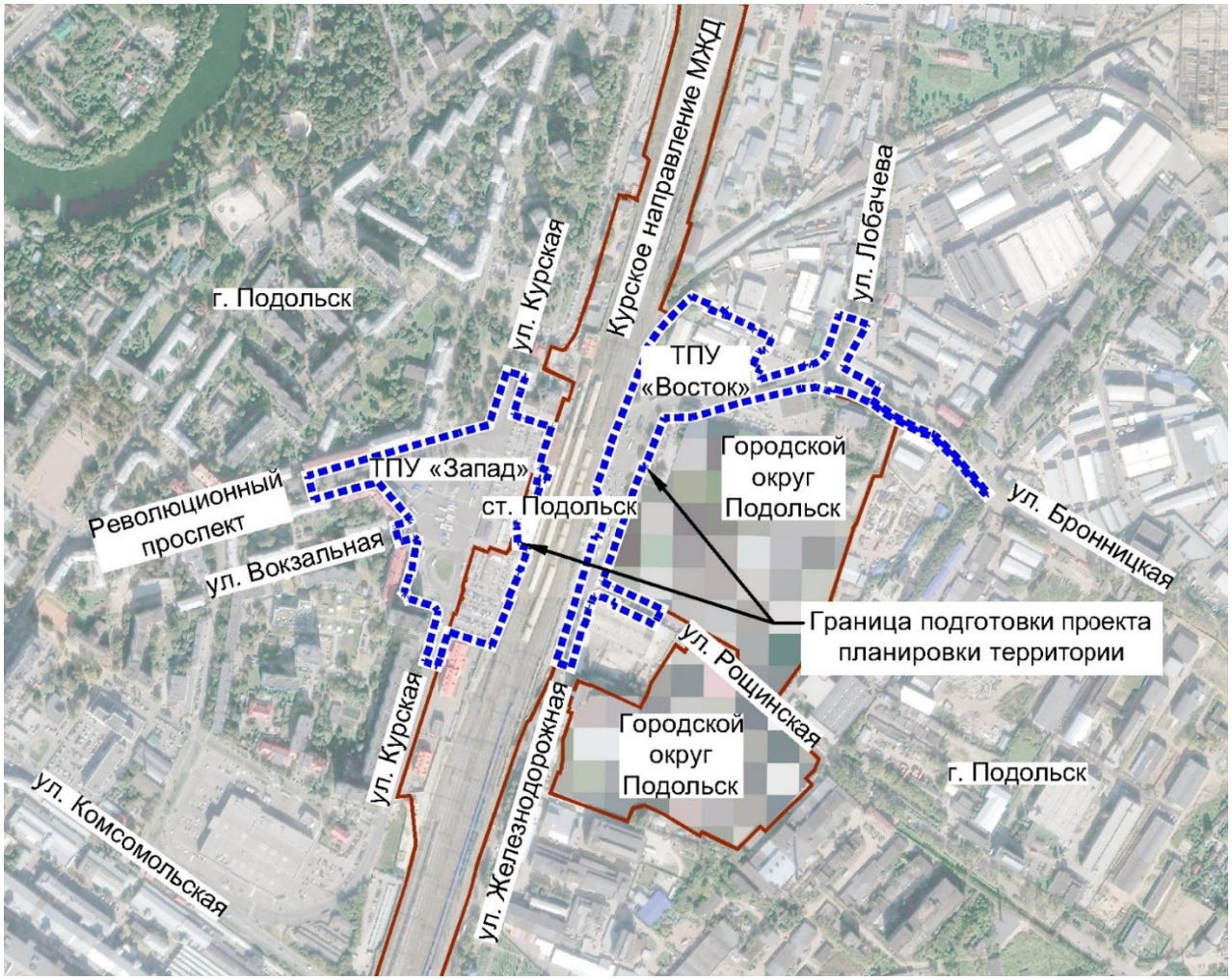
Во втором этапе предусмотрено строительство двух ОРП, перронов для посадки и высадки пассажиров, плоскостных стоянок для временного хранения автомобилей и реконструкция УДС ТПУ «Запад», а также строительство многоуровневого паркинга на ТПУ «Восток».

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Раздел 2. Графическая часть

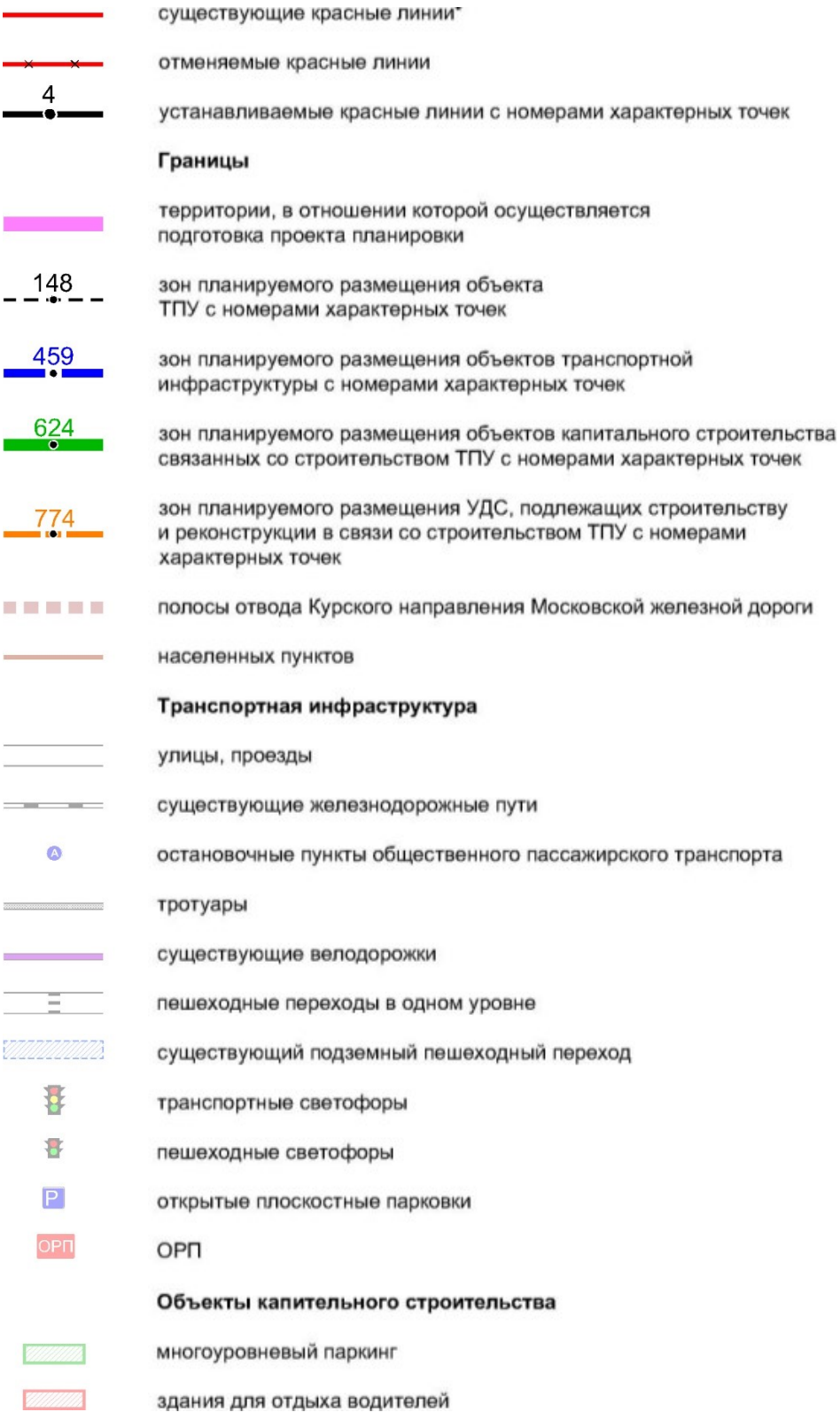
Схема расположения элементов планировочной структуры



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

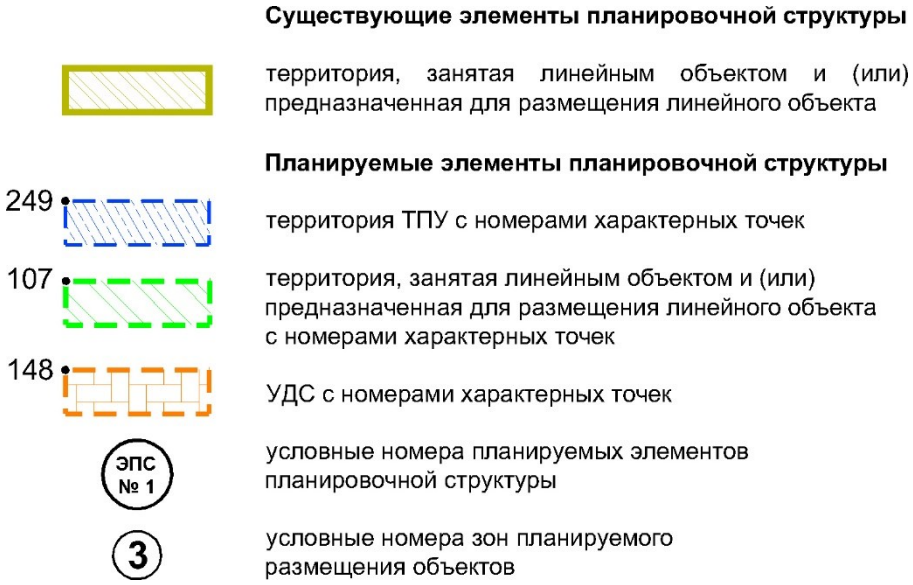
Условные обозначения



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Условные обозначения



Примечания:

* Существующие красные линии отображены в соответствии с документацией по планировке территории:

проект планировки территории с проектом межевания для строительства Транспортно-пересадочного узла станция «Подольск», утвержденный постановлением Правительства Московской области от 22.06.2016 № 484/20;

документация по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для реконструкции участка ст. Силикатная – ст. Подольск в составе объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской ж.д. на Курском направлении. Реконструкция участка Люблино-Подольск в связи с изменением специализации III и IV главных путей», утвержденная распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22.12.2016 № ВЧ-126-р;

документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция тяговой подстанции Подольск. I этап организации движения. 19 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск - Нахабино»), утвержденная распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.07.2020 № АИ-275-р;

документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги «Восточный обход г. Подольска» в Городском округе Подольск Московской области, утвержденная постановлением Правительства Московской области от 14.10.2024 № 1250-ПП.

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(красные линии)

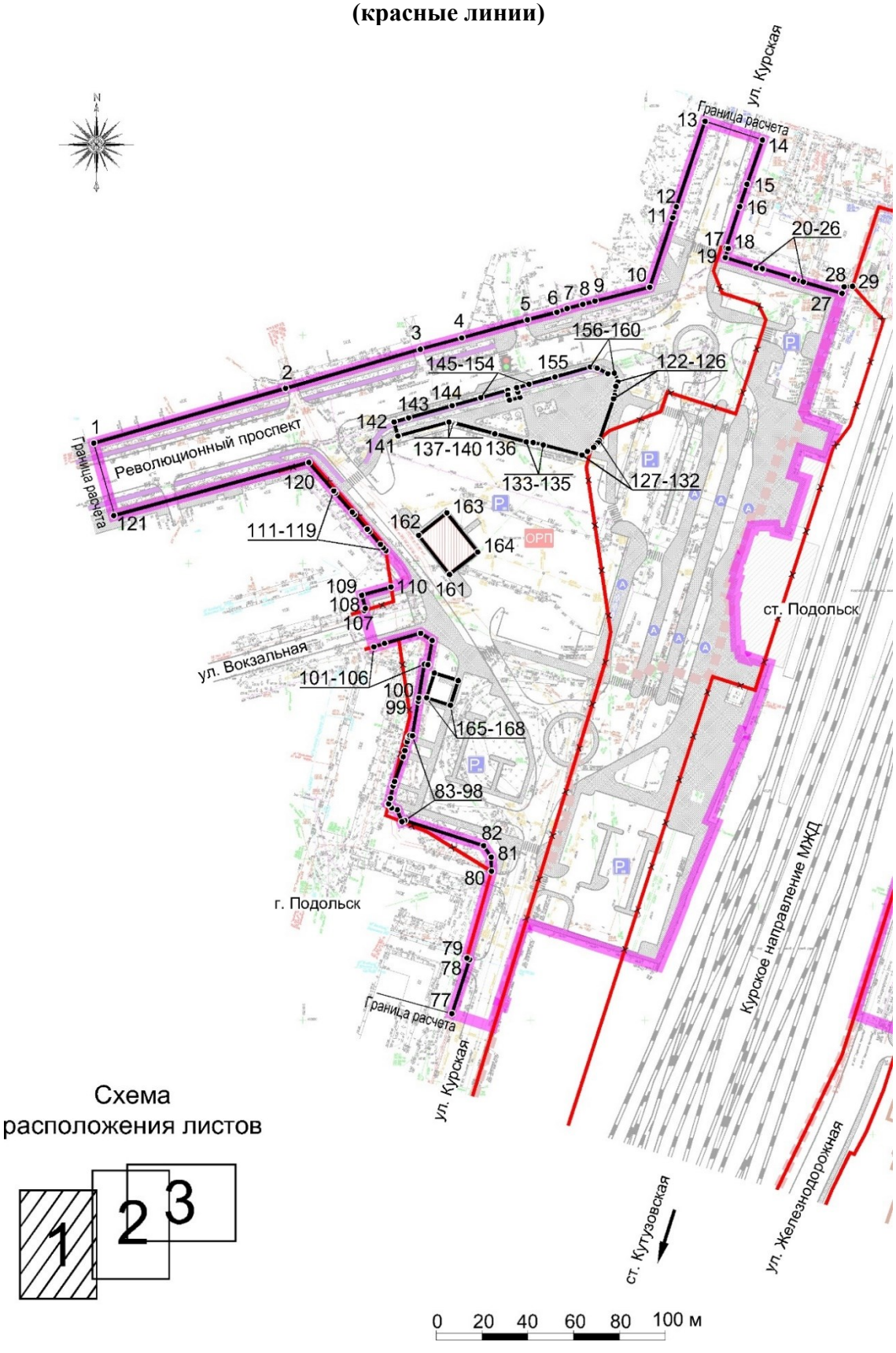
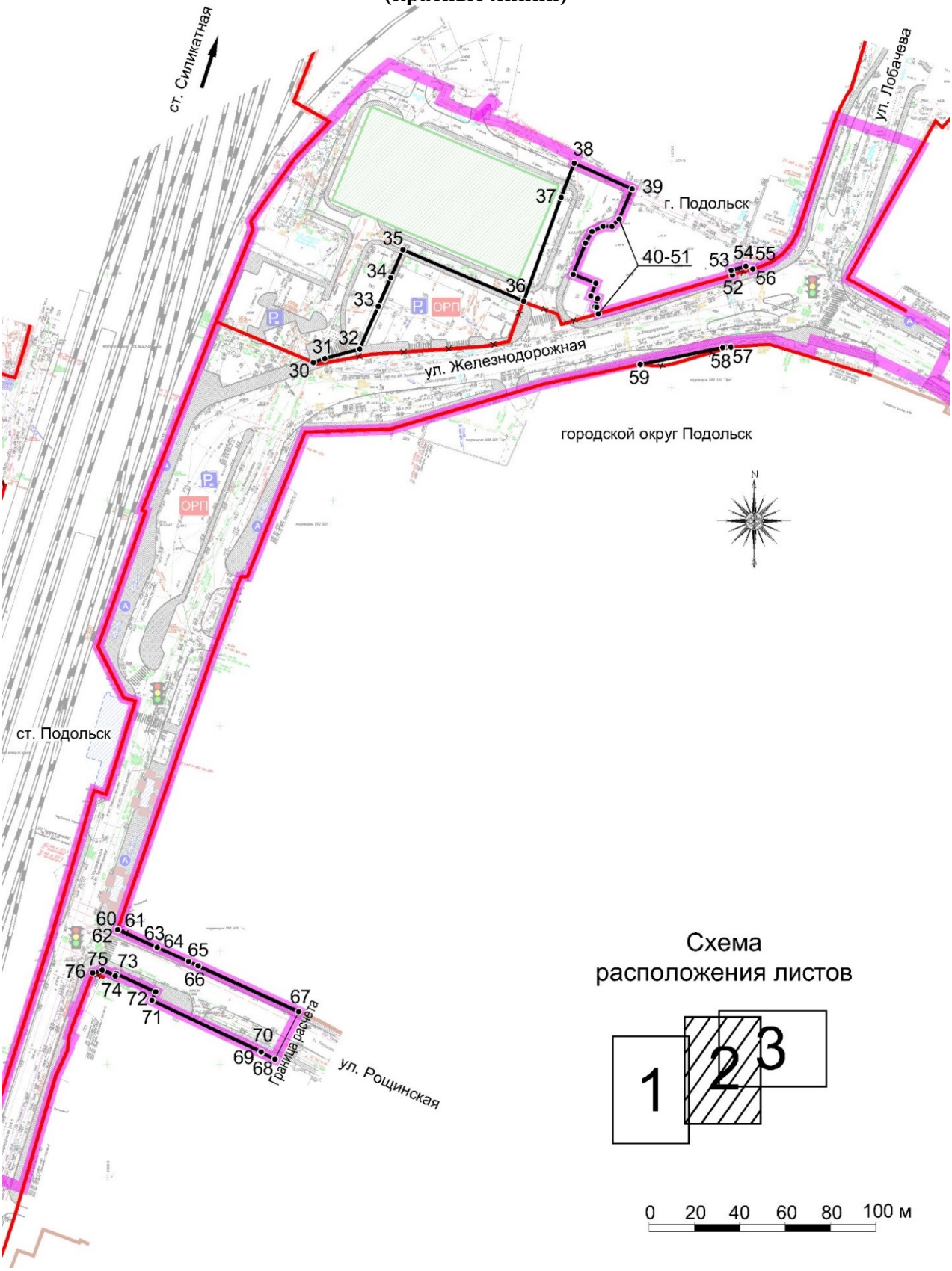


