



# Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

4 марта 2022 года, выпуск № 3/1

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 4 марта 2022 г. № 19/1

**О признании утратившим силу решения Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 21.09.2015 № 1/10 «Об утверждении Порядка избрания Главы Городского округа Подольск Московской области по результатам проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2019 № 276/2019-ОЗ «О сроке полномочий представительных органов городских округов Московской области, сроке полномочий и порядке избрания глав городских округов Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

**Совет депутатов Городского округа Подольск Московской области решил:**

- Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 21.09.2015 № 1/10 «Об утверждении Порядка избрания Главы Городского округа Подольск Московской области по результатам проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Городского округа» признать утратившим силу.
- Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.
- Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.
- Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по нормотворчеству, развитию территориального общественного самоуправления и взаимодействию с общественными организациями (Соловьев Г.Е.).

**И.о. Председателя Совета депутатов  
Городского округа Подольск  
Л.В. Ушанова**

**И.о. Главы Городского округа  
Подольск  
Д.В. Жариков**

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ от 23 декабря 2021 г. № 17/1

**О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования  
«Городской округ Подольск Московской области»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**Совет депутатов Городского округа Подольск решил:**

- Внести в Устав муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – Устав) следующие изменения и дополнения:
  - часть 4.1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:  
«4.1. Осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.»;
  - часть 5 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:  
«5. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;
  - часть 25 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:  
«25. Утверждение правил благоустройства территории Городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории Городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории Городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Городского округа.»;
  - часть 30 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:  
«30. Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.»;
  - часть 43 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:  
«43. Организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.»;
  - статью 6 Устава дополнить частью 45 следующего содержания:  
«45. Принятие решений и проведение на территории Городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.»;
  - часть 1 статьи 7 Устава дополнить пунктом 20 следующего содержания:  
«20) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;
  - часть 4 и 5 статьи 18 Устава изложить в следующей редакции:  
«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом Совета депутатов Городского округа Подольск и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей Городского округа Подольск о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте субъекта Российской Федерации с учетом положений Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее в настоящей статье – официальный сайт), возможность представления жителями Городского округа Подольск своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей Городского округа, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.
  - По проекту генерального плана Городского округа Подольск, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.»;
  - Статью 20.1 Устава изложить в следующей редакции:  
«1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», сход граждан может проводиться:
    - в населенном пункте, входящем в состав Городского округа, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;
    - в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта;
    - в соответствии с законом Московской области на части территории населенного пункта, входящего в состав Городского округа, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта.2. Сход граждан, предусмотренный пунктом 3 части 1 настоящей статьи, может созываться Советом депутатов по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек. Критерии определения границ части территории населенного пункта, входящего в состав Городского округа, на которой может проводиться сход граждан по вопросу введения и использования средств самообложения граждан, устанавливаются законом Московской области.
  - Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избира-

тельным правом жителей населенного пункта (либо части его территории). В случае если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.»;

1.10. пункт 9.7 части 9 статьи 27 Устава изложить в следующей редакции:

«9.7. Прекращение гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.»;

1.11. пункт 13.8 части 13 статьи 29 Устава изложить в следующей редакции:

«13.8. Прекращение гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.»;

1.12. пункт 1.45 части 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«1.45. осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Городского округа.»;

1.13. пункт 1.46 части 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«1.46. Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.14. пункт 1.54 части 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«1.54. Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории Городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории Городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Городского округа.»;

1.15. пункт 1.67 части 1 статьи 31 Устава изложить в следующей редакции:

«1.67. осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.»;

1.16. абзац 1 части 1 статьи 48 Устава изложить в следующей редакции:

«Устав Городского округа, решение Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав Городского округа подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава Городского округа обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав Городского округа, решение Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав Городского округа в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе Городского округа, решении Совета депутатов о внесении изменений в Устав Городского округа в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания.

4. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения государственной регистрации.

5. После государственной регистрации направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для обнародования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по нормотворчеству, развитию территориального общественного самоуправления и взаимодействию с общественными организациями (Соловьев Г.Е.).

**И.о. Председателя Совета депутатов  
Городского округа Подольск  
Л.В. Ушанова**

**Глава Городского округа  
Подольск  
Н.И. Пестов**

## Администрация Городского округа Подольск

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ 28.02.2022 № 354-П Городской округ Подольск, Московская область

**О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск  
«Архитектура и градостроительство»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 26.03.2021 № 321-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 23.12.2021 №17/3 «О бюджете Городского округа Подольск на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Архитектура и градостроительство», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 31.10.2019 № 1550-П, изложив ее в новой редакции (приложение).

Информационно - аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н. и заместителя Главы Администрации по строительному комплексу Гапонова П.В.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

Приложение  
к постановлению Администрации Городского округа Подольск  
от 28.02.2022 № 354-П

## 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК «АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации по строительному комплексу П.В. Гапонов
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
Цели муниципальной программы	Определение приоритетов формирования политики пространственного развития Городского округа Подольск Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами повышения качества оказания муниципальных услуг в рамках реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительства, создание условий для устойчивого безопасного и комплексного развития территорий Городского округа Подольск, комфортного проживания жителей Городского округа Подольск и инвестиционно - привлекательного климата, разработка новых, а также актуализация действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск как системы основных документов, определяющих направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск Московской области.

Вестник муниципального образования  
«Городской округ Подольск Московской области»

Дата выхода в свет: 4 марта 2022 года

Распространяется бесплатно

Учредители:

Совет депутатов Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск

Ответственный за выпуск: А.Н. Сударикова

Отпечатано по заказу ООО «ИИА «Пресс-Меню»

(129128, г. Москва, ул. Малахитовая, дом 21, подв. 1, ком. 2)

в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,

142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 80/42

Заказ №

Тираж 135 экз.

Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа» Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа» Подпрограмма 4 «Обеспечивающая подпрограмма»					
	Расходы (тыс. рублей)					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2020	2021	2022*	2023*	2024*
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
Средства бюджета Московской области	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00
Средства бюджета Городского округа Подольск	337 381,90045	65 152,86487	76 227,03558	65 834,00	63 334,00	66 834,00
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	350 029,90045	67 523,86487	79 094,03558	68 304,00	65 804,00	69 304,00

\*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета, из бюджета Московской области, из бюджета Городского округа Подольск на соответствующий финансовый год.

#### 2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы

Муниципальная программа Городского округа Подольск «Архитектура и градостроительство» на срок 2020 – 2024 годы (далее - муниципальная программа) сформирована в рамках выполнения задач по совершенствованию системы муниципального управления Городского округа Подольск Московской области.

В настоящее время Городской округ Подольск Московской области — это один из самых динамично развивающихся муниципальных образований Подольска. Он характеризуется высоким потенциалом развития экономики. Вследствие этого на ближайшие годы предполагается высокие темпы роста промышленной индустрии на территории Городского округа Подольск, активное строительство объектов капитального строительства и жилого фонда. Для придания целостности архитектурного облика Городского округа Подольск необходим ряд эффективных мер по формированию пространственного развития с учетом богатого историко-культурного и природного наследия. Использование при разработке муниципальной программы метода программно-целевого планирования позволяет обеспечить эффективное решение комплексных задач и возможность оперативной и эффективной корректировки программных мероприятий, быстрое реагирование на изменение условий реализации муниципальной программы.

Наиболее значимыми и очевидными на сегодня являются проблемы градостроительной организации пространства и, следовательно, организации качества жизни населения.

Изменения в функциональной и пространственной организации Городского округа Подольск серьезно повлияли на эволюционно сложившуюся асимметрию расселения.