Схема
расположения листов

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(красные линии)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(красные линии)

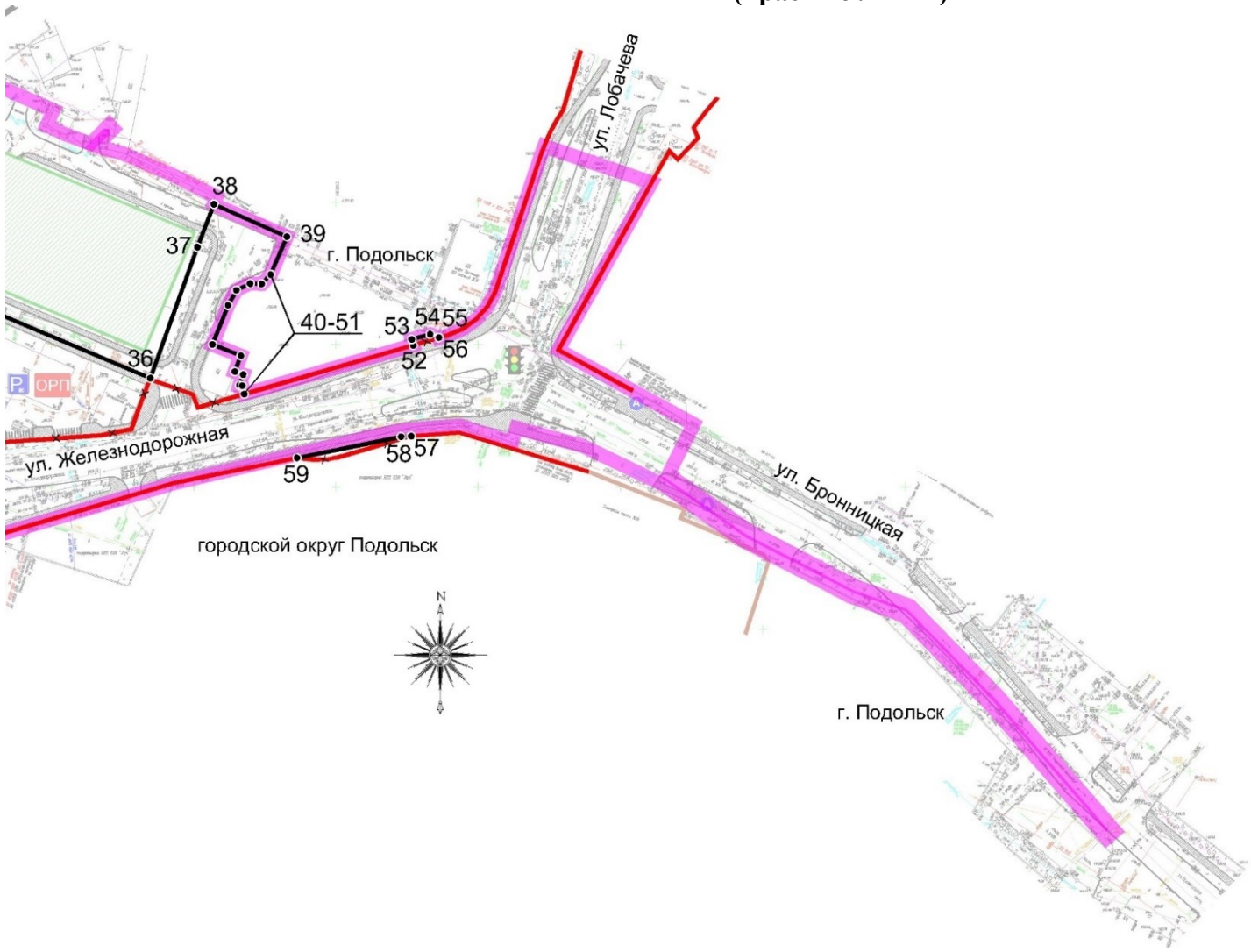
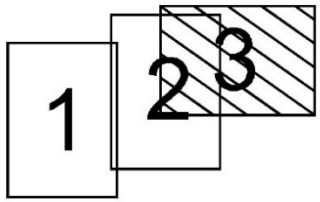


Схема
расположения листов





Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 5, ЭПС № 6)

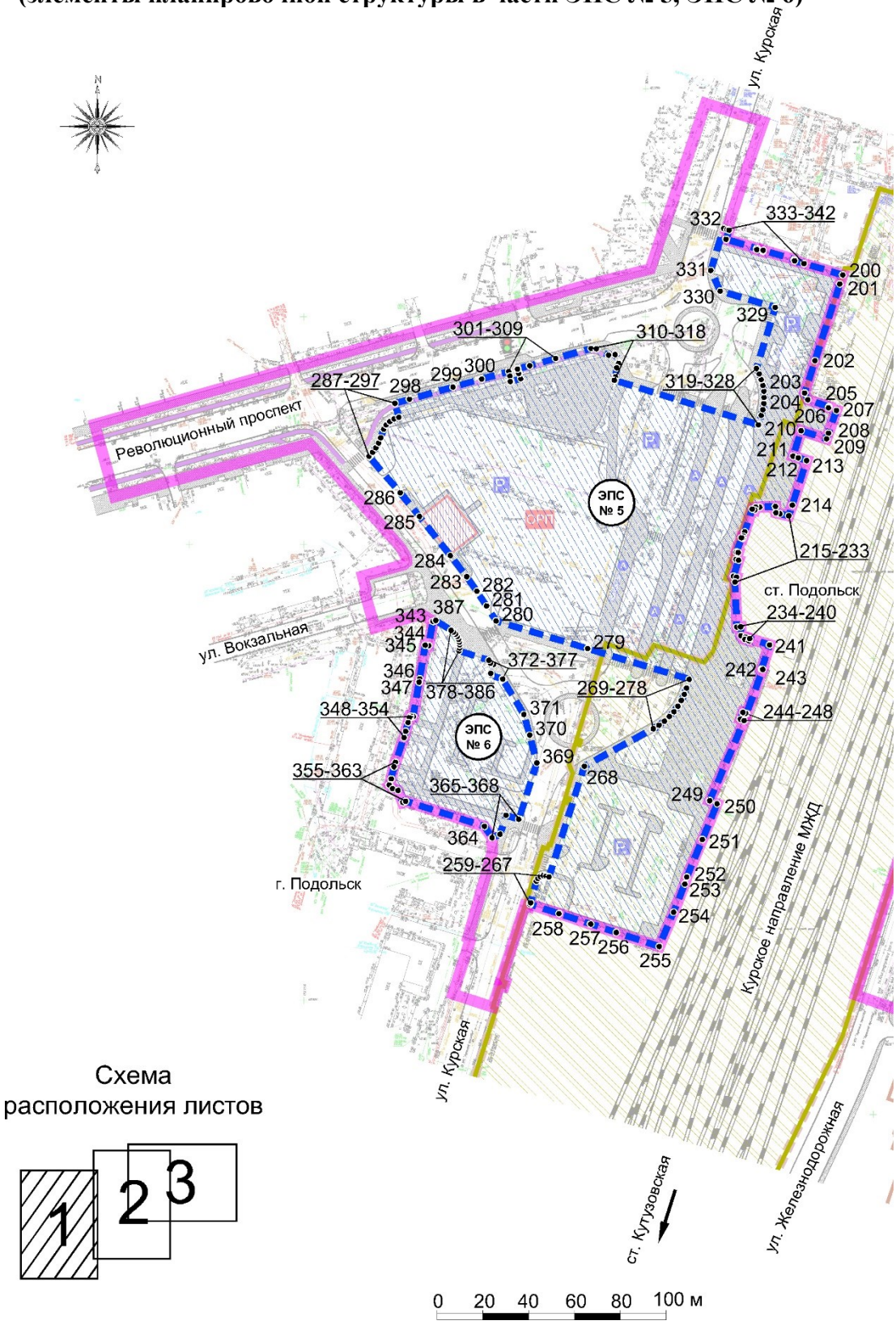
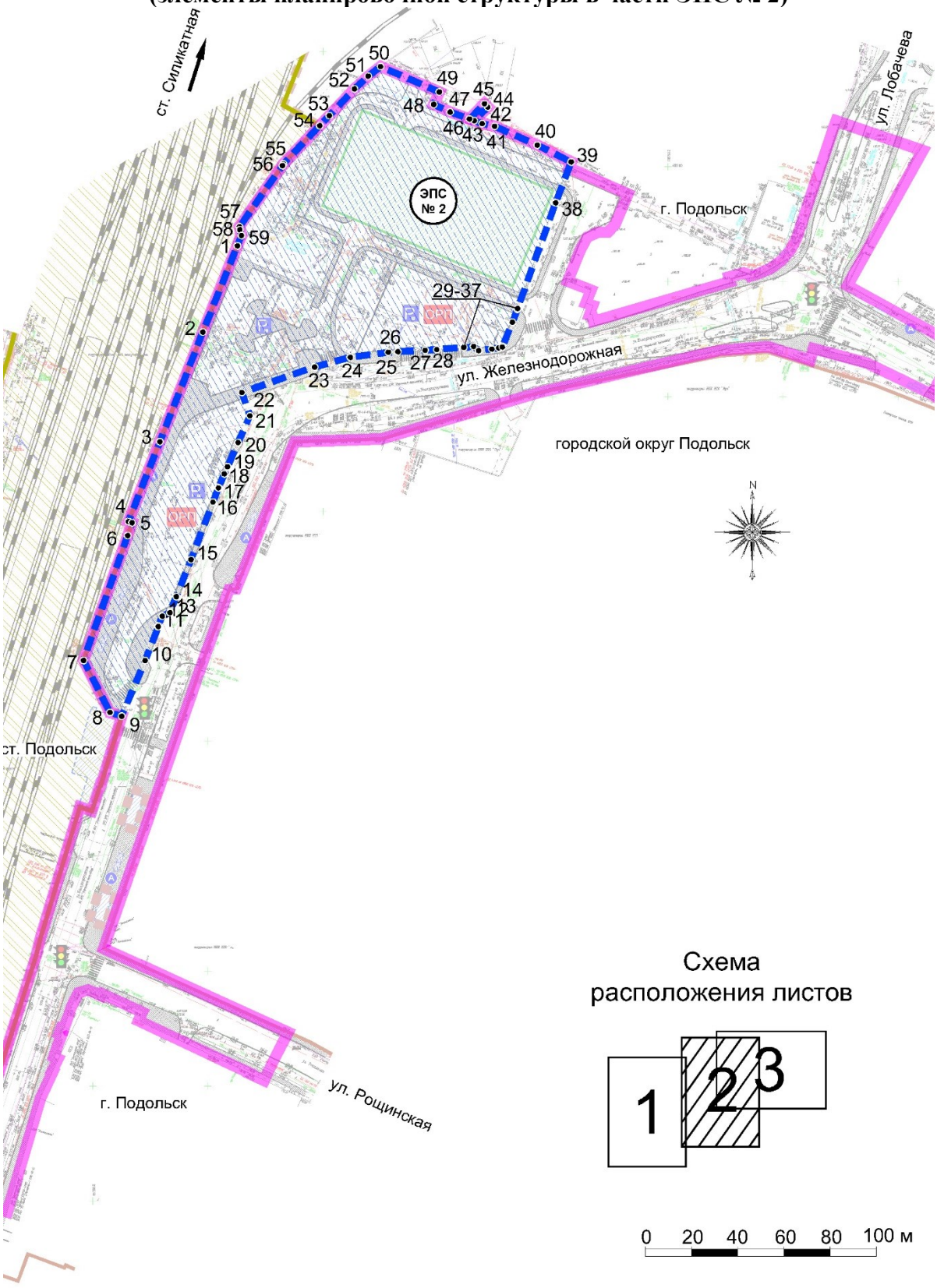


Схема
расположения листов

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 2)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 2)

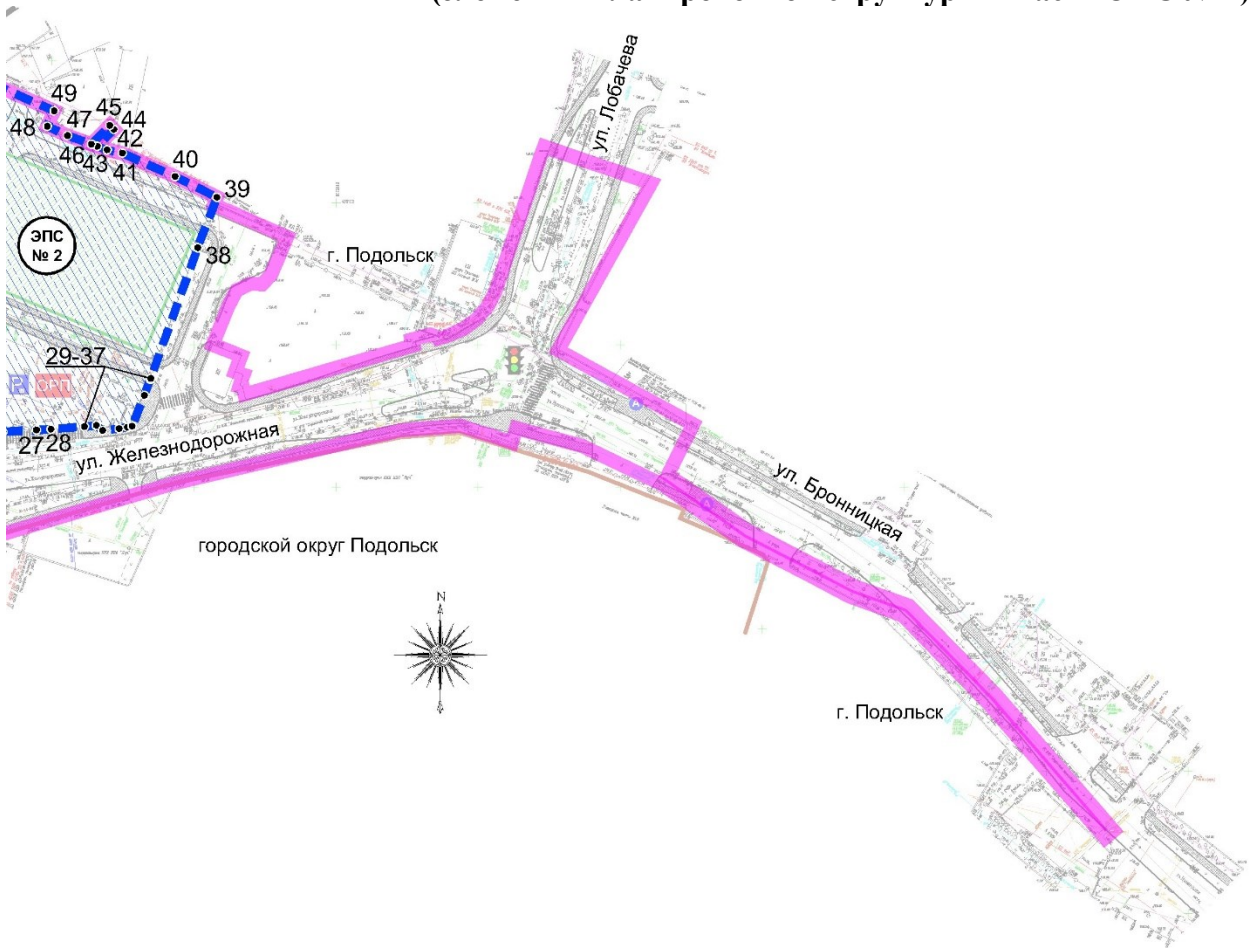
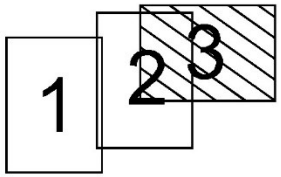