Наметилось серьезное отставание в темпах роста транспортной и инженерной инфраструктур. Высока опасность потери природного наследия, особого внимания требуют памятники истории и культуры.

Сегодня для пространства Городского округа Подольск критичными, требующими политического (стратегического и тактического) решения являются следующие проблемы.

Сложилась неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения и экономики, обусловленная неразвитостью улично-дорожной сети, отсутствием мест парковки индивидуальных автомобилей, отставанием в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры, межмуниципальных автомобильных дорог, сети рельсового массового пассажирского транспорта.

Отставание темпов строительства, а подчас и отсутствие территорий для строительства объектов социальной инфраструктуры — детских садов, школ, учреждений здравоохранения, организации и формирования городских общественных пространств и даже элементарного благоустройства.

Отставание темпов создания новых мест приложения труда, приведшее к избыточной, маятниковой трудовой миграции. Застой в процессах реконструкции жилых зданий, ликвидации аварийного и переустройства морально устаревшего жилья.

Накопление «отложенных затрат» на содержание жилищного фонда и коммунальных инфраструктур, рост стоимости их эксплуатации, ремонта.

Нанесение значительного ущерба природе, утрата лесного и водного фондов, сокращение сельскохозяйственных земель, изменение среднерусских ландшафтов.

Все эти обстоятельства сформировали дисбаланс между высоким историческим, географическим, природным и, главное, человеческим потенциалом Городского округа Подольск и низким, не соответствующим требованиям XXI века качеством жизни населения.

На сегодняшний день требуется принятие ряда принципиальных инфраструктурных, функциональных и управленческих решений, обеспечивающих организацию пространственно-эффективного беспрепятственного взаимодействия территорий города Москвы и территорий Городского округа Подольск Московской области.

Взаимосвязанное градостроительное развитие Городского округа Подольск обеспечит наилучшие условия проживания населения, что потребует рационального и эффективного использования имеющихся ресурсов. К числу важнейших относятся: территориальные, трудовые, производственные и природно-рекреационные.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит:

- осуществить первоочередные мероприятия по обеспечению экологической безопасности территории, охране окружающей среды, по снижению рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе пожарной безопасности;

- определить территориальные ресурсы, наличие которых обеспечит размещение требуемых объемов ввода в эксплуатацию различных типов жилья;

- установить границы комплексного освоения территорий и планирования их соответствующей инженерной подготовкой для перспективного жилищного строительства;

- создать условия развития строительного комплекса путем планирования размещения объектов производства строительных материалов и предприятий стройиндустрии, а также других производств в новых производственных зонах Городского округа Подольск;

- обеспечить строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктур с учетом реализации первоочередных мероприятий по комплексному развитию территорий;

- стимулировать создание новых и реконструкцию существующих градостроительных значимых объектов, комплексов общественно-делового, культурно - досугового, лечебного, образовательного, спортивного, гостиничного и торгового использования;

- предусмотреть создание транспортного кольца, окружающего территорию планируемого развития Городского округа Подольск, что позволит прохождению транзитных потоков транспорта, минуя центр города Подольска Городского округа Подольск.

Цель муниципальной программы является определение приоритетов формирования политики пространственного развития Городского округа Подольск Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами повышения качества оказания государственных и муниципальных услуг в рамках реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительства, создание условий для устойчивого безопасного и комплексного развития территорий Городского округа Подольск, комфортного проживания жителей Городского округа Подольск и инвестиционно-привлекательного климата.

Соответственно разработка новых, а также актуализация действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск как системы основных документов, определяют направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск.

#### 3. Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы

По итогам реализации градостроительными средствами мероприятий муниципальной программы планируется:

- повышение качества государственного управления, эффективности принимаемых обоснованных управленческих решений в области архитектуры и градостроительства на основе актуальных документов территориального планирования и эффективного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, что окажет существенное положительное влияние на экономическое развитие Городского округа Подольск, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование современного облика комплексной застройки, природной и ландшафтной среды;

- разработка и внесение изменений в документы территориального планирования Городского округа Подольск Московской области;
- разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования Городского округа Подольск Московской области;

- обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск;
- финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области;

- обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Городского округа Подольск Московской области;
- планировка территорий, осуществление градостроительного регулирования при строительстве новых объектов.

Для обеспечения эффективной деятельности в сфере градостроительства и архитектуры необходимо выполнение следующих показателей:

- количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Городского округа Подольск Московской области;

- количество разработанных проектов планировки на отдельные территории Городского округа Подольск, проектов межевания территорий, схем транспортного обслуживания отдельных территорий Городского округа Подольск и проектов установления красных линий улиц;

- выполнение проектных работ в % отношении от объемов предусмотренного ежегодного финансирования и выполнение строительно-монтажных работ (СМР) в % отношении от объемов предусмотренного ежегодного финансирования, в т.ч. обследование городских объектов, подготовка экспертиз, технических планов построенных (реконструируемых) объектов капитального строительства и т.д.

Одним из основных направлений достижения стратегической цели развития Городского округа Подольск Московской области является комплексная модернизация пространства и инфраструктуры, предполагающая проведение градостроительного зонирования территории Городского округа Подольск в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом Городского округа Подольск Московской области и Правилами землепользования и застройки территорий муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Отсутствие финансирования мероприятий муниципальной программы затруднит решение вопросов в сферах пространственно-градостроительного развития Городского округа Подольск, связанных с:

- зонированием территории и установлением зон различного функционального назначения, ограничений на их использование при осуществлении градостроительной деятельности;

- развитием инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

- формированием инвестиционных зон и территорий активного экономического развития с определением мероприятий по их инфраструктурному обеспечению;

- формированием благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Городского округа Подольск.

В ходе реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие виды рисков:

- финансово-экономические;
- нормативно-правовые;
- социальные;
- информационные.

Финансово-экономические риски связаны с сокращением (или явно выразившейся нехваткой) в ходе реализации муниципальной программы предусматриваемых объемов бюджетных средств, что потребует внесения изменений в муниципальную программу, пересмотра целевых значений показателей, ресурсного обеспечения, увеличения сроков разработки и, возможно, уточнения состава мероприятий. Привлечение инвестиций зависит от создания общего благоприятного предпринимательского климата на территории Городского округа Подольск.

Нормативно-правовые риски связаны с возможным возникновением проблем при согласовании и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Московской области.

Социальные риски – с возможными сомнениями со стороны населения и бизнес-сообщества в полезности и доступности мероприятий программы из-за неполной или недостоверной информации о реализуемых мероприятиях.

Снижение рисков возможно обеспечить за счет:

- обеспечения финансирования мероприятий в объеме, предусмотренном муниципальной программой;
- соблюдения сроков разработки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

- обеспечения согласованности документов территориального планирования, документации по планировке территории;
- публичности, открытости и прозрачности планов мероприятий, практических действий, информирования населения и активного вовлечения населения в градостроительную деятельность.

#### 4. Перечень подпрограмм и краткое их описание

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа» - подпрограмма направлена на разработку новых, а также актуализацию действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск как системы основных документов, определяющих направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск.

Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа» - подпрограмма направлена на улучшение качественного состояния инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, повышение экономического и социального потенциала территории.

Подпрограмма 4 «Обеспечивающая подпрограмма» направлена на обеспечение деятельности Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск.