Схема
расположения листов





Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 4)

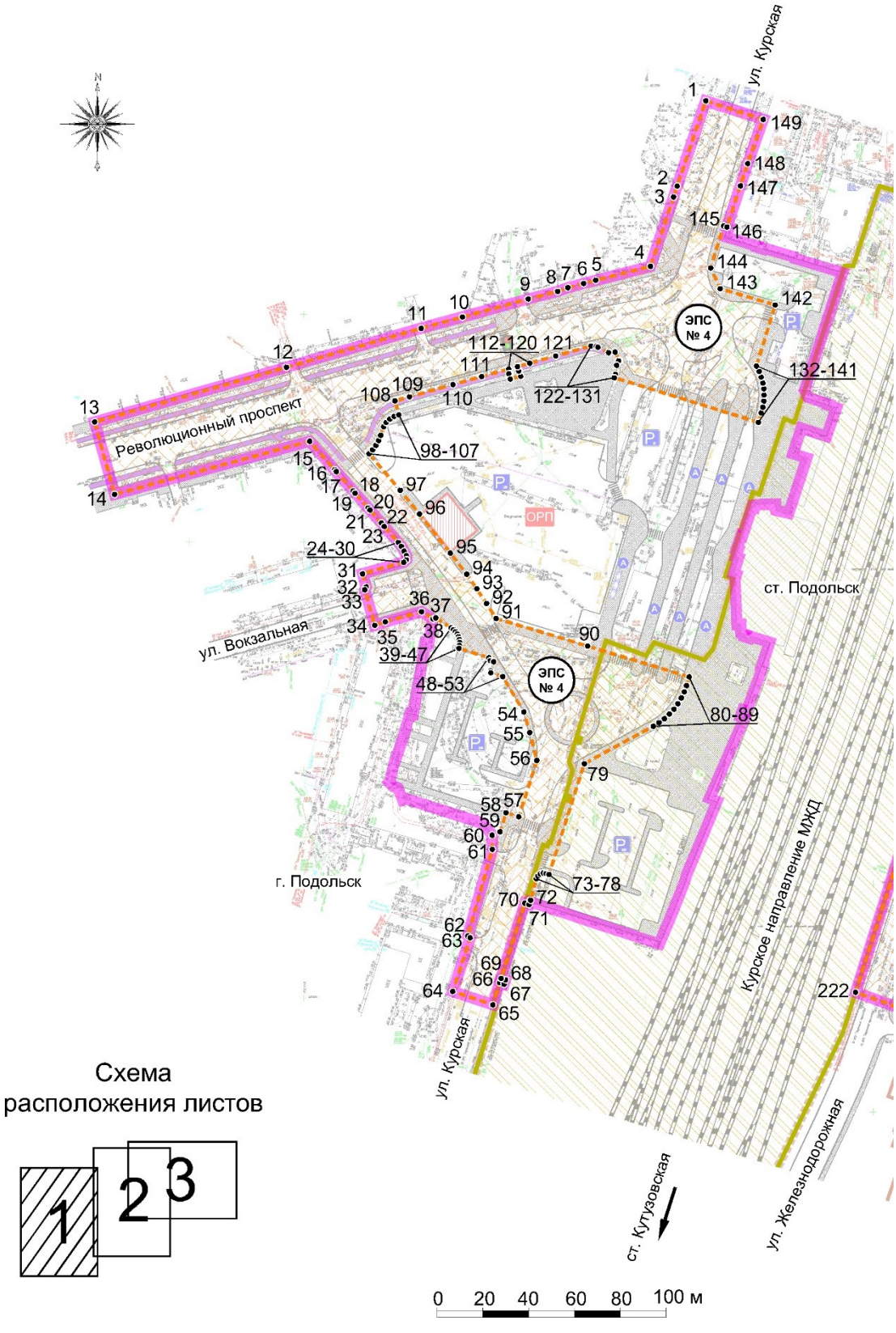
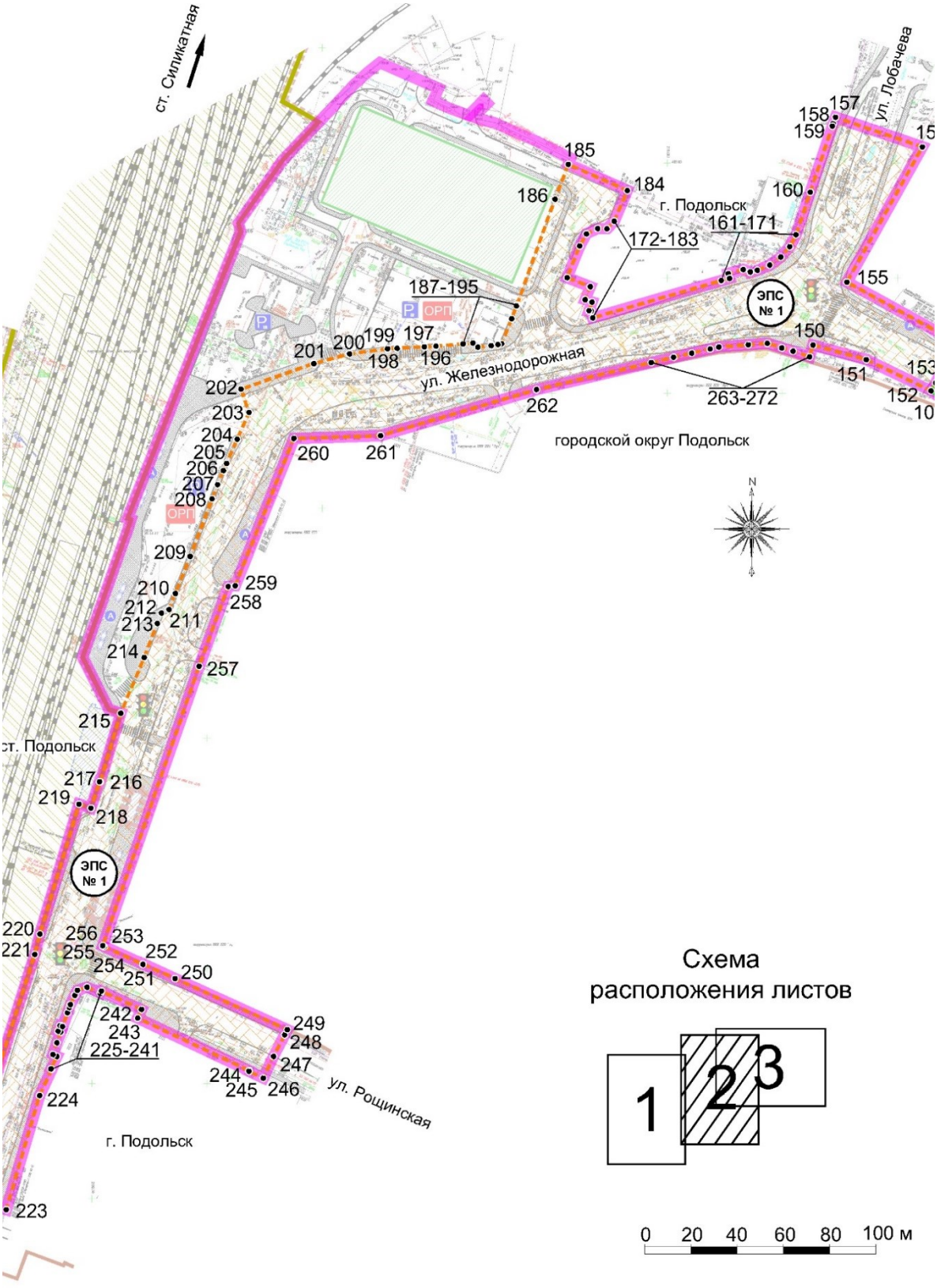


Схема
расположения листов

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

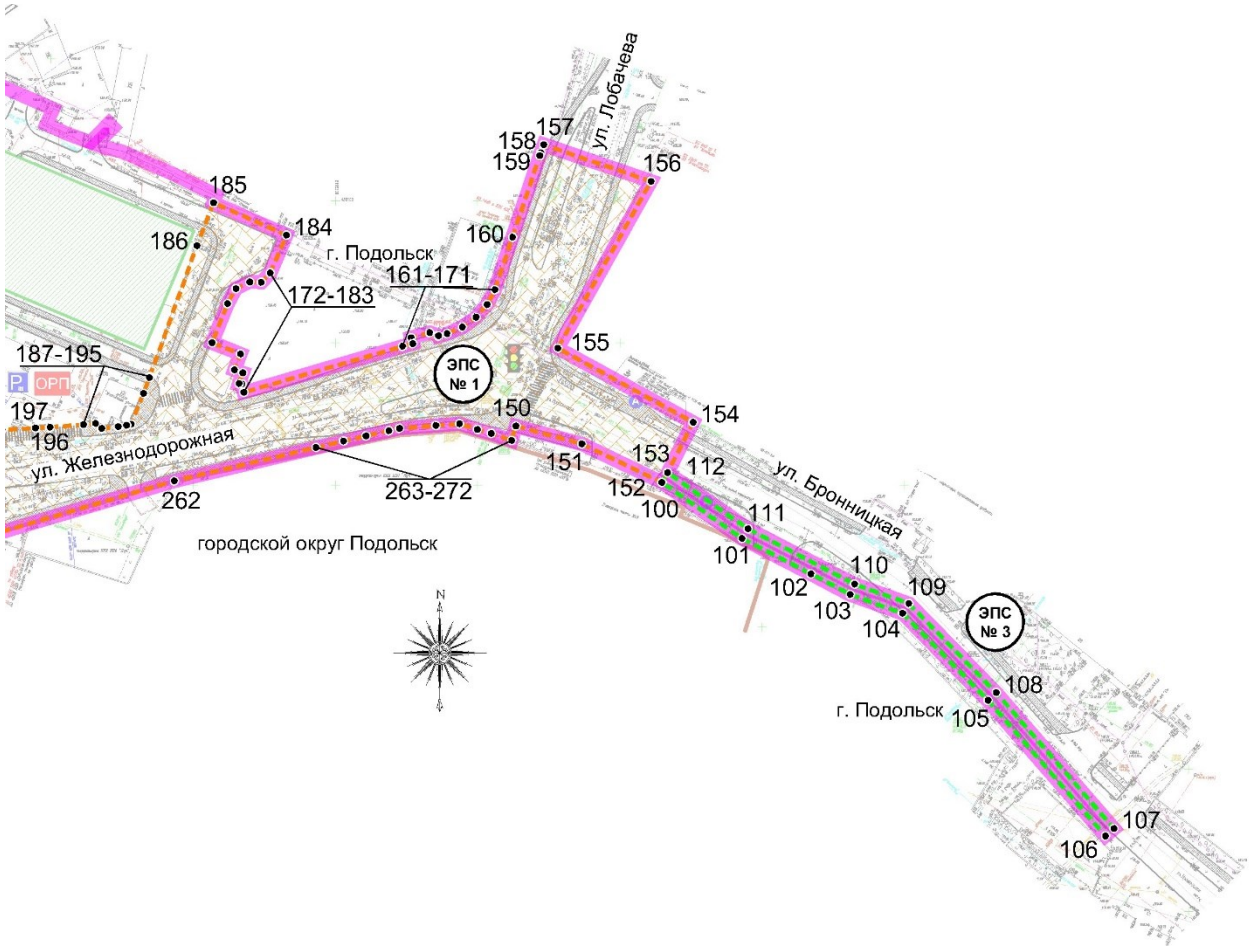
Проект планировки территории

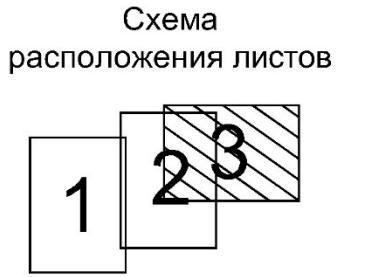
Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 1)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(элементы планировочной структуры в части ЭПС № 1, ЭПС № 3)

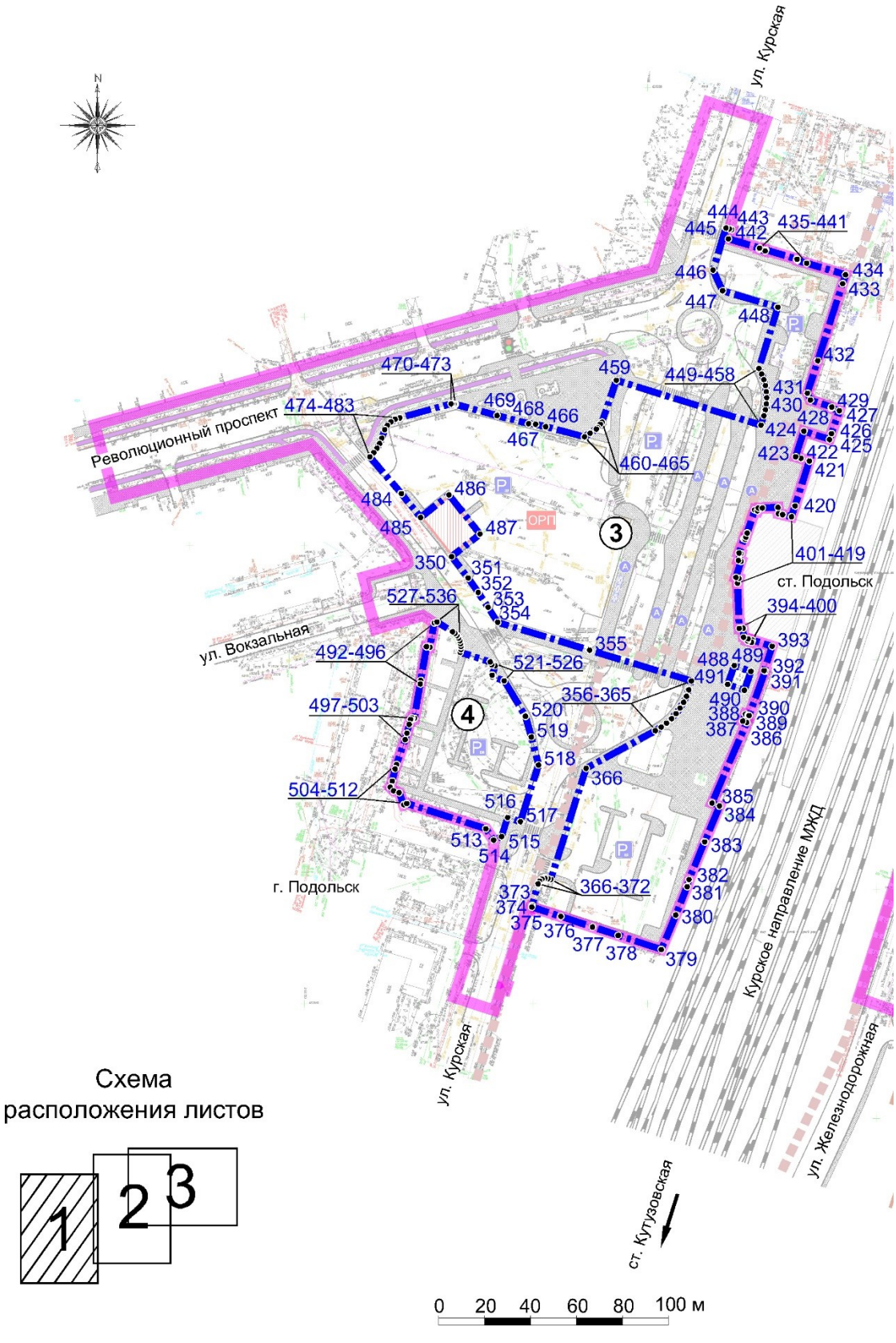






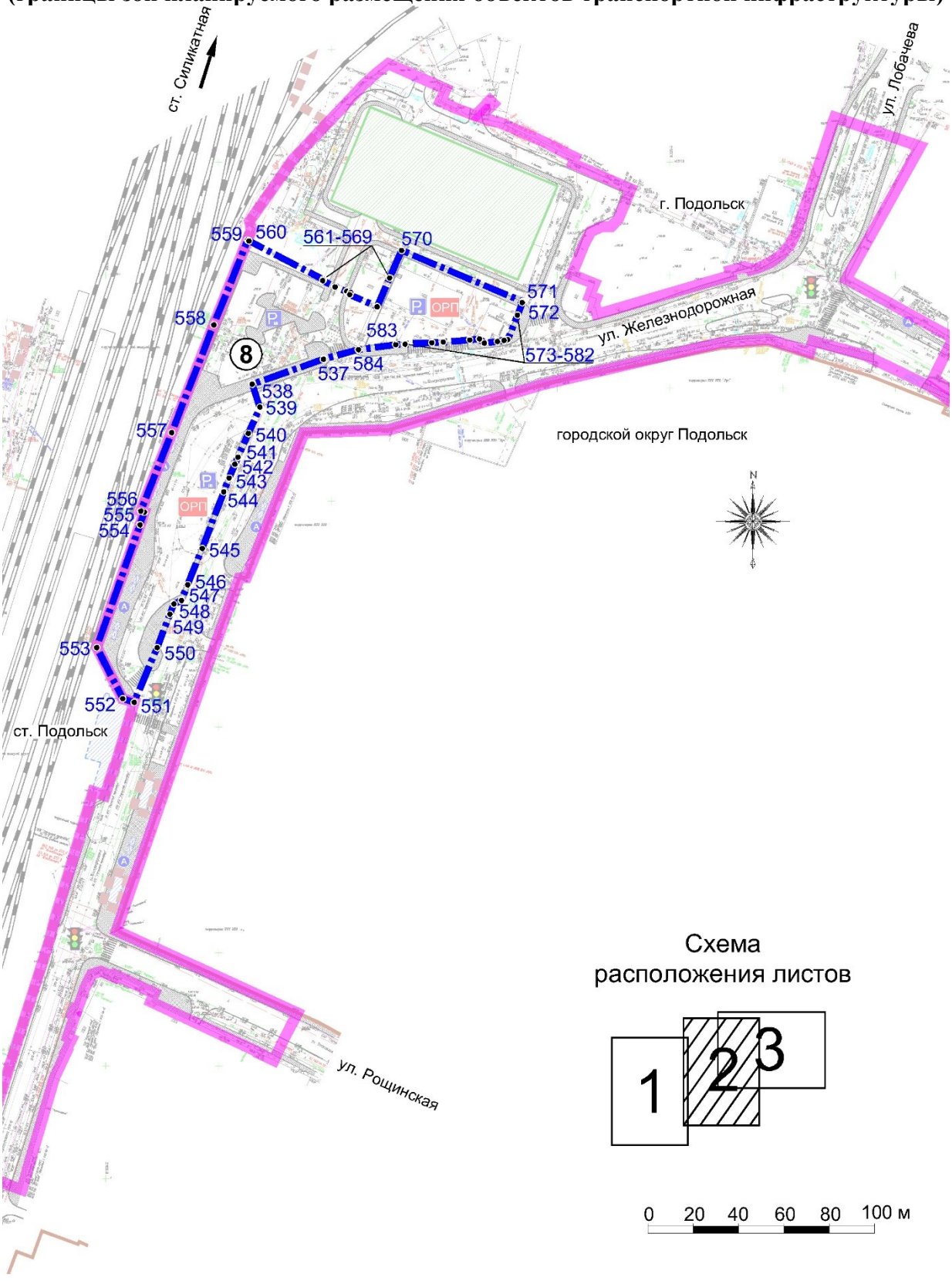
Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

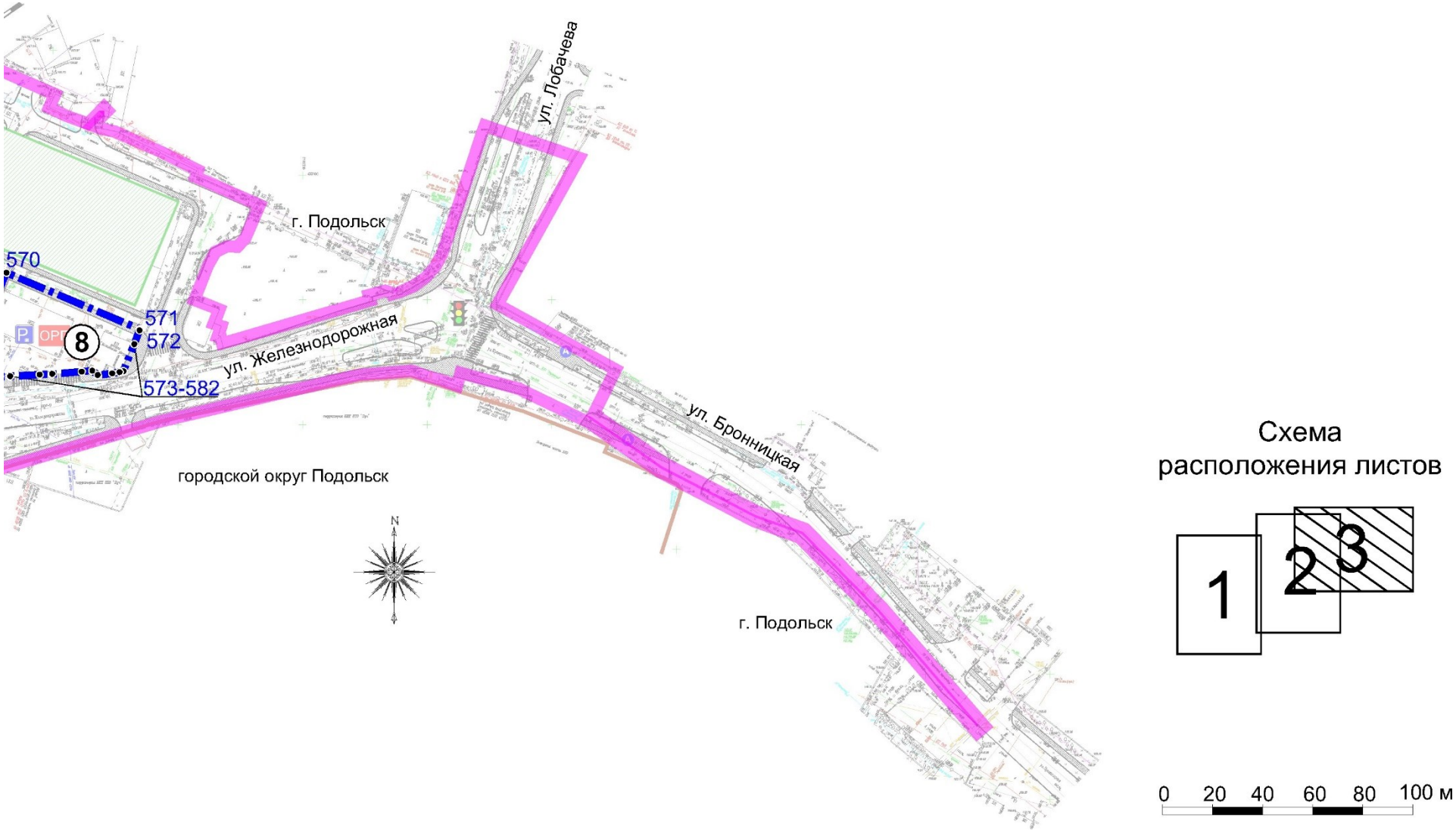
Проект планировки территории
Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории (границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ, зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ)

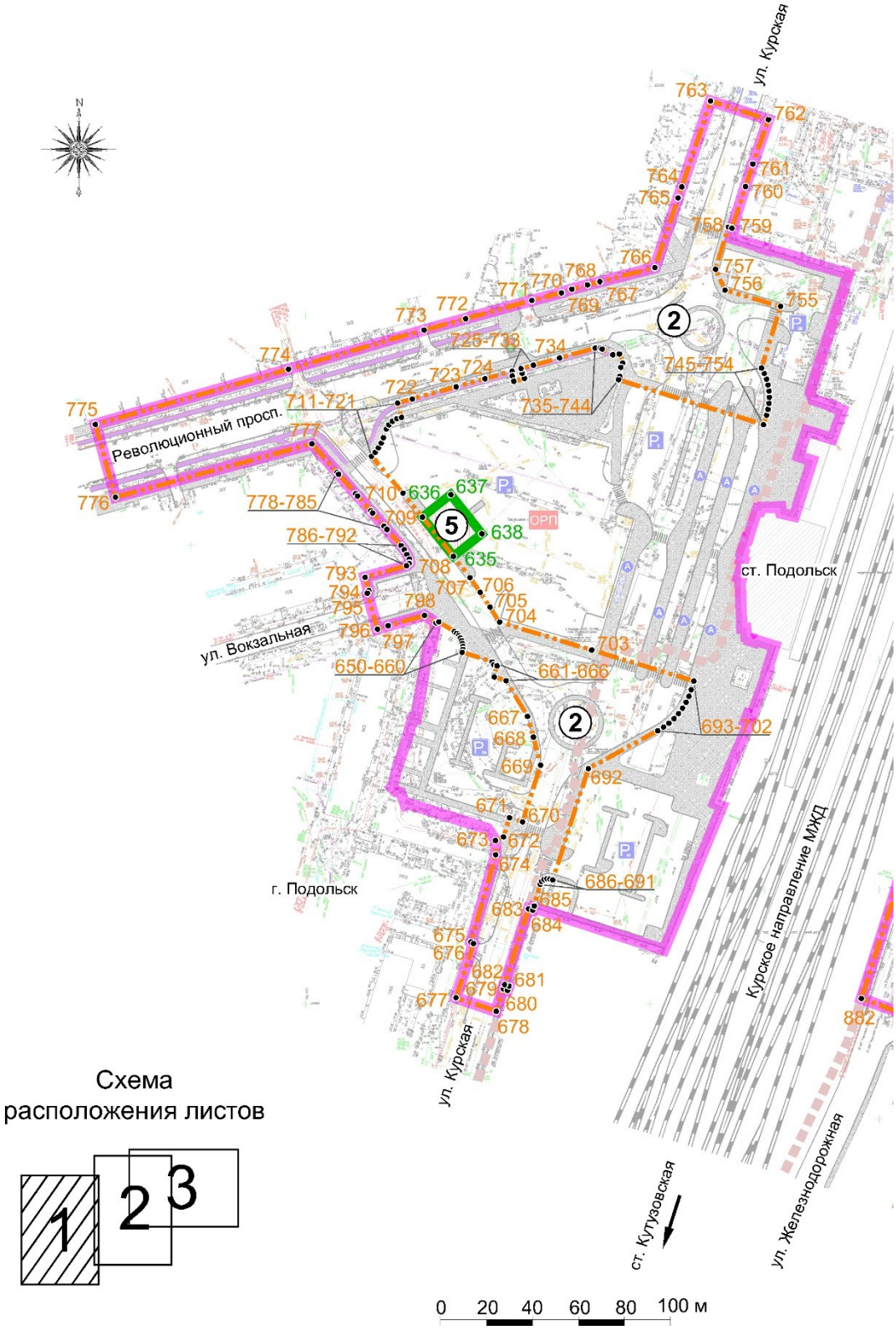
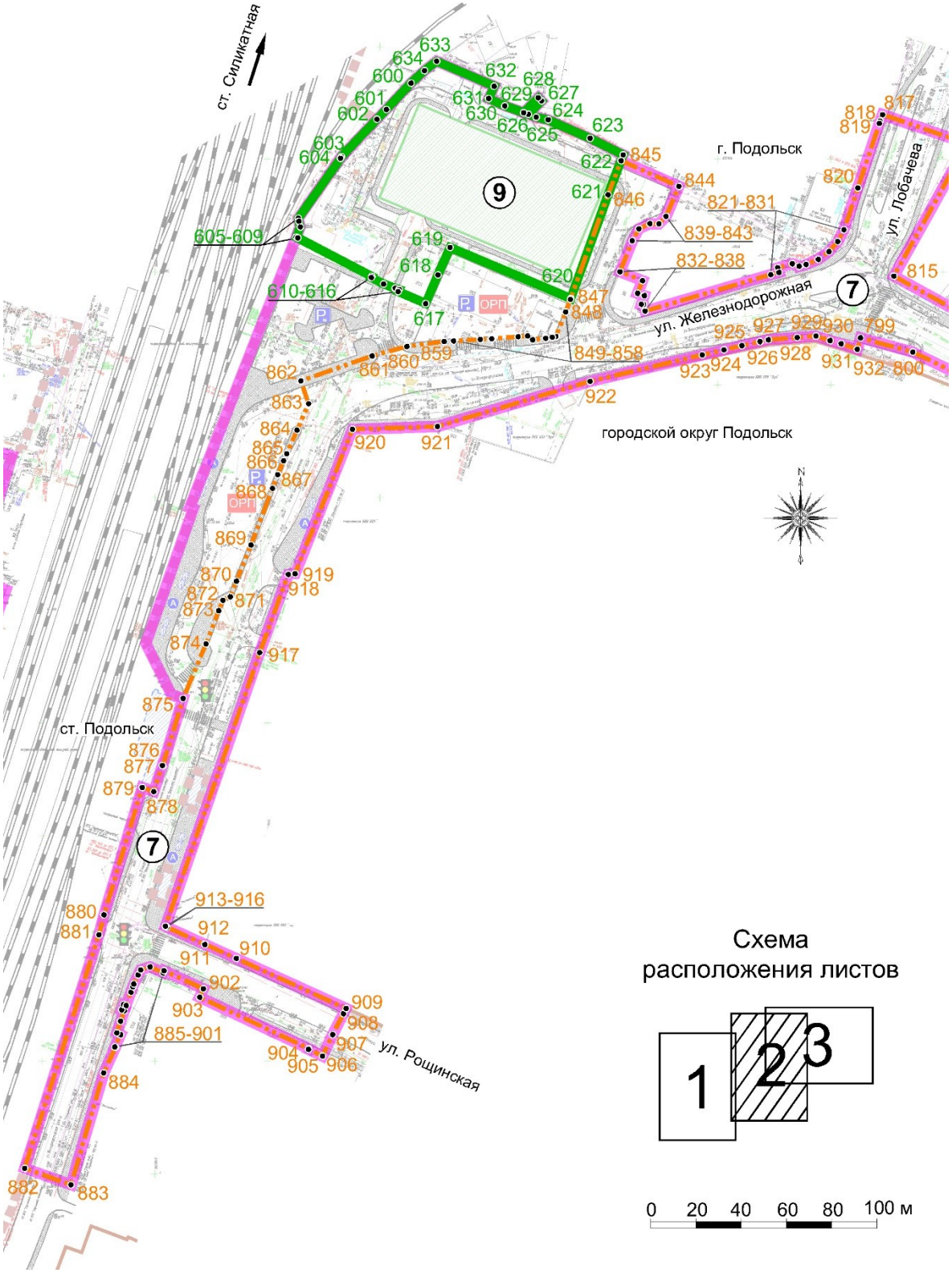


Схема
расположения листов

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

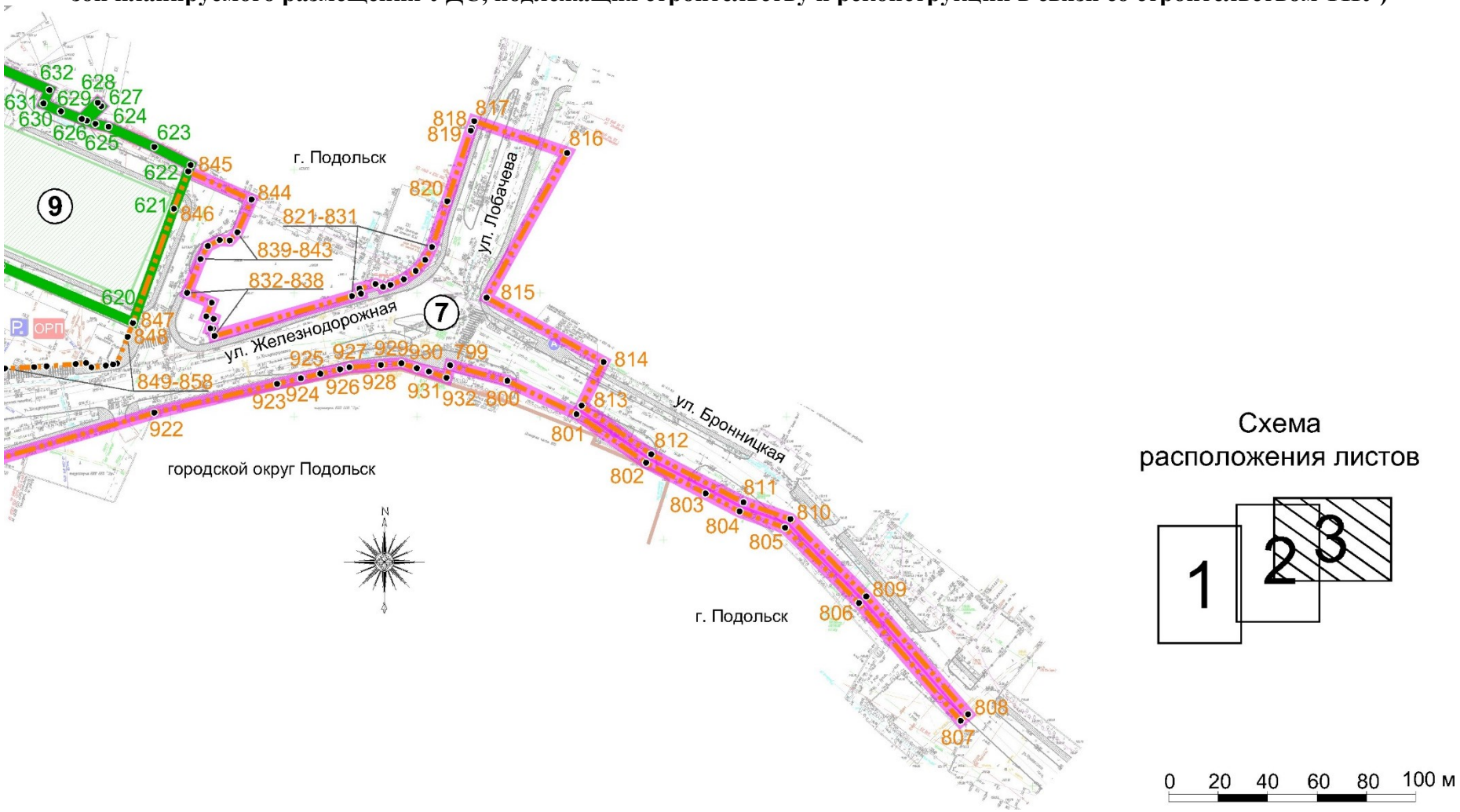
Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ, зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ, зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объекта ТПУ)