#### 5. Обобщенная характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления (в том числе влияние мероприятий на достижение показателей, предусмотренных в указах Президента Российской Федерации, обращениях Губернатора Московской области)

Подпрограмма «Разработка Генерального плана развития городского округа», включает в себя мероприятия:

- «Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области», «Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области», «Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа», которые направлены на разработку новых, а также актуализацию действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск как системы основных документов, определяющих направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск и на разработку и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

- «Реализация политики пространственного развития городского округа», включает в себя мероприятия:

- «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области», которое предусматривает осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементов планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.
- «Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области», которое направлено на сокращение на территории Городского округа Подольск Московской области числа самовольных, недостроенных и аварийных объектов, а также на пресечение самовольного строительства на раннем этапе.

- «Обеспечивающая подпрограмма», включает в себя мероприятия:

- «Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления», которое направлено на обеспечение эффективного выполнения полномочий Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (далее – Комитета) и функционированию МКУ «Градостроительное управление» (далее – МКУ), находящегося в его ведомственном подчинении, на обеспечение роста неналоговых поступлений в бюджет Городского округа Подольск, на автоматизацию процессов, выполняемых Комитетом по межведомственному взаимодействию, на осуществление мероприятия по повышению квалификации работников Комитета и МКУ.

#### 6. Показатели реализации муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»

N п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»									
1.1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии Генерального плана городского округа (внесение изменений в Генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель	Да/нет	Да	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель	Да/нет	Да	Да	Нет	Нет	Нет	Нет	03. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области
1.3	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель	Да/нет	Нет	Нет	Нет	Да	Нет	Нет	04. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа
1.4	Показатель 4. Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области	Отраслевой показатель	Да/нет	Да	-	Нет	Нет	Нет	Нет	2. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
2	Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»									
2.1	Показатель 1. Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Рейтинг-45	единица	-	6	17	19	0	1	04. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области
2.2	Показатель 2. Недопущение строительства объектов самовольной постройки	Отраслевой показатель	Балл	-	0	0	0	0	0	04. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области

#### 7. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета	Источники данных, используемых для определения значения показателя	Периодичность сбора информации о достижении показателя
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма № 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»					
1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении Генерального плана (внесение изменений в Генеральный план) Городского округа Подольск Московской области	Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области об утверждении Генерального плана (внесение изменений в Генеральный план) Городского округа Подольск, принятое в отчетном периоде	Ежеквартально
2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования Московской области	Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) Городского округа Подольск, принятое в отчетном периоде, ежеквартально	Ежеквартально
3	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) Городского округа Подольск Московской области	Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) Городского округа Подольск, принятое в отчетном периоде, ежеквартально	Ежеквартально
4	Показатель 4. Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения	Ежегодно

Подпрограмма № 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»						
1	Показатель 1. Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области за отчетный период	Ведомственные значения по ликвидации объектов незавершенного строительства за отчетный период.	Ежеквартально	
2	Показатель 2. Недопущение строительства объектов самовольной постройки	Балл	Расчет значения показателя: I= 2*b1+ 0.5*b2 , где I – итоговая оценка деятельности органов местного самоуправления по недопущению самовольного строительства за отчетный период, баллы; b1 – количество объектов самовольной застройки, выявленных Главгосстройнадзором Московской области за отчетный период по которым направлены уведомления о выявлении самовольной постройки в орган местного самоуправления, единиц; b2 – количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления за отчетный период до получения уведомления о выявлении самовольной постройки от Главгосстройнадзора Московской области, при условии выполнения требований п. 7 Методики, единиц; Если I=0, то муниципальному образованию присваивается 1 место. Последнее место присваивается муниципальному образованию с максимальным значением I.	Количество объектов самовольной застройки, реализация работ по недопущению которых учитывается данным показателем, определяется на основании количества уведомлений о выявлении самовольной постройки, направленных Главгосстройнадзором Московской области в органы местного самоуправления Московской области, данных из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области, а также от органов местного самоуправления Московской области о выявленных ими самовольных постройках. Количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления в рамках муниципального земельного контроля, подтверждаются составленными им актами проверки, уведомлениями, предписаниями об устранении выявленных нарушений, исковыми заявлениями.	Ежеквартально	

**8. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком муниципальной программы (подпрограммы)**

Координатором муниципальной программы является заместитель Главы Администрации по строительному комплексу П.В. Галонов (далее – координатор). Муниципальным заказчиком и разработчиком муниципальной программы (подпрограммы) является Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (далее – муниципальный заказчик).

Координатор муниципальной программы определяет ответственного за формирование сводной информации по муниципальной программе в целом, сводного отчета с учетом всех показателей и мероприятий, входящих в состав муниципальной программы и контроль ввода данных в подсистему ГАСУ МО, а также организует работу, направленную на:

1. координацию деятельности муниципального заказчика и разработчика программы (подпрограммы) в процессе разработки муниципальной программы, обеспечение согласования проекта постановления Администрации Городского округа Подольск об утверждении муниципальной программы и внесение его в установленном порядке на рассмотрение Главе Городского округа Подольск;
2. организацию управления муниципальной программой;
3. создание при необходимости комиссии (совета, рабочей группы) по управлению муниципальной программой;
4. реализацию муниципальной программы;
5. достижение цели и показателей реализации муниципальной программы;
6. утверждение «Дорожных карт».

Муниципальным заказчиком муниципальной программы «Архитектура и градостроительство», муниципальным заказчиком и разработчиком подпрограмм 1, 2, 4 муниципальной программы, а также ответственным за выполнение мероприятий муниципальных подпрограмм муниципальной программы является Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (далее – муниципальный заказчик и разработчик).

1. разрабатывает муниципальную программу (подпрограмму);
2. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовит финансовое экономическое обоснование;
3. обеспечивает взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий, а также координацию их действий по реализации подпрограммы;
4. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы (подпрограммы);
5. вводит в подсистему ГАСУ МО информацию, в соответствии с п. 7.2 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 26.03.2021 № 321-П (далее – Порядок). По решению муниципального заказчика программы введение информации в подсистему ГАСУ МО осуществляется муниципальным заказчиком подпрограммы и (или) ответственным за выполнение мероприятия;
6. разрабатывает «Дорожные карты» и готовит отчет о реализации подпрограммы, отчет об исполнении «Дорожных карт», а также вводит в подсистему ГАСУ МО информацию о реализации подпрограммы в установленные Порядок сроки;
7. согласовывает «Дорожные карты»;
8. обеспечивает выполнение муниципальной программы (подпрограммы), а также эффективность и результативность ее (их) реализации;

9. представляет координатору муниципальной программы оперативные и годовые отчеты;

10. формирует в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», вносит в них изменения;

11. готовит и представляет муниципальному заказчику программы предложения по формированию адресных перечней и внесению в них изменений.

12. обеспечивает соответствие содержания муниципальной программы, размещенной в подсистеме бюджетного планирования ГИС РЭБ Московской области, ГАСУ МО муниципальной программе и изменениям в нее, утвержденным на бумажном носителе;

13. обеспечивает реализацию муниципальной программы в соответствии с основополагающими принципами государственной политики по развитию конкуренции, определенными Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции».

- Ответственный за выполнение мероприятий:
1. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия и направляет его муниципальному заказчику подпрограммы;
  2. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
  3. направляет муниципальному заказчику подпрограммы предложения по формированию «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик программы осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета Городского округа Подольск и иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников.

Муниципальный заказчик программы несет ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения показателей реализации муниципальной программы.

**9. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия муниципальному заказчику подпрограммы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет Администрация Городского округа Подольск. С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик программы формирует в подсистеме ГАСУ МО и направляет в МКУ «Центр экономического развития»:

1. ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, оперативный отчет о реализации мероприятий, утвержденный координатором муниципальной программы, который содержит:
  - перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых значений планируемых результатов реализации муниципальной программы;
  - анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий.