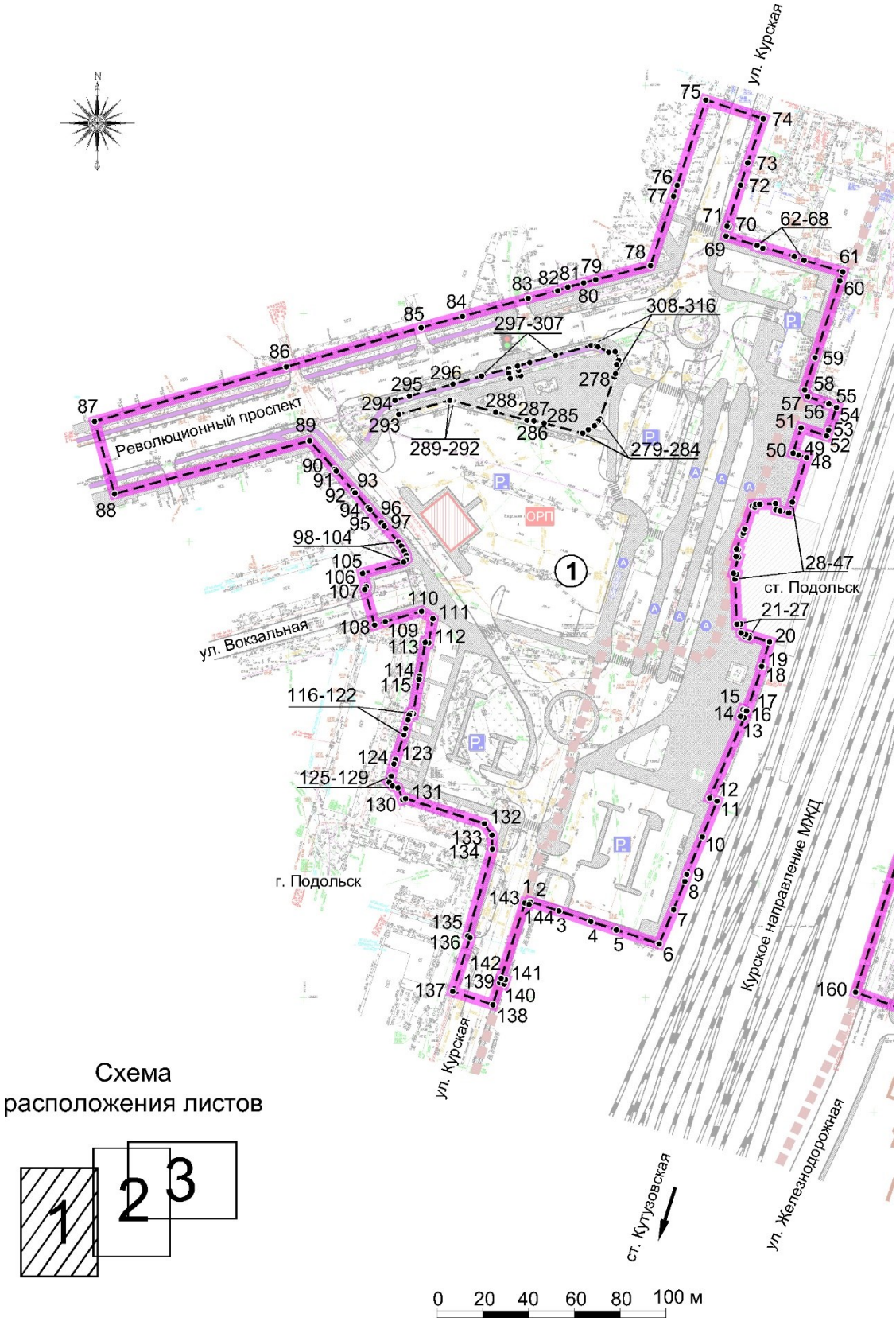
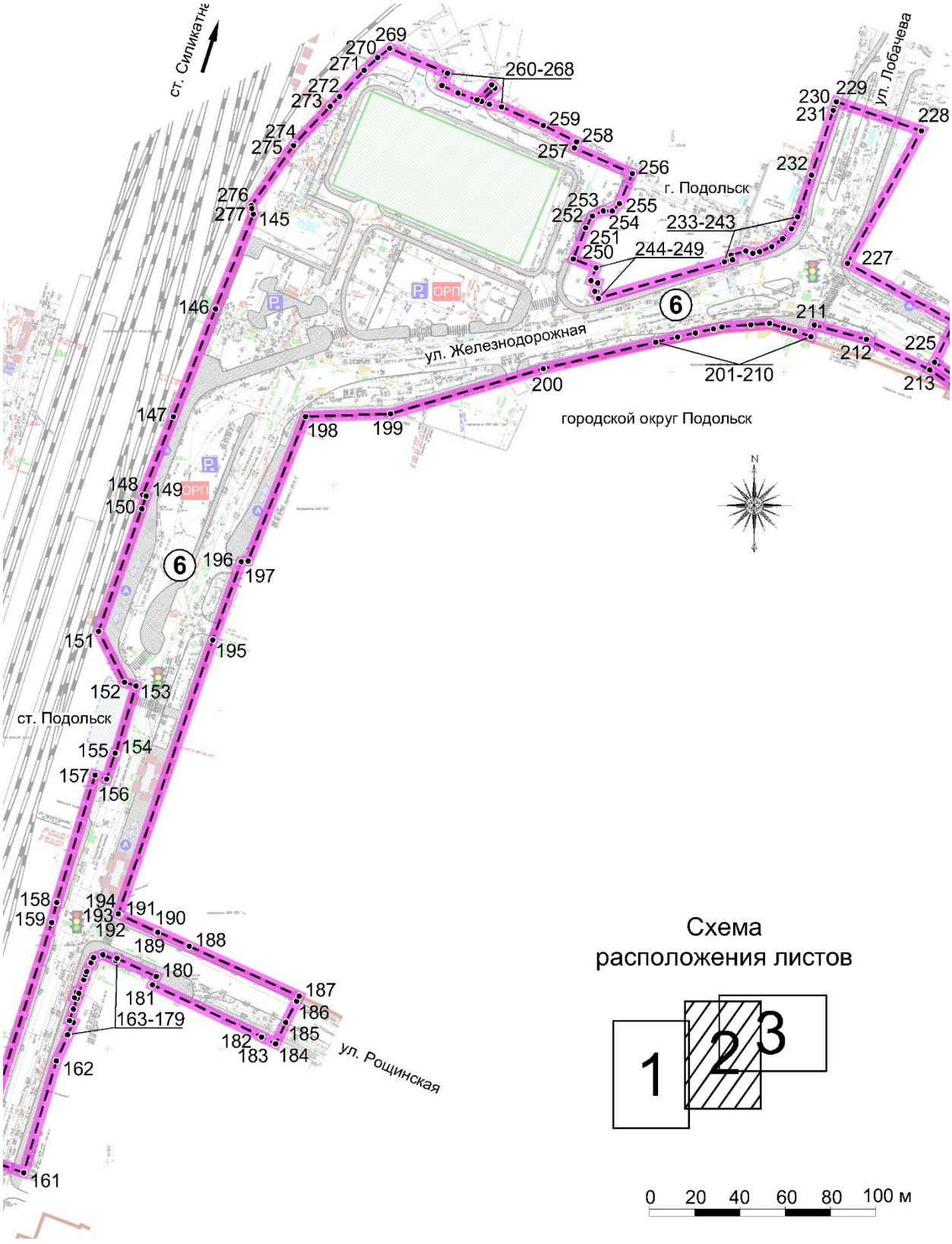


Схема
расположения листов

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

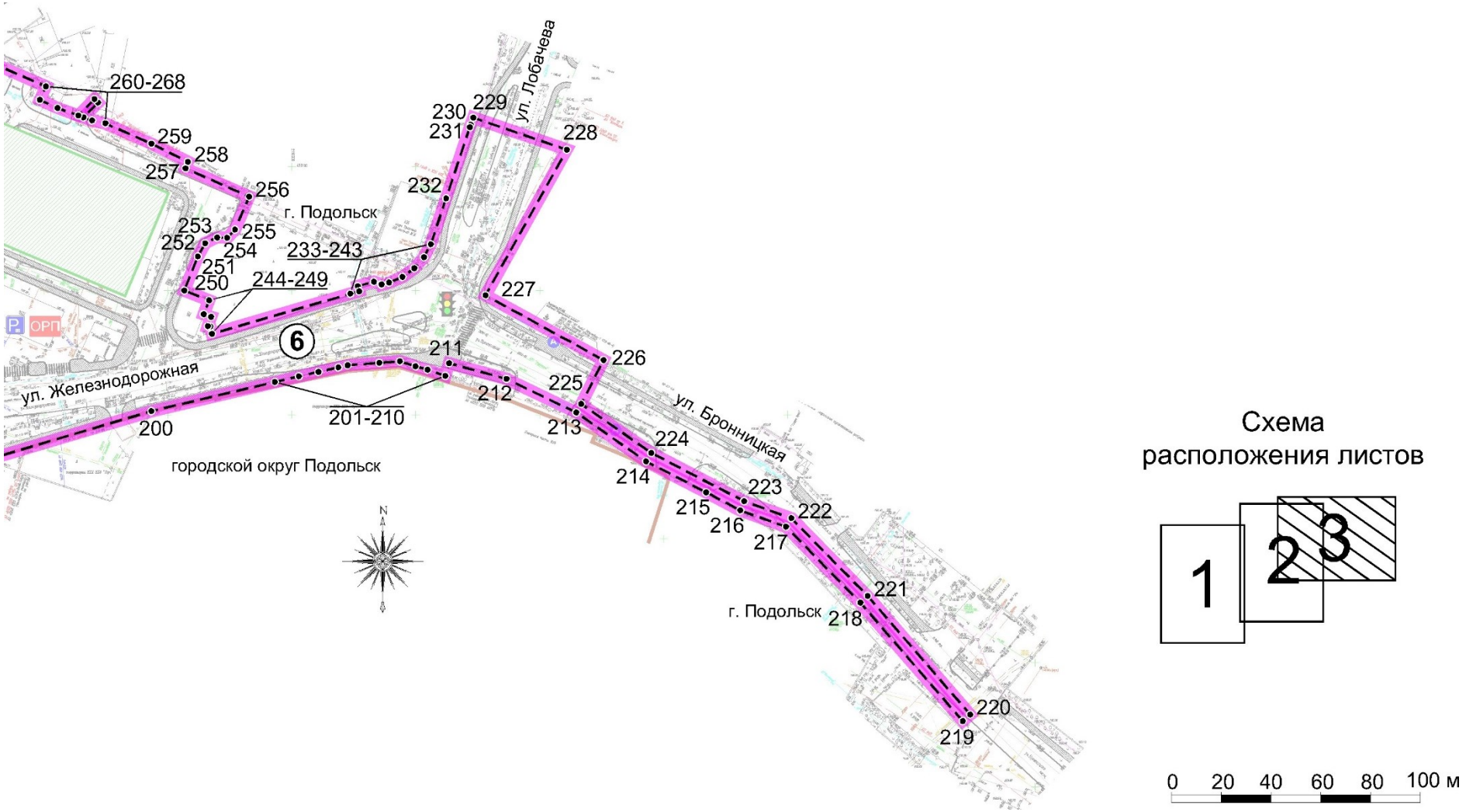
Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объекта ТПУ)



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории
(границы зон планируемого размещения объекта ТПУ)



Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

Проектом межевания территории для строительства ТПУ в Городском округе Подольск Московской области определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Территория ТПУ разделена железнодорожными путями Курского направления МЖД на две части (условно – «Восток» и «Запад»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ (части «Восток» и «Запад») приведены в таблице 15 «Перечень образуемых земельных участков».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в границах зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры (части «Восток» и «Запад») приведены в таблице 15 «Перечень образуемых земельных участков».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в границах зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ (части «Восток» и «Запад»), приведены в таблице 15 «Перечень образуемых земельных участков».

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера характерных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Перечни координат характерных точек границ образуемых земельных участков (части «Восток» и «Запад») представлены в таблицах 16, 17 в системе координат МСК-50.

Перечень изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами: 50:55:0020130:12, 50:55:0020130:13, 50:55:0020130:14, 50:55:0020130:15, 50:55:0020130:21, 50:55:0000000:82705, 50:55:0020130:390, 50:55:0020130:391, 50:55:0020130:42, 50:55:0020130:43, 50:55:0030307:3, 50:55:0030307:4, 50:55:0030307:408, 50:55:0030307:409, 50:55:0030307:78, 50:55:0030307:83.

Перечень существующих земельных участков, на которых планируемый объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута (планируемого) (части «Восток» и «Запад») представлен в таблице 18.

Перечни координат характерных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых) (части «Восток» и «Запад»), приведены в таблицах 19, 20 в системе координат МСК-50.

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых) и номера характерных точек их границ, отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат МСК-50 представлены в таблице 19.

Таблица 15

Перечень образуемых земельных участков для строительства

Условный (порядковый) номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Части образуемого земельного участка, кв.м.	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка/информация об изъятии	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ (ТПУ «Запад»)										
1	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2)	-	346	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанных со строительством ТПУ (ТПУ «Восток»)										
2	50:55:0020130	-	-	-		Обслуживание железнодорожных перевозок	33	9317	Путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами	Земельный участок, после его образования, будет
	50:55:0020130	-	-	-			10			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	50:55:0020130:12	4839	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации производственного объекта	Земли населенных пунктов	(7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	3036		50:55:0020130:12, 50:55:0020130:13, образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков с кадастровыми номерами 50:55:0020130:15, 50:55:0020130:21 с последующим объединением в единый земельный участок / Предполагается изъятие	отнесен к территории общего пользования
	50:55:0020130:13	5569*	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации офисно-складского комплекса			5542			
	50:55:0020130:15	402	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации административного здания			402			
	50:55:0020130:21	295**	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации парковки автотранспорта со зданием охраны			294			
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ (ТПУ «Запад»)										
3	50:55:0000000:82705	15716	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	1148	3575	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0000000:82705, образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с последующим объединением в единый земельный участок / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
	50:55:0030307	-	-	-			1942			
	50:55:0030307	-	-	-			485			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	125	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	-
5	50:55:0030306	-	-	-	Земли населенных пунктов	Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2), стоянки транспорта общего пользования (7.2.3)	226	15407	Путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 50:55:0030307:408, 50:55:0030307:409, 50:55:0030307:78, образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков с кадастровыми номерами 50:55:0030307:3, 50:55:0030307:4, 50:55:0030307:83 с последующим объединением в единый земельный участок / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
	50:55:0030307	-	-	-			9353			
	50:55:0030307	-	-	-			1351			
	50:55:0030307:3	752	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания автостанции			752			
	50:55:0030307:4	618***	Земли населенных пунктов	Для размещения торгового комплекса			617			
	50:55:0030307:408	2160	Земли населенных пунктов	Под размещение открытых плоскостных автостоянок в составе транспортно-пересадочного узла Подольск			157			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	50:55:0030307:408	2160	Земли населенных пунктов	Под размещение открытых плоскостных автостоянок в составе транспортно-пересадочного узла Подольск			168			
	50:55:0030307:409	2338	Земли населенных пунктов	Стоянка транспортных средств (4.9.2)			1829			
	50:55:0030307:78	816	Земли населенных пунктов	Для остановочного комплекса с торговыми павильонами			704			
	50:55:0030307:83	250	Земли населенных пунктов	Магазины			250			
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ (ТПУ «Восток»)										
6	50:55:0020127	-	-	-	Земли населенных пунктов	Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2), стоянки транспорта общего пользования (7.2.3)	-	4550	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	50:55:0020130	-	-	-	Земли населенных пунктов	Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	-	2207	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
8	50:55:0020130:13	5569*	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации офисно-складского комплекса	Земли населенных пунктов	Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), стоянка транспортных средств (4.9.2)	19	1897	Путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 50:55:0020130:13, 50:55:0020130:14 с последующим объединением в единый земельный участок / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
	50:55:0020130:14	2090	Земли населенных пунктов	Общежития			1878			
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ (ТПУ «Запад»)										
9	50:55:0000000:82705	15716	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2989	2989	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0000000:82705 / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
10	50:55:0000000:82705	15716	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	3	3	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0000000:82705 / Не предполагается	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	4	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
12	50:55:0030305	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	13370	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
13	50:55:0030307:408	2160	Земли населенных пунктов	Под размещение открытых плоскостных автостоянок в составе транспортно-пересадочного узла "Подольск"	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1711	1711	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030307:408 / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
14	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	176	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	50:55:0030307:78	816	Земли населенных пунктов	Для остановочного комплекса с торговыми павильонами	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	112	112	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030307:78 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
16	50:55:0030307:409	2338	Земли населенных пунктов	Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	501	501	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030307:409 / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
17	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	116	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
18	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	205	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
19	50:55:0030307:409	2338	Земли населенных пунктов	Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	8	8	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030307:409 / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Образуемые земельные участки в границах зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ (ТПУ «Восток»)										
20	50:55:0020127	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	21916	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
21	50:55:0020252	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
22	50:55:0020127	-	-	-	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	11	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	-
23	50:55:0020130:14	2090	Земли населенных пунктов	Общежития	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	207	207	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:14 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	50:55:0020130:43	16705	Земли населенных пунктов	Склад, магазины	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	680	680	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:43 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
25	50:55:0020130:391	1047	Земли населенных пунктов	Для гостиницы	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	163	163	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:391 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
26	50:55:0020130:390	717	Земли населенных пунктов	Для гостиницы	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	4	4	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:390 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
27	50:55:0020130:390	717	Земли населенных пунктов	Для гостиницы	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	91	91	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:390 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	50:55:0020130:42	2566	Земли населенных пунктов	Для автосервиса и автомагазина	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12	12	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:42 / Предполагается изъятие	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования
29	50:55:0030307	-	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	127	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / Не предполагается	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования

* - площадь земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:13, в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости (5569 кв.м.), не совпадает с фактической площадью земельного участка, в соответствии с координатным описанием – 5561 кв.м.

** - площадь земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020130:21, в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости (295 кв.м.), не совпадает с фактической площадью земельного участка, в соответствии с координатным описанием – 294 кв.м.

*** - площадь земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030307:4, в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости (618 кв.м.), не совпадает с фактической площадью земельного участка, в соответствии с координатным описанием – 617 кв.м.

Таблица 16

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (ТПУ «Восток»)

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
2		
5	433036.08	2192170.30
6	433041.37	2192158.13
7	433042.33	2192158.56
8	433042.91	2192156.82
9	433042.75	2192156.75
10	433044.74	2192151.66
11	433047.62	2192146.18
12	433048.10	2192146.46
13	433065.20	2192113.52
14	433065.54	2192112.90
15	433070.02	2192114.69
16	433072.56	2192114.01
17	433073.84	2192113.79
18	433100.46	2192132.50
19	433101.17	2192132.93
20	433117.83	2192148.71
21	433122.17	2192152.90
22	433133.85	2192163.84
23	433139.37	2192169.80
24	433143.54	2192175.18
25	433132.48	2192200.74
26	433127.03	2192198.29
27	433123.76	2192205.43
59	433120.73	2192213.83
60	433127.31	2192220.34
61	433125.90	2192221.77
62	433119.98	2192215.91
28	433118.72	2192219.39
29	433117.55	2192224.73
30	433109.37	2192243.30
31	433102.04	2192258.04
32	433084.30	2192251.28
33	433038.34	2192234.75
34	433060.97	2192181.16
35	433048.72	2192175.80
5	433036.08	2192170.30
6		
268	433011.07	2192141.51
269	433001.75	2192114.93
270	432991.60	2192118.34
271	432979.92	2192113.22
272	432969.45	2192108.63
273	432966.36	2192107.23

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
274	432960.19	2192104.67
275	432954.07	2192102.31
276	432929.03	2192092.77
277	432912.95	2192086.34
278	432906.00	2192083.57
279	432904.44	2192080.26
280	432899.89	2192078.46
281	432885.11	2192072.81
282	432860.94	2192062.61
283	432862.55	2192057.54
284	432879.26	2192049.04
285	432920.07	2192061.51
286	432942.78	2192068.46
287	432969.38	2192076.94
288	432986.66	2192081.73
289	433029.22	2192098.37
268	433011.07	2192141.51
7		
14	433065.54	2192112.90
13	433065.20	2192113.52
12	433048.10	2192146.46
11	433047.62	2192146.18
10	433044.74	2192151.66
9	433042.75	2192156.75
8	433042.91	2192156.82
7	433042.33	2192158.56
6	433041.37	2192158.13
5	433036.08	2192170.30
266	433017.06	2192161.99
267	433012.83	2192146.52
268	433011.07	2192141.51
289	433029.22	2192098.37
14	433065.54	2192112.90
8		
5	433036.08	2192170.30
35	433048.72	2192175.80
34	433060.97	2192181.16
33	433038.34	2192234.75
254	433037.89	2192234.59
255	433032.32	2192232.48
256	433021.53	2192228.14
257	433021.13	2192226.55
258	433020.67	2192223.59
259	433019.99	2192217.78

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
260	433021.77	2192215.61
261	433021.35	2192211.38
262	433020.42	2192199.61
263	433020.12	2192194.53
264	433019.51	2192182.69
265	433019.24	2192178.55
266	433017.06	2192161.99
5	433036.08	2192170.30
20		
434	433004.47	2192416.76
435	433001.00	2192414.73
436	433014.54	2192386.59
437	433020.88	2192363.42
438	433015.75	2192361.92
439	433018.27	2192354.77
440	433019.64	2192349.88
441	433021.63	2192343.62
442	433020.99	2192335.27
443	433020.02	2192322.50
444	433019.18	2192318.75
445	433017.38	2192310.71
446	433015.54	2192302.80
447	433013.28	2192293.14
448	433001.55	2192243.30
449	432981.53	2192175.55
450	432980.28	2192137.83
451	432916.26	2192112.35
452	432915.97	2192109.30
453	432881.27	2192096.64
454	432759.91	2192054.79
455	432759.89	2192054.83
456	432759.79	2192054.78
457	432759.50	2192055.39
458	432751.81	2192072.25
459	432751.94	2192072.30
460	432745.62	2192086.23
461	432723.42	2192135.00
462	432721.11	2192133.83
463	432711.82	2192129.00
464	432702.33	2192124.55
465	432705.28	2192118.28
466	432705.59	2192118.42
467	432728.43	2192069.98
468	432732.16	2192071.63
469	432740.18	2192054.19
470	432739.23	2192053.77
471	432741.86	2192047.94
472	432740.52	2192043.81

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
473	432738.28	2192042.65
474	432734.32	2192040.74
475	432733.03	2192040.29
476	432730.70	2192039.48
477	432724.76	2192037.35
478	432725.15	2192036.20
479	432722.83	2192035.37
480	432722.42	2192036.53
481	432717.77	2192034.84
482	432712.62	2192033.15
483	432712.56	2192033.27
484	432712.42	2192033.22
485	432707.22	2192032.70
486	432706.38	2192032.30
487	432706.24	2192032.60
488	432694.80	2192027.34
489	432645.18	2192012.82
490	432652.54	2191992.30
491	432756.08	2192025.22
492	432821.43	2192044.47
493	432819.62	2192049.65
494	432831.16	2192053.38
495	432831.07	2192053.67
282	432860.94	2192062.61
281	432885.11	2192072.81
280	432899.89	2192078.46
279	432904.44	2192080.26
278	432906.00	2192083.57
277	432912.95	2192086.34
276	432929.03	2192092.77
275	432954.07	2192102.31
274	432960.19	2192104.67
273	432966.36	2192107.23
272	432969.45	2192108.63
271	432979.92	2192113.22
270	432991.60	2192118.34
269	433001.75	2192114.93
267	433012.83	2192146.52
266	433017.06	2192161.99
496	433016.20	2192161.62
497	433015.54	2192163.22
498	433014.76	2192167.34
499	433018.73	2192225.57
500	433020.38	2192228.11
501	433020.78	2192227.84
255	433032.32	2192232.48
254	433037.89	2192234.59
32	433084.30	2192251.28

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
502	433099.41	2192257.09
503	433088.01	2192282.76
504	433074.73	2192277.04
505	433071.42	2192273.91
506	433071.55	2192269.86
507	433069.22	2192265.00
508	433063.90	2192262.05
509	433025.00	2192246.58
510	433023.63	2192247.48
511	433038.80	2192311.60
512	433040.94	2192318.92
513	433043.09	2192324.97
514	433045.50	2192329.83
515	433045.51	2192329.83
516	433045.92	2192328.93
517	433062.87	2192357.59
518	433086.36	2192365.20
519	433114.88	2192374.50
520	433118.98	2192375.73
521	433106.94	2192410.93
522	433048.26	2192378.17
523	433022.14	2192425.74
434	433004.47	2192416.76
За исключением:		
524	432829.15	2192067.05
525	432813.49	2192061.94
526	432811.26	2192068.78
527	432826.92	2192073.89
524	432829.15	2192067.05
За исключением:		
528	432786.33	2192053.34
529	432771.67	2192048.43
530	432769.37	2192055.36
531	432784.04	2192060.24
528	432786.33	2192053.34
21		
483	432712.56	2192033.27
532	432711.80	2192034.87
485	432707.22	2192032.70
484	432712.42	2192033.22
483	432712.56	2192033.27
22		
491	432756.08	2192025.22
533	432764.93	2192027.48
534	432820.23	2192044.11
535	432820.21	2192044.11
491	432756.08	2192025.22
23		

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
266	433017.06	2192161.99
265	433019.24	2192178.55
264	433019.51	2192182.69
263	433020.12	2192194.53
262	433020.42	2192199.61
261	433021.35	2192211.38
260	433021.77	2192215.61
259	433019.99	2192217.78
258	433020.67	2192223.59
257	433021.13	2192226.55
256	433021.53	2192228.14
501	433020.78	2192227.84
500	433020.38	2192228.11
499	433018.73	2192225.57
498	433014.76	2192167.34
497	433015.54	2192163.22
496	433016.20	2192161.62
266	433017.06	2192161.99
24		
509	433025.00	2192246.58
536	433050.17	2192256.59
537	433046.23	2192266.62
538	433040.63	2192264.42
539	433039.58	2192267.41
540	433035.77	2192266.11
541	433035.65	2192267.05
542	433032.71	2192267.74
543	433048.87	2192323.57
516	433045.92	2192328.93
515	433045.51	2192329.83
514	433045.50	2192329.83
513	433043.09	2192324.97
512	433040.94	2192318.92
511	433038.80	2192311.60
510	433023.63	2192247.48
509	433025.00	2192246.58
25		
543	433048.87	2192323.57
544	433049.88	2192327.17
545	433051.93	2192326.59
546	433053.74	2192333.08
547	433052.65	2192336.17
548	433052.53	2192336.20
549	433053.39	2192339.18
550	433055.67	2192344.62
551	433059.13	2192349.40
552	433063.57	2192353.28
553	433068.78	2192356.05

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
554	433086.19	2192361.86
555	433085.20	2192364.82
517	433062.87	2192357.59
516	433045.92	2192328.93
543	433048.87	2192323.57
26		
555	433085.20	2192364.82
554	433086.19	2192361.86
556	433087.28	2192362.22
518	433086.36	2192365.20
555	433085.20	2192364.82
27		
518	433086.36	2192365.20
556	433087.28	2192362.22
557	433087.30	2192362.23
558	433116.00	2192371.80
519	433114.88	2192374.50
518	433086.36	2192365.20

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
28		
519	433114.88	2192374.50
558	433116.00	2192371.80
559	433117.00	2192372.13
560	433119.85	2192373.19
520	433118.98	2192375.73
519	433114.88	2192374.50
29		
293	432677.28	2191822.15
292	432715.23	2191832.91
58	432721.48	2191832.82
57	432723.01	2191836.31
56	432731.32	2191838.96
295	432730.78	2191840.64
296	432713.55	2191835.30
297	432676.47	2191823.24
293	432677.28	2191822.15

Таблица 17

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков (ТПУ «Запад»)

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
1		
1	432862.39	2191800.94
2	432872.22	2191813.34
3	432855.11	2191826.90
4	432845.28	2191814.49
1	432862.39	2191800.94
3		
36	432816.77	2191808.09
37	432812.46	2191814.87
38	432811.69	2191815.90
39	432810.76	2191816.79
40	432809.70	2191817.52
41	432808.54	2191818.07
42	432807.30	2191818.42
43	432806.03	2191818.58
44	432804.74	2191818.53
45	432803.48	2191818.27
46	432799.32	2191831.40
47	432798.06	2191832.06
48	432797.61	2191833.49
49	432793.55	2191832.19
50	432792.75	2191832.27
51	432791.09	2191837.46
52	432775.58	2191846.78

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
53	432766.51	2191849.31
54	432754.28	2191852.45
55	432729.53	2191844.56
56	432731.32	2191838.96
57	432723.01	2191836.31
58	432721.48	2191832.82
68	432726.47	2191829.46
69	432737.48	2191794.91
70	432736.98	2191793.60
71	432742.22	2191791.55
72	432742.99	2191789.15
73	432744.49	2191787.74
74	432744.71	2191787.80
75	432744.75	2191787.84
76	432747.24	2191788.57
77	432752.57	2191789.76
78	432754.52	2191790.43
79	432765.38	2191794.18
80	432768.15	2191794.94
81	432772.02	2191795.95
82	432774.11	2191796.53
83	432774.01	2191796.90
84	432774.81	2191797.12
85	432774.63	2191798.25

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
86	432789.71	2191800.77
87	432791.21	2191801.02
88	432805.96	2191803.49
89	432805.73	2191805.01
90	432816.34	2191806.89
36	432816.77	2191808.09
За исключением:		
91	432798.81	2191818.33
92	432802.13	2191807.87
93	432791.23	2191804.42
94	432787.93	2191814.88
91	432798.81	2191818.33
4		
92	432802.13	2191807.87
91	432798.81	2191818.33
94	432787.93	2191814.88
93	432791.23	2191804.42
92	432802.13	2191807.87
5		
95	432800.28	2191900.39
96	432806.76	2191882.77
97	432802.42	2191881.44
98	432804.44	2191874.76
99	432816.59	2191834.60
100	432823.14	2191830.42
101	432829.61	2191826.12
102	432835.99	2191821.69
4	432845.28	2191814.49
3	432855.11	2191826.90
2	432872.22	2191813.34
1	432862.39	2191800.94
103	432872.80	2191792.52
104	432888.85	2191778.77
105	432890.63	2191780.42
106	432892.59	2191781.85
107	432894.71	2191783.03
108	432896.95	2191783.96
109	432900.72	2191785.26
110	432902.58	2191786.39
111	432904.13	2191787.94
112	432905.26	2191789.81
113	432905.91	2191791.90
114	432912.02	2191814.28
115	432911.98	2191814.86
116	432911.86	2191815.60
117	432911.73	2191816.11
118	432906.90	2191834.37
119	432903.34	2191848.13

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
120	432903.08	2191851.17
121	432902.02	2191855.60
122	432897.60	2191872.56
123	432899.18	2191875.01
124	432900.94	2191877.72
125	432901.53	2191878.27
126	432903.02	2191879.45
127	432903.96	2191880.20
128	432922.23	2191886.46
129	432902.65	2191949.67
130	432906.78	2191950.92
131	432909.35	2191951.61
132	432911.98	2191952.02
133	432914.64	2191952.16
134	432917.30	2191952.03
135	432919.93	2191951.61
136	432922.50	2191950.93
137	432924.99	2191949.98
138	432927.37	2191948.78
139	432954.18	2191957.04
140	432961.31	2191932.89
141	432970.38	2191928.73
142	432988.81	2191934.39
143	432988.36	2191935.87
144	432988.07	2191936.80
145	432984.02	2191935.45
146	432980.00	2191949.06
147	432979.52	2191948.92
148	432978.75	2191951.54
149	432979.22	2191951.68
150	432975.17	2191965.42
151	432974.62	2191965.51
152	432973.40	2191969.65
153	432968.40	2191986.64
154	432964.43	2191985.36
155	432930.78	2191974.49
156	432916.63	2191969.94
157	432902.59	2191965.43
158	432904.21	2191960.94
159	432871.08	2191950.03
160	432872.00	2191947.29
161	432871.44	2191947.10
162	432873.90	2191939.15
163	432858.34	2191934.32
164	432837.69	2191927.85
165	432837.68	2191927.85
166	432826.49	2191924.35
167	432825.12	2191928.88