Форма оперативного отчета о реализации мероприятий утверждается постановлением Администрации Городского округа Подольск.

2. ежегодно в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы, который содержит:

**1.2. Перечень мероприятий подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»**

п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	<b>Основное мероприятие 02.</b> Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0		
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
21.1	Мероприятие 02.01. Проведение публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Принято Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.02.2020 г. №69/2 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области»
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
21.2	Мероприятие 02.02. Обеспечение рассмотрения представительствами органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Принято Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.02.2020 г. №69/2 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области»
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
11.3	Мероприятие 02.03. Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области карты планируемого размещения объектов местного значения	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
22	<b>Основное мероприятие 03.</b> Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0		
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
22.1	Мероприятие 03.01. Обеспечение проведения публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Принято Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.08.2020 г. №78/3 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки (части территории) Городского округа Подольск Московской области»
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				
22.2	Мероприятие 03.02. Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Принято Решение Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.08.2020 г. №78/3 «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки (части территории) Городского округа Подольск Московской области»
Средства федерального бюджета			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0				
Средства бюджета Городского округа Подольск			0	0	0	0	0				
Внебюджетные источники			0	0	0	0	0				

- аналитическую записку, в которой указываются: степень достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы и намеченной цели муниципальной программы;

- общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;

- таблицу, в которой указываются данные: об использовании средств бюджета Городского округа Подольск и средств иных, привлекаемых для реализации муниципальной программы источниками по каждому мероприятию и в целом по муниципальной программе;

- по всем мероприятиям, из них по незавершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации;

- по показателям реализации муниципальной программы. По результатам, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Форма годового отчета о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы утверждается постановлением Администрации Городского округа Подольск.

Муниципальный заказчик программы назначает лицо, ответственное за полноту и достоверность показателей, отраженных в отчетах о реализации муниципальной программы.

**10. Паспорт подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Источники финансирования	Главный распорядитель бюджетных средств	Расходы (тыс. рублей)					
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Всего: в том числе	Средства федерального бюджета	445,50	138,50	500,00	0	500,00	1 584,00
				0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0
				445,50	138,50	500,00	0	500,00	1 584,00
				0	0	0	0	0	0

**10.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий.**

Реализация мероприятий подпрограммы направлена на определение приоритетов формирования политики пространственного развития Городского округа Подольск Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами повышения качества оказания государственных и муниципальных услуг в рамках реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительства, создание условий для устойчивого безопасного и комплексного развития территорий Городского округа Подольск, комфортного проживания жителей Городского округа Подольск и инвестиционно - привлекательного климата.

Подпрограммой предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем связанных с разработкой новых, а также актуализацией действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск как системы основных документов, определяющих направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск.

Основными мероприятиями для достижения поставленных задач являются:

- внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области (далее – Генеральный план) и Правила землепользования и застройки (части территории) Городского округа Подольск Московской области (далее – ПЗЗ);

- Для этого необходимо выполнение следующих мероприятий:
- проведение публичных слушаний по проекту «Генеральный план Городского округа Подольск»;
  - утверждение Генерального плана Городского округа Подольск;
  - обеспечение проведения публичных слушаний по проектам документов градостроительного зонирования муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;
  - обеспечение утверждения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;
  - разработка местных нормативов градостроительного проектирования в Городском округе Подольск.

Для обеспечения эффективной деятельности в сфере градостроительства и архитектуры необходимо достижение показателей реализации муниципальной подпрограммы при выполнении основных мероприятий:

- разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области, применительно к Городскому округу Подольск;
- разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области, применительно к Городскому округу Подольск;
- обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск.

Одним из основных направлений достижения стратегической цели развития Городского округа Подольск Московской области является комплексная модернизация пространства и инфраструктуры, предполагающая проведение градостроительного зонирования территории Городского округа Подольск в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом и ПЗЗ.

33	Основное мероприятие 04. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск	2020-2024	Итого	584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
33.1	Мероприятие 04.01. Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск	2020-2024	Итого	584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Разработан и утвержден Постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.12.2018 № 2161-П Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и внесения в них изменений. Местные нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск разработаны и приводятся в соответствии с действующим законодательством.
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
33.2	Мероприятие 04.02. Обеспечение рассмотрения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования)	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Городского округа Подольск запланировано на I полугодие 2022 года.
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого	1 584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	1 584,00	445,50	138,50	500,00	0	500,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

## 11. Паспорт подпрограммы 2

## «Реализация политики пространственного развития городского округа»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск								
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого	
	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Всего: в том числе		3 873,05806	12 531,29418	7 470,00	5 470,00	8 470,00	37 814,35224
		Средства федерального бюджета		0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области		2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00	12 648,00
		Средства бюджета Городского округа Подольск		1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00	25 166,35224
Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0		

## 11.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий.

Подпрограммой предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на повышение экономического и социального потенциала территории.

Основными мероприятиями для достижения поставленных задач являются:

- обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Городского округа Подольск;
- осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

## 11.2. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы	
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Основное мероприятие 03. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области	2020-2024	Итого	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области*	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0			
1.1	Мероприятие 03.01. Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме	2020-2024	Итого	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Обеспечение выполнения переданных государственных полномочий	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области*	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0			
2	Основное мероприятие 04. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	2020-2024	Итого	25 166,35224	1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	25 166,35224	1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0			
2.1	Мероприятие 04.01. Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	2020-2024	Итого	25 166,35224	1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Сокращение на территории Городского округа Подольск Московской области числа самовольных, недостроенных и аварийных объектов	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	25 166,35224	1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0			
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого	37 814,35224	3 873,05806	12 531,29418	7 470,00	5 470,00	8 470,00			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	12 648,00	2 371,00	2 867,00	2 470,00	2 470,00	2 470,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	25 166,35224	1 502,05806	9 664,29418	5 000,00	3 000,00	6 000,00			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0			

\* Информация об объеме финансового обеспечения выполнения переданных государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области»

## 12. Паспорт подпрограммы 4 «Обеспечивающая подпрограмма»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск								
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого	
	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Всего: в том числе		63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00	310 631,54821
		Средства федерального бюджета		0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Городского округа Подольск		63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00	310 631,54821
Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0		

## 12.1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий.

Для устранения существующих проблем и решения поставленных задач в рамках подпрограммы предусматривается реализация следующих мероприятий: обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской

области, расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере архитектуры и градостроительства, внедрение новых технологий и автоматизированной системы с целью взаимодействия с государственными органами, структурными подразделениями Администрации Городского округа Подольск, службами Городского округа Подольск и МКУ.

В ходе реализации муниципальной подпрограммы планируется:

- обеспечить эффективное выполнение полномочий Комитета и функционирование организации МКУ;
- обеспечить рост неналоговых поступлений в бюджет Городского округа Подольск;
- рациональное использование средств бюджета Городского округа Подольск;
- совершенствование материально-технической базы;
- обеспечение надлежащих организационно-технических условий;
- использование информационных технологий, в том числе обеспечение защиты информации;
- осуществление мероприятий для поддержания на высоком профессиональном уровне кадрового состава Комитета и МКУ путем организации обучения сотрудников на курсах профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации.

Реализация мероприятий подпрограммы требует скоординированных и согласованных действий с органами государственной власти Московской области, Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

Реализацию мероприятий муниципальной программы по обеспечению эффективного выполнения полномочий Комитета планируется осуществить за счет:

- обеспечения планомерного и поэтапного повышения эффективности деятельности отделов Комитета за счет внедрения новых информационных технологий;
- организации межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении муниципальных услуг и государственных услуг;
- проведения работ по мобилизационной подготовке в соответствии со специальными требованиями по защите информации, составляющей государственную тайну, от утечки по техническим каналам (СТР);
- проведения работ по защите информации, обеспечению безопасности информационных систем и баз данных, содержащих конфиденциальную информацию;
- непрерывного повышения профессионального уровня сотрудников Комитета и МКУ.

## 12.2. Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечивающая подпрограмма»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2020-2024	Итого	310 631,54821	63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	310 631,54821	63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

1.1	Мероприятие 01.01. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской области	2020-2024	Итого	85 698,55	16 718,55	17 020,00	17 320,00	17 320,00	17 320,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления Городского округа Подольск Московской области
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	85 698,55	16 718,55	17 020,00	17 320,00	17 320,00	17 320,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.2	Мероприятие 01.02. Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере архитектуры и градостроительства	2020-2024	Итого	224 932,99821	46 486,75681	49 404,24140	43 014,00	43 014,00	43 014,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Выплата заработной платы персоналу МКУ «Градостроительное управление»
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	224 932,99821	46 486,75681	49 404,24140	43 014,00	43 014,00	43 014,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого	310 631,54821	63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	310 631,54821	63 205,30681	66 424,24140	60 334,00	60 334,00	60 334,00		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

**Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
28.02.2022 № 353-П  
Городской округ Подольск, Московская область**

**О закрытии общественного кладбища**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Водным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 17.07.2007 №115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», постановлением Администрации Городского округа Подольск от 20.08.2021 № 1113-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Подольск Московской области», в связи с нахождением территории общественного кладбища п. Поливаново в водоохранной зоне р. Пахра Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Закрыть общественное кладбище п. Поливаново, расположенное по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, п. Поливаново, для всех видов захоронения, за исключением захоронения урн с прахом после кремации в родственные могилы.
2. Погребения урн с прахом после кремации на кладбище п. Поливаново производить только на местах родственных захоронений.
3. Муниципальному казенному учреждению «Уполномоченный центр в сфере похоронного дела» (Бибиков А.И.) обеспечить реализацию мероприятий по закрытию общественного кладбища п. Поливаново.
4. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

**Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
28.02.2022 № 352-П  
Городской округ Подольск, Московская область**

**О проведении муниципального и участия в областном этапах смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области» в 2022 году**

В соответствии с Планом основных мероприятий муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 год, утвержденным Главой Городского округа Подольск от 30.12.2021, в целях поддержания защитных сооружений в постоянной готовности к использованию по назначению Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о проведении муниципального этапа смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области» (прилагается).
2. С 9 марта по 27 мая 2022 года провести муниципальный этап смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области» (далее - муниципальный этап смотра-конкурса). Муниципальный этап смотра-конкурса провести с учетом вместимости убежищ, разделенных на следующие основные группы:  
I группа – убежища вместимостью до 150 человек;  
II группа – убежища вместимостью от 150 до 600 человек;  
III группа – убежища вместимостью от 600 человек и более.
3. Для подведения итогов муниципального этапа смотра-конкурса создать конкурсную комиссию Администрации Городского округа Подольск в составе:  
председатель комиссии:  
Горлов М.Н. – начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск;  
члены комиссии:  
Щенин О.Ю. – главный специалист отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск;  
Бакураев С.В. – главный эксперт отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск;  
Реутов А.Ю. – главный эксперт отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск.
4. Конкурсной комиссии Администрации Городского округа Подольск:  
4.1. провести проверку защитных сооружений гражданской обороны на территории Городского округа Подольск в соответствии с Положением о проведении муниципального этапа смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области»;  
4.2. до 25 мая 2022 года подвести итоги муниципального этапа смотра-конкурса;  
4.3. до 26 мая 2022 года направить в Главное управление МЧС России по Московской области отчетные документы для участия в смотре-конкурсе «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области».
5. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций, расположенных в Городском округе Подольск и имеющих на подведомственных им территориях защитные сооружения гражданской обороны:  
5.1. создать своими приказами рабочие группы по проверке защитных сооружений гражданской обороны на подведомственных предприятиях, учреждениях и в организациях;  
5.2. провести проверку защитных сооружений в соответствии с Положением о проведении муниципального этапа смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области»;  
5.3. до 10 мая 2022 года отчетные материалы по проверке защитных сооружений представить в конкурсную комиссию Администрации Городского округа Подольск через отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск;  
5.4. обеспечить возможность посещения конкурсной комиссией Администрации Городского округа Подольск защитных сооружений гражданской обороны на территории Городского округа Подольск.
6. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцева Р.В.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2022 № 352-П

**Положение  
о проведении муниципального этапа смотра-конкурса  
«Лучшее защитное сооружение ГО Московской области»**

**I. Общие положения**

Муниципальный этап смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области» (далее - муниципальный этап смотра-конкурса) проводится с целью:

- оценки состояния работы предприятий, организаций и учреждений Городского округа Подольск по совершенствованию защиты и жизнеобеспечения населения, обеспечению бесперебойного функционирования объектов экономики в условиях возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также военного времени;
  - сохранения имеющегося фонда защитных сооружений гражданской обороны (далее - ЗС ГО), обеспечения требуемых условий их содержания и эксплуатации, поддержания в постоянной готовности к использованию по назначению;
  - формирования общественного мнения о важности и необходимости заблаговременного проведения инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, связанных с предоставлением населению средств коллективной защиты;
  - информирования о деятельности предприятий, организаций и учреждений Городского округа Подольск в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.
- Основными задачами муниципального этапа смотра-конкурса являются:
- выявление эффективных форм и способов использования фонда ЗС ГО в условиях мирного времени для поддержания в готовности к приему укрываемого населения;
  - распространение передового опыта работы предприятий, организаций и учреждений Городского округа Подольск по вопросам содержания, эксплуатации и использования ЗС ГО;
  - выявление нарушений правил эксплуатации, содержания и использования ЗС ГО;
  - обеспечение постоянного контроля за ведением учета ЗС ГО, их состоянием и использованием.

**II. Основные требования по организации муниципального этапа смотра-конкурса**

Муниципальный этап смотра-конкурса проводится в два этапа.

На первом этапе рабочие группы по проверке ЗС ГО объектов проверяют состояние всех имеющихся ЗС ГО и их документации. Рабочие группы по проверке ЗС ГО возглавляют руководители объектов или их заместители.

Результаты проверки отражаются в протоколе проверки состояния ЗС ГО (приложение №1), представленного на смотр-конкурс, с приложением таблицы оценки состояния ЗС ГО, акта об итогах смотра-конкурса защитных сооружений гражданской обороны (приложение №2) и фотоматериалов, отражающих реальное состояние ЗС ГО. На фотографии (на электронном носителе) должно быть отражено состояние:

- фильтро-вентиляционного оборудования (в каком состоянии находятся установленные фильтры, дата изготовления);
- защитно-герметических и герметических ворот, дверей, ставней и устройств;
- элементов систем жизнеобеспечения (электроснабжения, в т.ч. дизельных станций, водоснабжения, водоотведения, отопления, технологии обитания, противопожарного оборудования);
- строительных конструкций (стен, колон, полов и перекрытия);
- качество и правильность окраски инженерных систем (в соответствии с приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны» - далее Правила);
- наличие документации и наглядных пособий.

Всего не менее 20 фотографий.