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
168	432800.09	2191920.99
169	432806.08	2191903.84
95	432800.28	2191900.39
9		
298	432764.63	2191869.88
299	432764.04	2191871.79
300	432762.13	2191871.20
301	432762.72	2191869.29
302	432753.72	2191866.54
303	432749.75	2191868.20
304	432739.08	2191865.07
305	432737.17	2191864.47
306	432718.35	2191858.56
307	432718.55	2191857.76
308	432716.64	2191857.16
309	432717.24	2191855.25
310	432693.55	2191847.79
228	432692.95	2191849.69
311	432691.04	2191849.09
312	432691.65	2191847.17
313	432658.64	2191836.79
314	432658.44	2191837.40
315	432656.53	2191836.81
316	432656.73	2191836.18
317	432647.05	2191833.14
318	432652.89	2191815.57
297	432676.47	2191823.24
296	432713.55	2191835.30
295	432730.78	2191840.64
55	432729.53	2191844.56
54	432754.28	2191852.45
319	432761.48	2191850.60
320	432761.77	2191850.91
321	432765.82	2191853.48
322	432771.60	2191855.25
323	432777.17	2191855.29
324	432782.30	2191853.92
325	432786.20	2191851.45
326	432788.12	2191847.54
327	432788.78	2191844.14
328	432788.47	2191841.32
329	432787.98	2191839.33
51	432791.09	2191837.46
50	432792.75	2191832.27
49	432793.55	2191832.19
48	432797.61	2191833.49
47	432798.06	2191832.06
46	432799.32	2191831.40

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
330	432799.70	2191830.20
331	432800.93	2191832.48
332	432802.12	2191836.01
333	432802.81	2191840.39
334	432802.94	2191841.98
335	432802.97	2191845.64
336	432802.76	2191847.88
337	432802.15	2191850.96
338	432801.07	2191854.00
339	432799.03	2191857.84
340	432798.11	2191859.28
341	432794.63	2191863.91
342	432792.69	2191865.90
343	432787.74	2191869.85
344	432786.09	2191870.94
345	432782.68	2191872.77
346	432780.17	2191873.74
347	432778.56	2191874.14
298	432764.63	2191869.88
10		
314	432658.44	2191837.40
348	432658.03	2191838.69
349	432656.13	2191838.09
315	432656.53	2191836.81
314	432658.44	2191837.40
11		
304	432739.08	2191865.07
350	432738.48	2191866.98
351	432736.57	2191866.38
305	432737.17	2191864.47
304	432739.08	2191865.07
12		
352	432935.99	2191878.59
353	432936.13	2191876.26
354	432931.77	2191860.75
355	432928.58	2191849.31
356	432927.08	2191843.94
357	432925.12	2191844.48
358	432925.20	2191844.77
359	432922.85	2191845.42
360	432921.63	2191840.78
361	432923.92	2191840.15
362	432924.04	2191840.63
363	432925.99	2191840.09
364	432922.70	2191828.23
365	432919.19	2191815.67
366	432913.84	2191796.56
367	432912.06	2191790.20

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
113	432905.91	2191791.90
112	432905.26	2191789.81
111	432904.13	2191787.94
110	432902.58	2191786.39
109	432900.72	2191785.26
108	432896.95	2191783.96
107	432894.71	2191783.03
106	432892.59	2191781.85
105	432890.63	2191780.42
104	432888.85	2191778.77
103	432872.80	2191792.52
1	432862.39	2191800.94
4	432845.28	2191814.49
102	432835.99	2191821.69
101	432829.61	2191826.12
100	432823.14	2191830.42
99	432816.59	2191834.60
98	432804.44	2191874.76
97	432802.42	2191881.44
347	432778.56	2191874.14
346	432780.17	2191873.74
345	432782.68	2191872.77
344	432786.09	2191870.94
343	432787.74	2191869.85
342	432792.69	2191865.90
341	432794.63	2191863.91
340	432798.11	2191859.28
339	432799.03	2191857.84
338	432801.07	2191854.00
337	432802.15	2191850.96
336	432802.76	2191847.88
335	432802.97	2191845.64
334	432802.94	2191841.98
333	432802.81	2191840.39
332	432802.12	2191836.01
331	432800.93	2191832.48
330	432799.70	2191830.20
45	432803.48	2191818.27
44	432804.74	2191818.53
43	432806.03	2191818.58
42	432807.30	2191818.42
41	432808.54	2191818.07
40	432809.70	2191817.52
39	432810.76	2191816.79
38	432811.69	2191815.90
37	432812.46	2191814.87
36	432816.77	2191808.09
90	432816.34	2191806.89

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
368	432819.54	2191801.88
369	432815.10	2191786.03
370	432813.54	2191781.34
371	432829.18	2191776.96
372	432830.41	2191777.61
373	432836.19	2191776.00
374	432841.24	2191794.05
375	432842.22	2191795.17
376	432842.36	2191795.34
377	432844.08	2191795.29
378	432846.14	2191794.23
379	432848.13	2191793.05
380	432849.94	2191791.66
381	432856.98	2191785.51
382	432858.46	2191784.20
383	432864.14	2191779.24
384	432865.08	2191778.42
385	432871.58	2191772.73
386	432872.54	2191771.89
387	432881.05	2191764.44
388	432881.86	2191763.74
389	432894.36	2191752.80
390	432871.03	2191667.21
391	432902.79	2191658.41
392	432926.77	2191742.58
393	432943.93	2191801.70
394	432948.87	2191819.82
395	432956.78	2191848.64
396	432960.12	2191861.57
397	432961.74	2191866.07
398	432963.61	2191872.98
399	432964.97	2191878.29
400	432971.10	2191902.28
401	433001.48	2191912.39
402	433006.32	2191914.03
403	433043.75	2191926.56
404	433035.58	2191951.78
405	433016.23	2191944.97
406	433006.42	2191941.78
143	432988.36	2191935.87
142	432988.81	2191934.39
407	432982.25	2191932.37
408	432982.53	2191931.57
409	432970.28	2191928.31
410	432971.39	2191924.85
411	432945.57	2191916.55
412	432935.36	2191879.78
413	432935.61	2191879.31

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
352	432935.99	2191878.59
13		
128	432922.23	2191886.46
414	432923.73	2191886.97
415	432927.70	2191887.43
416	432929.54	2191888.28
417	432929.79	2191888.65
418	432933.47	2191886.80
419	432933.17	2191883.92
412	432935.36	2191879.78
411	432945.57	2191916.55
410	432971.39	2191924.85
409	432970.28	2191928.31
420	432970.11	2191928.85
140	432961.31	2191932.89
421	432955.40	2191952.91
422	432922.18	2191942.16
423	432931.82	2191912.14
424	432916.58	2191907.26
425	432916.15	2191906.09
128	432922.23	2191886.46
14		
426	432912.48	2191917.94
425	432916.15	2191906.09
424	432916.58	2191907.26
423	432931.82	2191912.14
427	432928.96	2191921.04
428	432921.95	2191918.46
429	432921.02	2191921.00
426	432912.48	2191917.94
15		
430	432908.78	2191929.88
426	432912.48	2191917.94
429	432921.02	2191921.00
431	432917.03	2191932.91
432	432914.48	2191931.97
430	432908.78	2191929.88
16		
421	432955.40	2191952.91
139	432954.18	2191957.04
138	432927.37	2191948.78
137	432924.99	2191949.98
136	432922.50	2191950.93

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
135	432919.93	2191951.61
134	432917.30	2191952.03
133	432914.64	2191952.16
132	432911.98	2191952.02
131	432909.35	2191951.61
433	432907.68	2191951.16
432	432914.48	2191931.97
431	432917.03	2191932.91
429	432921.02	2191921.00
428	432921.95	2191918.46
427	432928.96	2191921.04
422	432922.18	2191942.16
421	432955.40	2191952.91
17		
433	432907.68	2191951.16
130	432906.78	2191950.92
129	432902.65	2191949.67
430	432908.78	2191929.88
432	432914.48	2191931.97
433	432907.68	2191951.16
18		
319	432761.48	2191850.60
53	432766.51	2191849.31
52	432775.58	2191846.78
329	432787.98	2191839.33
328	432788.47	2191841.32
327	432788.78	2191844.14
326	432788.12	2191847.54
325	432786.20	2191851.45
324	432782.30	2191853.92
323	432777.17	2191855.29
322	432771.60	2191855.25
321	432765.82	2191853.48
320	432761.77	2191850.91
319	432761.48	2191850.60
19		
407	432982.25	2191932.37
141	432970.38	2191928.73
420	432970.11	2191928.85
409	432970.28	2191928.31
408	432982.53	2191931.57
407	432982.25	2191932.37

Таблица 18

Перечень существующих земельных участков, на которых планируемый объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута (планируемого)

Номер публичного сервитута (по чертежу межевания территории)	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
1	2	3	4	5	6	7	8
Сервитуты, подлежащие установлению в границах зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ (ТПУ «Запад»)							
30	50:55:0000000:64	1025028	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0000000:64/чзу1	7471	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
31	50:55:0030307:400	316	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0030307:400/чзу1	316	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
32	50:55:0000000:83274	303	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт (7.1)	50:55:0000000:83274/чзу1	303	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
Сервитуты, подлежащие установлению в границах зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры ТПУ (ТПУ «Восток»)							

1	2	3	4	5	6	7	8
33	50:55:0000000:82124	306	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0000000:82124/чзу1	306	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
Сервитуты, подлежащие установлению в границах зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ (ТПУ «Запад»)							
34	50:55:0000000:64	1025028	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0000000:64/чзу2	1649	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
Сервитуты, подлежащие установлению в границах зон планируемого размещения УДС, подлежащих строительству и реконструкции в связи со строительством ТПУ (ТПУ «Восток»)							
35	50:55:0000000:64	1025028	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0000000:64/чзу3	113	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
36	50:55:0000000:64	1025028	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	50:55:0000000:64/чзу4	119	Устройство пересечения с объектами железнодорожного транспорта Курского направления Московской железной дороги
37	50:55:0020127	-	-	-	50:55:0020127:ЗУ1/чзу1	811	Размещение инженерных сооружений

Таблица 19

Перечень координат характерных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)
(ТПУ «Восток»)

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
33		
561	432885.18	2192046.02
562	432939.51	2192065.21
563	432945.07	2192067.11
564	432945.60	2192065.56
565	432980.33	2192079.25
288	432986.66	2192081.73
287	432969.38	2192076.94
286	432942.78	2192068.46
285	432920.07	2192061.51
284	432879.26	2192049.04
561	432885.18	2192046.02
35		
528	432786.33	2192053.34
531	432784.04	2192060.24
530	432769.37	2192055.36
529	432771.67	2192048.43
528	432786.33	2192053.34
36		
524	432829.15	2192067.05
527	432826.92	2192073.89
526	432811.26	2192068.78
525	432813.49	2192061.94
524	432829.15	2192067.05
37		
435	433001.00	2192414.73
434	433004.47	2192416.76
567	432984.71	2192445.02
568	432965.23	2192482.48
569	432958.41	2192501.58
570	432927.05	2192532.34
571	432879.25	2192573.71
572	432876.63	2192570.69
573	432924.34	2192529.39
574	432954.95	2192499.37
575	432961.56	2192480.93
576	432968.84	2192467.14
577	432981.28	2192442.94
435	433001.00	2192414.73

Таблица 20

Перечень координат характерных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)
(ТПУ «Запад»)

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
30		
157	432902.59	2191965.43
170	432916.62	2191969.94
171	432913.64	2191971.29
172	432910.58	2191980.60
173	432910.11	2191980.44
174	432908.96	2191983.91
175	432899.00	2191980.47
176	432896.47	2191979.60
177	432900.05	2191968.41
178	432888.89	2191964.84
179	432888.15	2191967.14
180	432886.98	2191970.80
181	432867.41	2191964.55
182	432862.72	2191963.01
183	432863.62	2191959.10
184	432864.04	2191957.31
185	432866.78	2191957.12
186	432866.51	2191950.25
187	432866.49	2191948.49
188	432865.28	2191948.10
189	432865.66	2191946.94
190	432855.60	2191943.65
191	432853.76	2191943.06
192	432852.88	2191942.78
193	432853.07	2191942.23
194	432846.84	2191940.08
195	432846.59	2191940.79
196	432843.59	2191939.84
197	432843.23	2191940.97
198	432836.21	2191938.72
199	432835.80	2191940.02

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
200	432833.62	2191939.42
201	432813.92	2191940.18
202	432813.99	2191941.88
203	432810.06	2191942.04
204	432809.43	2191944.03
205	432808.49	2191943.73
206	432807.90	2191945.55
207	432808.85	2191945.85
208	432806.09	2191954.54
209	432795.46	2191951.05
210	432795.32	2191951.53
211	432775.87	2191944.47
212	432776.05	2191944.01
213	432776.48	2191942.87
214	432773.49	2191941.74
215	432772.85	2191943.44
216	432737.70	2191928.28
217	432736.35	2191931.53
218	432720.72	2191925.07
219	432704.22	2191918.24
220	432701.14	2191917.39
221	432688.79	2191912.44
222	432673.73	2191906.15
223	432679.90	2191887.30
224	432683.58	2191876.07
225	432688.16	2191862.20
226	432692.26	2191849.56
227	432692.28	2191849.48
228	432692.95	2191849.69
229	432702.40	2191852.27
230	432703.58	2191852.92
231	432704.42	2191853.97
232	432704.79	2191855.27
233	432704.64	2191856.60
234	432704.26	2191857.80
235	432752.80	2191873.27
236	432769.29	2191903.53
237	432770.82	2191906.06
238	432772.59	2191908.42
239	432774.58	2191910.61
240	432776.77	2191912.59
241	432779.15	2191914.34
242	432781.69	2191915.86
243	432784.36	2191917.12
244	432787.14	2191918.11
245	432790.97	2191919.27
97	432802.42	2191881.44
96	432806.76	2191882.77

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
95	432800.28	2191900.39
169	432806.08	2191903.84
246	432798.41	2191925.78
247	432803.23	2191929.84
248	432833.91	2191938.53
249	432835.15	2191935.03
160	432872.00	2191947.29
159	432871.08	2191950.03
158	432904.21	2191960.94
157	432902.59	2191965.43
За исключением:		
250	432789.49	2191935.11
251	432786.93	2191942.42
252	432795.15	2191945.28
253	432797.68	2191937.98
250	432789.49	2191935.11
31		
167	432825.12	2191928.88
166	432826.49	2191924.35
165	432837.68	2191927.85
248	432833.91	2191938.53
247	432803.23	2191929.84
246	432798.41	2191925.78
168	432800.09	2191920.99
167	432825.12	2191928.88
32		
163	432858.34	2191934.32
162	432873.90	2191939.15
161	432871.44	2191947.10
249	432835.15	2191935.03
164	432837.69	2191927.85
163	432858.34	2191934.32
34		
97	432802.42	2191881.44
245	432790.97	2191919.27
244	432787.14	2191918.11
243	432784.36	2191917.12
242	432781.69	2191915.86
241	432779.15	2191914.34
240	432776.77	2191912.59
239	432774.58	2191910.61
238	432772.59	2191908.42
237	432770.82	2191906.06
236	432769.29	2191903.53
235	432752.80	2191873.27
234	432704.26	2191857.80
233	432704.64	2191856.60
232	432704.79	2191855.27

Номер точки	Координаты, м	
	X	У
231	432704.42	2191853.97
230	432703.58	2191852.92
229	432702.40	2191852.27
228	432692.95	2191849.69
310	432693.55	2191847.79
309	432717.24	2191855.25
308	432716.64	2191857.16
307	432718.55	2191857.76
566	432718.34	2191858.56
305	432737.17	2191864.47
351	432736.57	2191866.38
350	432738.48	2191866.98
304	432739.08	2191865.07
303	432749.75	2191868.20
302	432753.72	2191866.54
301	432762.72	2191869.29
300	432762.13	2191871.20
299	432764.04	2191871.79
298	432764.63	2191869.88
97	432802.42	2191881.44