На втором этапе конкурсная комиссия Администрации Городского округа Подольск проверяет состояние всего наличного фонда ЗС ГО в Городском округе Подольск. При этом определяются ЗС ГО занявшие 1, 2, 3 места по лучшей сумме баллов в соответствии с группами по вместимости для представления на областной конкурс.

Предприятия, организации и учреждения, ЗС ГО которых по сумме баллов заняли 1, 2, 3 места, могут быть поощрены по решению Главы Городского округа Подольск.

**III. Порядок оценки состояния ЗС ГО**

Наилучшее состояние и использование ЗС ГО оценивается в 3000 баллов.

При наличии недостатков из максимального количества баллов (3000) вычитается общая сумма баллов, снижающих оценку ЗС ГО согласно таблице оценок.

Лучшими в муниципальном этапе смотра-конкурса считаются ЗС ГО, имеющие наибольшее количество баллов.

**Таблица оценок  
состояния защитных сооружений при проведении муниципального этапа смотра-конкурса**

Основные недостатки, снижающие готовность ЗС ГО	Количество баллов, снижающих оценку состояния ЗС ГО
<b>При оценке герметичности убежища и состояния ограждающих конструкций и защитных устройств</b>	
Герметичность убежища не обеспечена, величина эксплуатационного подпора меньше, чем предусмотрено проектом (в этом случае, остальные показатели не оцениваются, убежище выставляется для участия в конкурсе только после устранения выявленных неисправностей)	убежище выставляется для участия в конкурсе только после устранения выявленных неисправностей
В защитных конструкциях (стенах, перекрытиях) имеются проемы, не предусмотренные проектом	500
Не исправны защитные и защитно-герметические ворота, двери, ставни, (перекос полотна, неисправность запоров), нет уплотнительной резины	10 (за каждую дверь, ставень)
Неисправны противовзрывные устройства (МЭС, УЭС, КИД), установлены негерметично, сопряженные детали не смазаны	10 (за каждое устройство)
Гермоклапаны (ГК) не исправны, закрываются с применением инструмента	20 (за каждый ГК)
Отсутствует маркировка на воротах, дверях, ставнях и др	5 (за каждое наименование)
Помещения убежища влажные, имеют протечки	30
Планово-предупредительный ремонт сооружения не проводится	50
Примечание: При наличии сборно-разборных нар могут быть начислены баллы в количестве 50	
<b>При оценке состояния инженерно-технического обслуживания</b>	
Срок эксплуатации фильтров-поглотителей истек (свыше 20 лет)	60 (за каждый комплект)
Фильтровентиляционное оборудование содержится с нарушением правил их эксплуатации	30
Отсутствуют отдельные виды оборудования, предусмотренные проектом	60 (за каждый агрегат)
Воздуховоды, трубы имеют коррозию, их окраска не соответствует установленному цвету	15
Емкости запаса воды имеют нарушение теплоизоляции	10
Неисправны унитаз, раковина, писсуар, запорная арматура	20 (за каждый прибор)
Оборудование, предназначенное для обеспечения жизнеобеспечения в автономном режиме находится в неисправном состоянии	200
Примечание: наличие оборудования, предназначенного для обеспечения жизнеобеспечения убежища в автономном режиме обязательно (согласно проектной документации)	
Отсутствует противопожарное имущество (ручной пенный или углекислотный огнетушитель, ящик с песком, передвижная углекислотная установка)	20 (за каждое наименование)
В сооружении отсутствуют измерительные приборы (тягонапоромер, психрометр, термометр и др.)	10 (за каждый прибор)
В сооружении отсутствует телефонная связь с пунктом управления	50
<b>При оценке технической и эксплуатационной документации</b>	
В защитном сооружении отсутствуют:	
График приведения защитного сооружения в готовность	50
Паспорт защитного сооружения	20
Журнал содержания и табеля оснащения защитного сооружения	10
Журнал проверки состояния защитного сооружения;	10
Правила поведения укрываемых	10
План внешних и внутренних инженерных сетей с указанием отключающих устройств	10 (по каждой из сетей)
План защитного сооружения с указанием оборудования для сидения, лежания и путем эвакуации	10
Инструкции постам по эксплуатации фильтровентиляционного и другого инженерного оборудования	10 (по каждой из систем)
<b>При оценке готовности личного состава формирований обслуживания защитных сооружений</b>	
Формирование по обслуживанию защитных сооружений созданы с нарушением Правил	100
Личный состав недостаточно подготовлен к выполнению мероприятий по приведению защитного сооружения в готовность к приему укрываемых	150
Группы (звенья) по обслуживанию ЗС ГО не в полной мере обеспечены средствами индивидуальной защиты, РХР, специальной обработки, связи, медицинским имуществом и инструментом согласно нормам, установленным Правилами	100
<b>При оценке готовности к заполнению защитных сооружений укрываемыми</b>	
Подходы к защитным сооружениям не расчищены, входы загромождены	100
Ключи хранятся с нарушением установленного порядка. На дверях убежищ нет надписей с указанием места хранения ключей;	300
При оценке эффективности использования защитного сооружения для нужд народного хозяйства и обслуживания населения	
Защитное сооружение не используется в соответствии с проектным назначением в народно-хозяйственных целях	50
Не выполняются все требования, обеспечивающие пригодность помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитного сооружения (материальные ценности хранятся без стеллажей, которые могут быть использованы для сидения, лежания укрываемых, отсутствуют средства механизации для освобождения помещений и др.)	100

**IV. Порядок проверки ЗС ГО в ходемунципального этапа смотра-конкурса**

При проверке состояния ЗС ГО рабочие группы по проверке ЗС ГО объектов и конкурсная комиссия Администрации Городского округа Подольск руководствуются требованиями приказа МЧС России от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны».

При эксплуатации ЗС ГО в мирное время должны выполняться все требования по техническому состоянию и сбережению,

обеспечению пригодности помещений и переводу их в установленные сроки на режим ЗС ГО и созданию необходимых условий для пребывания людей в убежищах в военное время.

Приложение № 1  
к Положению о проведении муниципального этапа смотра-конкурса  
«Лучшее защитное сооружение ГО Московской области»

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**проверки состояния защитного сооружения гражданской обороны,**  
**представляемого на смотр-конкурс**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

(организация)  
Комиссия в составе:  
Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)  
Члены комиссии:  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Установила:  
ЗС ГО введено в эксплуатацию: \_\_\_\_\_  
Согласно проекту ЗС ГО предназначено для укрытия в особый период НРС \_\_\_\_\_ чел.  
В мирное время используется как \_\_\_\_\_

**Таблица оценки состояния ЗС ГО**  
**Наименование ЗС ГО, место расположения, (адрес, координаты),**  
**форма собственности, инвентарный номер, проектная вместимость**