Таблица 21

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Координаты. м	
X	Y
432691.64	2191847.18
432658.64	2191836.79
432658.03	2191838.69
432656.13	2191838.09
432656.73	2191836.18
432647.05	2191833.14
432652.88	2191815.57
432676.48	2191823.27
432677.28	2191822.15
432715.23	2191832.91
432721.48	2191832.82
432726.47	2191829.46
432737.48	2191794.91
432736.97	2191793.61
432742.35	2191791.15
432742.99	2191789.15
432744.58	2191787.66
432744.75	2191787.84
432747.24	2191788.57
432752.57	2191789.76
432754.52	2191790.43
432765.38	2191794.18
432768.15	2191794.94
432772.02	2191795.95
432774.11	2191796.53
432774.01	2191796.9
432774.81	2191797.12
432774.63	2191798.25
432789.71	2191800.77
432791.21	2191801.02
432805.96	2191803.49
432805.73	2191805.01
432816.34	2191806.89
432819.54	2191801.88
432815.10	2191786.03
432813.54	2191781.34
432829.18	2191776.96
432830.41	2191777.61
432836.19	2191776.00
432841.24	2191794.05
432842.22	2191795.17
432842.36	2191795.34
432844.08	2191795.29
432846.14	2191794.23
432848.13	2191793.05

Координаты. м	
X	Y
432849.94	2191791.66
432856.98	2191785.51
432858.46	2191784.20
432864.14	2191779.24
432865.08	2191778.42
432871.58	2191772.73
432872.54	2191771.89
432881.05	2191764.44
432881.86	2191763.74
432894.36	2191752.80
432871.03	2191667.21
432902.80	2191658.45
432926.77	2191742.58
432943.93	2191801.70
432948.87	2191819.82
432956.78	2191848.64
432960.12	2191861.57
432961.74	2191866.07
432963.61	2191872.98
432964.97	2191878.29
432971.10	2191902.28
433001.48	2191912.39
433006.32	2191914.03
433043.74	2191926.55
433035.60	2191951.79
433016.23	2191944.97
433006.42	2191941.78
432988.36	2191935.87
432988.07	2191936.80
432984.02	2191935.45
432980.00	2191949.06
432979.52	2191948.92
432978.75	2191951.54
432979.22	2191951.68
432975.17	2191965.42
432974.62	2191965.51
432973.40	2191969.65
432968.38	2191986.64
432964.43	2191985.36
432930.78	2191974.49
432917.17	2191970.12
432916.63	2191969.94
432913.64	2191971.29
432910.58	2191980.60
432910.11	2191980.44

Координаты. м	
X	Y
432908.96	2191983.91
432899.00	2191980.47
432896.47	2191979.60
432900.05	2191968.41
432888.89	2191964.84
432888.15	2191967.14
432886.98	2191970.80
432867.41	2191964.55
432862.72	2191963.01
432863.62	2191959.10
432864.04	2191957.31
432866.78	2191957.12
432866.51	2191950.25
432866.49	2191948.49
432865.28	2191948.10
432865.66	2191946.94
432855.60	2191943.65
432853.76	2191943.06
432852.88	2191942.78
432853.07	2191942.23
432846.84	2191940.08
432846.59	2191940.79
432843.59	2191939.84
432843.23	2191940.97
432836.21	2191938.72
432835.80	2191940.02
432833.62	2191939.42
432813.92	2191940.18
432813.99	2191941.88
432810.06	2191942.04
432809.43	2191944.03
432808.49	2191943.73
432807.90	2191945.55
432808.85	2191945.85
432806.09	2191954.54
432795.46	2191951.05
432795.32	2191951.53
432775.87	2191944.47
432776.05	2191944.01
432776.48	2191942.87
432773.49	2191941.74
432772.85	2191943.44
432737.70	2191928.28
432736.35	2191931.53
432720.72	2191925.07

Координаты. м	
X	Y
432704.22	2191918.24
432701.14	2191917.39
432688.79	2191912.44
432673.73	2191906.15
432679.90	2191887.30
432683.58	2191876.07
432688.16	2191862.20
432692.26	2191849.56
432692.29	2191849.48
432691.04	2191849.09
432922.23	2191886.46
432923.73	2191886.97
432927.70	2191887.43
432929.54	2191888.28
432929.79	2191888.65
432933.47	2191886.80
432933.17	2191883.92
432935.61	2191879.31
432935.99	2191878.59
432936.13	2191876.26
432931.77	2191860.75
432928.58	2191849.31
432927.08	2191843.94
432925.12	2191844.48
432925.20	2191844.77
432922.85	2191845.42
432921.63	2191840.78
432923.92	2191840.15
432924.04	2191840.63
432925.99	2191840.09
432922.70	2191828.23
432919.19	2191815.67
432913.84	2191796.56
432912.06	2191790.20
432905.91	2191791.90
432912.02	2191814.28
432911.98	2191814.86
432911.86	2191815.60
432911.73	2191816.11
432906.90	2191834.37
432903.34	2191848.13
432903.08	2191851.17
432902.02	2191855.60
432897.60	2191872.56
432899.18	2191875.01
432900.94	2191877.72
432901.53	2191878.27

Координаты. м	
X	Y
432903.02	2191879.45
432903.96	2191880.20
432922.23	2191886.46
432797.68	2191937.98
432789.49	2191935.11
432786.93	2191942.42
432795.15	2191945.28
432797.68	2191937.98
433070.02	2192114.69
433028.03	2192097.90
432990.48	2192083.22
432980.33	2192079.25
432945.60	2192065.56
432945.07	2192067.11
432939.51	2192065.21
432885.18	2192046.02
432862.55	2192057.54
432860.94	2192062.61
432831.07	2192053.67
432831.16	2192053.38
432819.62	2192049.65
432821.43	2192044.47
432764.74	2192027.43
432756.08	2192025.22
432667.21	2191996.96
432652.56	2191992.31
432645.18	2192012.82
432660.63	2192017.34
432694.80	2192027.34
432706.24	2192032.60
432706.38	2192032.30
432711.80	2192034.87
432712.62	2192033.15
432717.76	2192034.83
432722.42	2192036.53
432722.83	2192035.37
432725.15	2192036.20
432724.76	2192037.35
432730.79	2192039.51
432734.32	2192040.74
432738.28	2192042.65
432740.52	2192043.81
432741.86	2192047.94
432739.23	2192053.77
432740.18	2192054.19
432732.16	2192071.63
432728.43	2192069.97

Координаты. м	
X	Y
432705.59	2192118.43
432705.28	2192118.28
432702.33	2192124.54
432711.82	2192129.00
432721.11	2192133.83
432723.42	2192135.00
432743.69	2192090.48
432745.62	2192086.23
432751.94	2192072.31
432751.81	2192072.25
432759.50	2192055.39
432759.79	2192054.78
432759.89	2192054.83
432759.91	2192054.79
432881.27	2192096.64
432915.97	2192109.30
432916.26	2192112.35
432980.28	2192137.83
432981.53	2192175.55
433001.55	2192243.30
433013.28	2192293.14
433015.54	2192302.8
433017.38	2192310.71
433019.18	2192318.75
433020.02	2192322.50
433020.99	2192335.27
433021.63	2192343.62
433019.64	2192349.88
433018.27	2192354.77
433015.75	2192361.92
433020.88	2192363.42
433014.54	2192386.59
433001.00	2192414.73
432981.28	2192442.94
432968.84	2192467.14
432961.58	2192480.89
432954.95	2192499.37
432924.34	2192529.39
432876.63	2192570.69
432879.25	2192573.71
432927.05	2192532.34
432958.41	2192501.58
432965.23	2192482.48
432984.71	2192445.02
433004.47	2192416.76
433022.19	2192425.66
433048.26	2192378.17
433106.94	2192410.93

Координаты. м	
X	Y
433119.85	2192373.19
433117.00	2192372.13
433116.00	2192371.80
433087.30	2192362.23
433068.78	2192356.05
433063.57	2192353.28
433059.13	2192349.40
433055.67	2192344.62
433053.39	2192339.18
433052.53	2192336.20
433052.65	2192336.17
433053.74	2192333.08
433051.93	2192326.59
433049.88	2192327.17
433048.87	2192323.57
433032.71	2192267.74
433035.65	2192267.05
433035.77	2192266.11
433039.58	2192267.41
433040.63	2192264.42
433046.23	2192266.62
433050.16	2192256.59
433063.90	2192262.05
433069.22	2192265.00
433071.55	2192269.86
433071.42	2192273.91
433074.73	2192277.04
433088.01	2192282.76
433099.41	2192257.09
433102.04	2192258.04
433109.37	2192243.30
433117.55	2192224.73
433118.72	2192219.39
433119.98	2192215.91
433125.90	2192221.77
433127.31	2192220.34
433120.73	2192213.83
433123.76	2192205.43
433127.03	2192198.29
433132.48	2192200.74
433143.54	2192175.18
433139.37	2192169.80
433133.85	2192163.84
433122.17	2192152.90
433117.83	2192148.71
433101.17	2192132.93
433073.84	2192113.79
433072.56	2192114.01

Координаты. м	
X	Y
433070.02	2192114.69

Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области
Проект межевания территории

Раздел 2. Графическая часть

Чертеж межевания территории

Условные обозначения

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ


территория ТПУ


территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта


УДС

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ


территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта



условные номера планируемых элементов планировочной структуры

ГРАНИЦЫ

населенных пунктов


существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

образуемых земельных участков

изменяемых земельных участков


публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)

красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

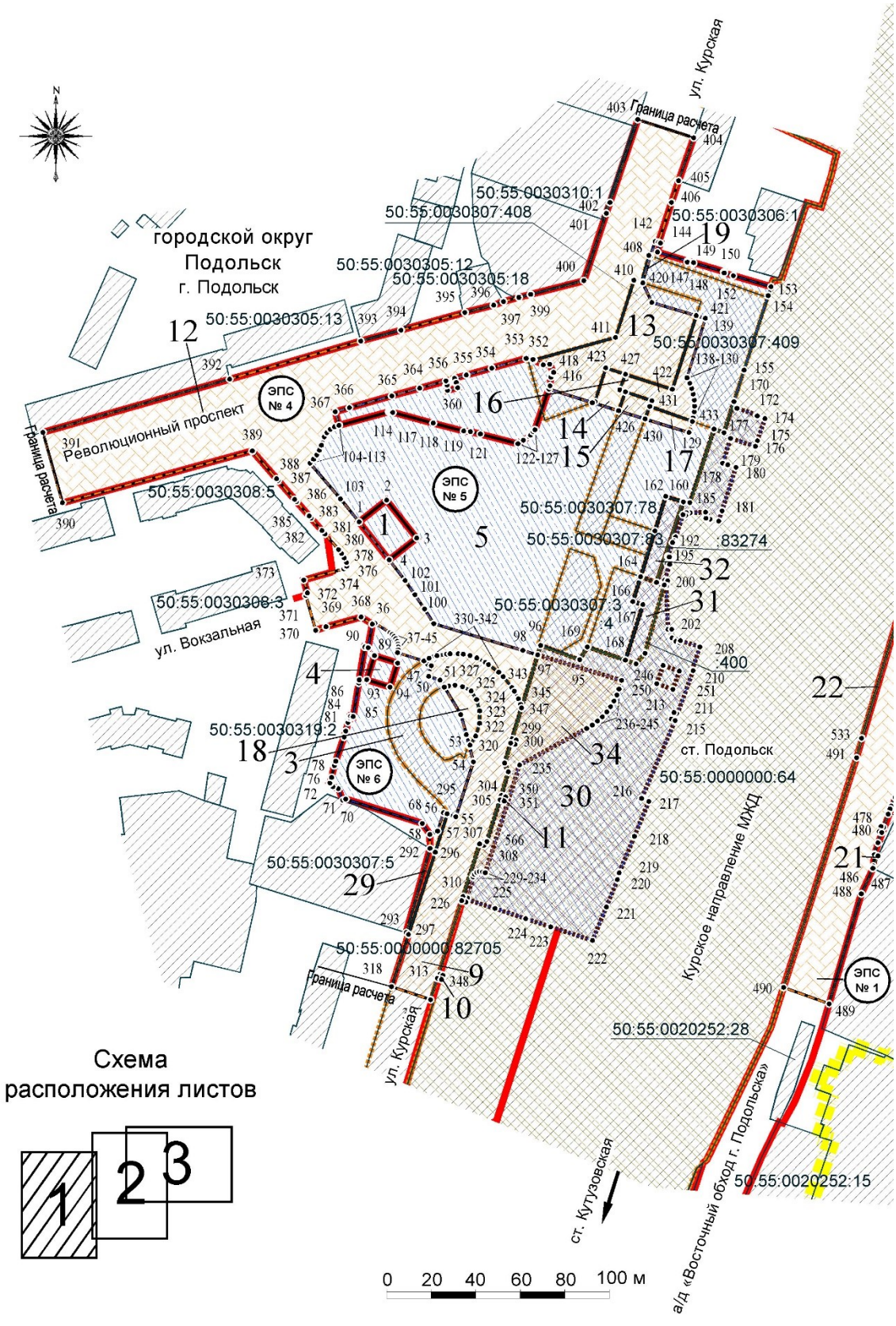
1 — номера земельных участков (условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых))

• 1 — номера характерных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)

50:55:0030307:409 — кадастровый номер земельного участка

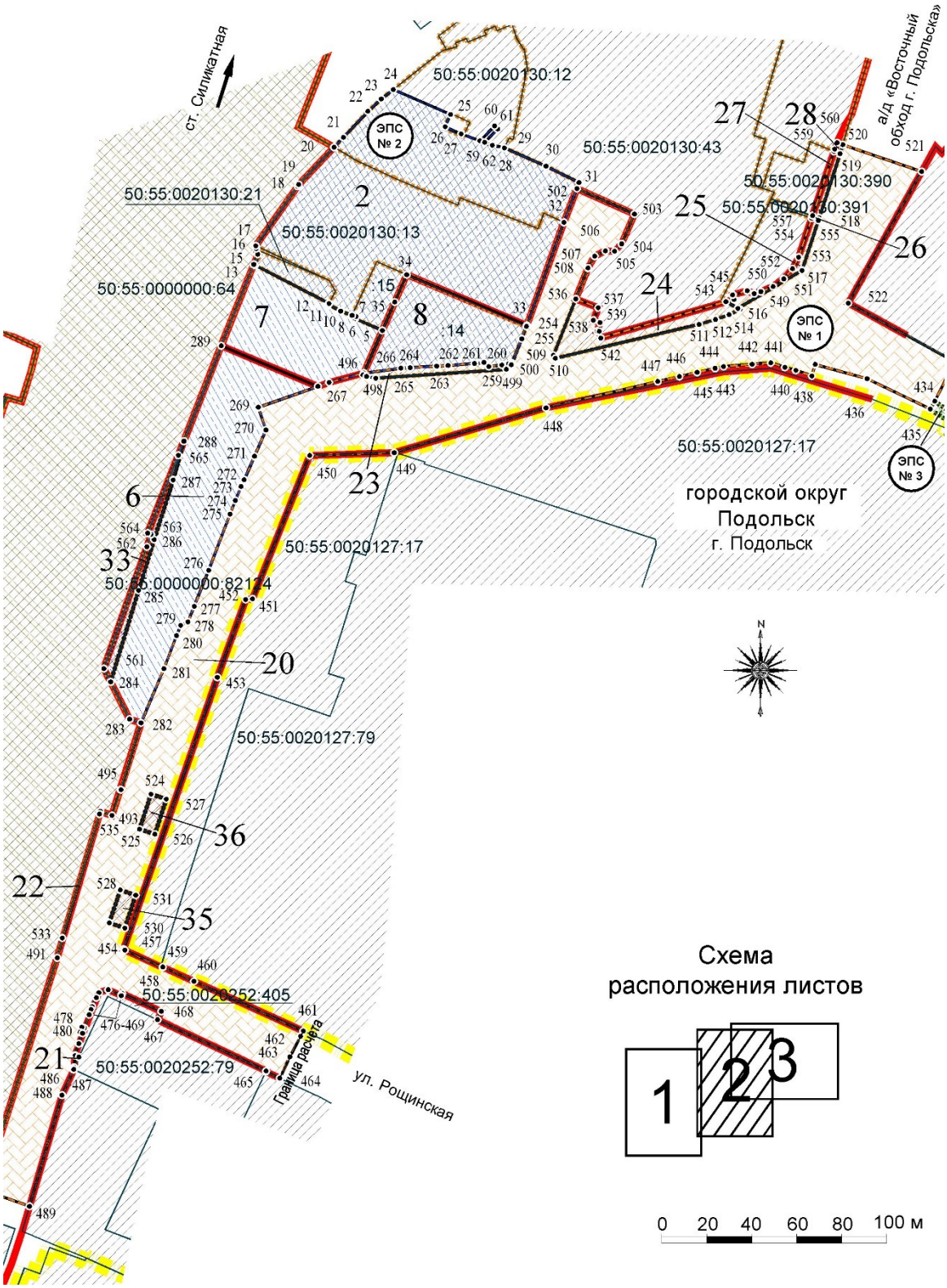
Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области
Проект межевания территории

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области
Проект межевания территории

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства транспортно-пересадочного узла на железнодорожной станции Подольск в Городском округе Подольск Московской области
Проект межевания территории

Чертеж межевания территории