Перечень вопросов, входящих в порядок проверки ЗС ГО	Отмеченные недостатки	Количество баллов снижающие оценку
<b>1. Состояние ограждающих конструкций и защитных устройств, состояние входа:</b>		
наличие знака, таблички		
наличие клиньев под двери		
исправность запоров		
плотность прилегания, плавность хода		
нумерация дверей		
стрелки «Откр», «Закр»		
внешний вид дверей		
исправность запоров, плотность прилегания ГД (ЗГД)		
качество уплотнительной резины, внешний вид		
состояние ограждающих конструкций		
герметичность		
наличие протечек		
состояние МЗС, УЗС, КИД		
проведение планово - предупредительного ремонта		
<b>2. Документация (необходимая документация вывешивается на рабочих местах)</b>		
паспорт ЗС ГО с приложением заверенных копий поэтажного плана эксплуатации помещений		
журнал проверки состояния ЗС ГО		
сигналы оповещения ГО		
план перевода ЗС ГО на режим по прямому назначению		
план ЗС ГО с указанием всех помещений и находящихся в них оборудования и путей эвакуации		
планы внешних и внутренних инженерных сетей с указанием отключающих устройств		
список личного состава группы (звена) по обслуживанию ЗС ГО		
эксплуатационная схема систем вентиляции ЗС ГО		
эксплуатационная схема систем водоснабжения и канализации ЗС		
эксплуатационная схема систем электроснабжения ЗС		
инструкция по технике безопасности при обслуживании оборудования		
инструкция по эксплуатации средств индивидуальной защиты		
инструкция по эксплуатации фильтровентиляционного и другого инженерного оборудования		
правила пользования приборами		
инструкция по обслуживанию ДЭС		
инструкция по противопожарной безопасности		
журнал регистрации показателей микроклимата и газового состава воздуха в ЗС		
журнал учета обращений укрываемых за медицинской помощью		
журнал учета работы ДЭС		
журнал регистрации демонтажа, ремонта и замены оборудования		
схема эвакуации укрываемых		
список телефонов		
<b>3. Связь:</b>		
наличие и исправность радиоточки		
наличие телефонной точки и исправность телефона		
<b>4. Обслуживание:</b>		
список л.с. группы (звена) по обслуживанию ЗС ГО (для каждой смены отдельно)		
схема размещения постов на плане ЗС ГО		
обязанности личного состава звеньев (постов)		
перечень и наличие средств индивидуальной защиты, радиационной и химической разведки для личного состава		
список и наличие инструментов согласно нормам оснащения		
<b>5. Фильтровентиляция:</b>		
дата изготовителя фильтра- поглотителя (ФП)		
наличие ключа гермоклапана		
расцветка воздуховодов		
эксплуатационная схема вентиляции		
инструкция по обслуживанию фильтровентиляционного оборудования		
инструкция по технике безопасности при обслуживании оборудования		
установка ФП по сопротивлению		
внешний вид ФП		
проверка работы агрегатов		
трубка подпоромера		
ФЯРы (ФЯПы)		
тягонапормер		
нумерация ГК, обозначение «закрыто», «открыто», опломбирование		
график, время работы ФВО в ручном режиме		
герметичность по проекту и фактически (мм. вод. столба). График, акт проверки исправности		
<b>6. Электроснабжение:</b>		
эксплуатационная схема энергоснабжения ЗС ГО		
исправность электрооборудования		
аварийное освещение		
<b>7. ДЭС:</b>		
эксплуатационная схема ДЭС		
вентиляция приток - вытяжка		
журнал учета запуска и работы ДЭС		
теплоизоляция выхлопной трубы		

компенсатор		
резервуары запасов топлива, масла, поддоны (заполнение)		
противопожарный щит, огнетушители		
щит переключения на аварийное освещение		
аккумуляторы и их зарядка		
наличие инструмента, наушников, глушителей и т.д.		
инструкция по обеспечению ДЭС и по технике безопасности		
Примечание: При наличии другого оборудования, предназначенного для эксплуатации убежища в автономном режиме, оценивать согласно технической документации на это оборудование		
<b>8. Водоснабжение:</b>		
эксплуатационная схема водоснабжения		
расцветка труб		
наличие резервуаров (проточность), их ёмкость		
водомерное стекло		
краны водораздаточные		
люки в баках аварийного запаса воды		
наличие противопожарного резервуара и насоса подачи воды		
<b>9. Канализация:</b>		
наличие приборов, смывных бачков		
наличие фекального насоса		
затворка «Лудя»		
наличие крышки в фекальную ёмкость и отверстий		
проверка работы фекального насоса		
<b>10. Запасной выход:</b>		
надпись на дверях (ставнях)		
лестницы, скобы		
жалюзи, решётки, сетки предохранительные		
<b>11. Оголовки:</b>		
расчетное удаление		
защитные секции УЗС, МЗС их установки		
приток-вытяжка на каком удалении приток-вытяжка от ДЭС		
защита от атмосферных осадков		
Итого снято баллов по всем проверенным вопросам:		
<b>12. Вывод о пригодности и готовности к использованию в качестве защитного сооружения гражданской обороны на особый период:</b>		

Состояние защитного сооружения оценено в \_\_\_\_\_ баллов.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Члены комиссии:  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Приложение № 2

к Положению о проведении муниципального этапа смотра-конкурса  
«Лучшее защитное сооружение ГО Московской области»

**Акт**  
**об итогах смотра-конкурса защитных сооружений гражданской обороны**  
**на территории Городского округа Подольск**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Г.о. Подольск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Члены комиссии:  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

1. В соответствии с Постановлением Администрации Городского округа Подольск от \_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_-П «О проведении муниципального и участия в областном этапе смотра-конкурса «Лучшее защитное сооружение ГО Московской области» в 2022 году» комиссия подвела итоги смотра конкурса на лучшее содержание защитных сооружений гражданской обороны (далее ЗС ГО).

2. По результатам подведения итогов смотра-конкурса ЗС ГО на территории Городского округа Подольск места среди ЗС ГО распределить следующим образом:

**I группа - убежища вместимостью до 150 человек:**

1 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

2 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

3 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

**II группа - убежища вместимостью от 150 до 600 человек:**

1 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

2 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

3 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

**III группа - убежища вместимостью от свыше 600 человек:**

1 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

2 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

3 место ЗСГО \_\_\_\_\_;

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Члены комиссии:  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность)

Администрация Городского округа Подольск  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28.02.2022 № 351-П**  
Городской округ Подольск, Московская область

**Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Городскому округу Подольск на I квартал 2022 года**

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» и в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Городскому округу Подольск на I квартал 2022 года в размере 108 488 (сто восемь тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей.

Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ропот Т.Ю.

И. о. Главы Городского округа Подольск

Д.В. Жариков

**Администрация Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28.02.2022 № 356-П**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 50:27:0030726:291, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, д. Матвеевское**

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая согласование Министерством имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 25.02.2022 № 27-3, пункт 166, номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.10459), Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1200 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0030726:291, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства», по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, д. Матвеевское.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона, – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Определить следующие условия проведения аукциона:

4.1. аукцион является ограниченным по составу участников (только граждане) и открытым по форме и подаче предложений о цене;

4.2. установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) в пределах 20 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 381 688 (триста восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек;

4.3. установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 381 688 (триста восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек;

4.4. установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 11 450 (одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Установить срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

6. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 № 201/11 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) – [easuz.mosreg.ru/Arip/](http://easuz.mosreg.ru/Arip/).

7. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, а также на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://подольск-администрация.рф/>).

8. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) по итогам аукциона обеспечить заключение с победителем или единственным участником аукциона договора аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

9. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», согласовать размещение объекта капитального строительства в рамках действующего законодательства, учитывая расположение земельного участка полностью в границах приаэродромных территорий аэродромов: Москва (Домодедово), Остафьево.

10. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, постановления Администрации Подольского муниципального района Московской области от 16.03.2012 № 958, учитывая, что земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне поверхностных водотоков и водоемов и частично расположен в прибрежной защитной полосе водного объекта (р. Рогожка), и прочие ограничения прав: земельный участок обременен в использовании водоохранной зоной и прибрежной защитной полосой руслового пруда на всей площади.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

**Администрация Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28.02.2022 № 355-П**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 50:56:0010403:17, расположенного по адресу: Московская область, г Подольск городской округ, нп Климовск мкр.**

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая согласование Министерством имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 25.02.2022 № 27-3 п. 165, номер учетной карточки в автоматизированной системе «Модуль МВК» 50:55.10455), Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 50:56:0010403:17, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «бытовое обслуживание», расположенного по адресу: Московская область, г Подольск городской округ, нп Климовск мкр.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона, – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Определить следующие условия проведения аукциона:

4.1. аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме и подаче предложений о цене;

4.2. установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) в пределах 20 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 289 560 (двести восемьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

4.3. установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 289 560 (двести восемьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

4.4. установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 8 686 (восемь тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

5. Установить срок аренды земельного участка 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца.

6. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 № 201/11 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) – [easuz.mosreg.ru/Arip/](http://easuz.mosreg.ru/Arip/).

7. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в официальном печатном издании Городского округа Подольск, а также на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://подольск-администрация.рф/>).

8. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) по итогам аукциона обеспечить заключение с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

9. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», согласовать размещение объекта капитального строительства в рамках действующего законодательства, учитывая расположение земельного участка полностью в границах приаэродромных территорий аэродромов: Москва (Домодедово), Остафьево и ограничение прав, предусмотренных статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:56:0010403:17, в связи с расположением полностью в границах зоны с особыми условиями использования территорий - приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

10. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) при

заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанность арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, учитывая, что земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне поверхностных водотоков и водоемов и прибрежной защитной полосе (р. Петрица).

11. Учитывая, что земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне предприятий (сведения подлежат уточнению), Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) при заключении договора аренды предусмотреть использование земельного участка в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

12. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

**Администрация Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**25.02.2022 № 349-П**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О проведении противопоаводковых мероприятий на территории Городского округа Подольск в 2022 году**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и в целях обеспечения устойчивой работы объектов экономики, жизнеобеспечения и безопасности населения в период весеннего половодья и возможных паводков на территории Городского округа Подольск в 2022 году Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1.1. состав противопоаводковой комиссии по обеспечению безопасного пропуска паводковых вод в период весеннего половодья на территории Городского округа Подольск (приложение № 1);

1.2. план противопоаводковых мероприятий на территории Городского округа Подольск (приложение № 2).

2. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

Приложение № 1  
к постановлению Администрации Городского округа Подольск  
от 25.02.2022 № 349-П

**СОСТАВ**  
**противопаводковой комиссии по обеспечению безопасного пропуска паводковых вод в период весеннего половодья на территории Городского округа Подольск**

№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность
<b>Председатель Комиссии</b>		
1.	Жариков Дмитрий Вячеславович	И.о. Главы Городского округа Подольск
<b>Заместитель председателя Комиссии</b>		
2.	Рязанцев Роман Владимирович	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству
<b>Секретарь Комиссии</b>		
3.	Бакураев Сергей Викторович	Главный эксперт отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск
<b>Члены Комиссии</b>		
4.	Иванов Сергей Владимирович	Заместитель Главы Администрации по развитию территорий
5.	Гордичнев Александр Львович	Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск
6.	Сердюков Сергей Петрович	Председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск
7.	Викентьева Елена Александровна	Председатель Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск
8.	Крючков Андрей Николаевич	Начальник Управления по обеспечению общественной безопасности Администрации Городского округа Подольск
9.	Фоминова Ольга Сергеевна	Начальник Управления информационных технологий и связи Администрации Городского округа Подольск
10.	Горлов Михаил Николаевич	Начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск
11.	Симчук Ирина Гавриловна	Начальник отдела экологии и охраны здоровья граждан Администрации Городского округа Подольск
12.	Ермаков Роман Вячеславович	Руководитель территориального управления в микрорайоне «Климовск» Городского округа Подольск
13.	Патрушев Евгений Викторович	Руководитель территориального управления в микрорайоне «Кузнечики» Городского округа Подольск
14.	Долгих Елена Петровна	Руководитель территориального отдела «Стрелковский» Городского округа Подольск
15.	Серяков Виталий Петрович	Руководитель территориального отдела «Дубровицкий» Городского округа Подольск
16.	Тарасенко Татьяна Борисовна	Руководитель территориального отдела в микрорайоне «Львовский» Городского округа Подольск
17.	Прошкина Лариса Валерьевна	Руководитель территориального отдела «Лаговский» Городского округа Подольск
18.	Примеров Алексей Николаевич	Директор муниципального учреждения «Центр технического обслуживания муниципальных образований»
19.	Артемьев Николай Михайлович	Директор МУП Городского округа Подольск «Подольская теплосеть»
20.	Семин Михаил Михайлович	Директор МУП «Водоканал» г. Подольска
21.	Кирсанов Роман Владимирович	Начальник Подольского пожарно-спасательного гарнизона (по согласованию)
22.	Симчук Владимир Анатольевич	Начальник Подольского территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области (по согласованию)
23.	Глушанков Игорь Викторович	Ведущий инженер Пахринского центра по мониторингу водных объектов филиала «Мособлводхоз» ФГББУ «Центррегионводхоз» (по согласованию)

Приложение № 2  
к постановлению Администрации Городского округа Подольск  
от 25.02.2022 № 349-П

**План**  
**противопаводковых мероприятий на территории Городского округа Подольск**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Исполнители
1.	Создание противопоаводковых комиссий по обеспечению безопасного пропуска паводковых вод в период весеннего половодья на территории Городского округа Подольск	до 11.03.2022	Руководители предприятий, учреждений и организаций Городского округа Подольск независимо от форм собственности
2.	Уточнение плана мероприятий по смягчению рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период половодья на территории Городского округа Подольск	до 11.03.2022	Отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск
3.	Проведение проверки готовности объектов систем жизнеобеспечения населения к защите от весеннего половодья и паводка, исправного состояния водотокмачивающей техники и автономных источников энергоснабжения	до 25.03.2022	Руководители ресурсоснабжающих организаций, руководители управляющих компаний и ТСЖ Городского округа Подольск, Руководители предприятий, учреждений и организаций Городского округа Подольск независимо от форм собственности
4.	Уточнение порядка взаимодействия предприятий и служб Городского округа Подольск по локализации и ликвидации внештатных ситуаций при весеннем половодье и возможном паводке. Уточнение ожидаемых зон затоплений и подтоплений с уточнением перечня объектов экономики и жизнеобеспечения, попадающих в эти зоны. Прогнозирование возможной обстановки по каждому объекту с уточнением маршрутов и мест возможной эвакуации населения, материальных и культурных ценностей из этих зон в случае обострения обстановки, принятие мер по снижению риска и смягчения возможных последствий весеннего половодья и возможного паводка	до 04.03.2022	Отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск, Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, руководители территориальных управлений и отделов Администрации Городского округа Подольск

5.	Проведение очистки дорог, внутриквартальных проездов, водосточных труб, ливневых решёток водосточной сети от льда и мусора и своевременный вывоз снега с прилегающей территории	В период весеннего половодья	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, Домодедовский РУАД №4 ГБУ МО «Мосавтодор», подрядные дорожные организации, Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, руководители управляющих компаний и ТСЖ Городского округа Подольск
6.	Проведение мероприятий по сохранности дорог в период весеннего половодья и паводка, очистки коллекторов под автомобильными дорогами и железнодорожными полотнами с ликвидацией стихийных свалок мусора. Взаимодействие с организациями, осуществляющими содержание и ремонт автомобильных дорог на территории Городского округа Подольск	В период весеннего половодья	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск
7.	Организация обследования и контроля технического состояния гидротехнических сооружений, дорожных водопропускных труб на территории Городского округа Подольск в период весеннего половодья	В период весеннего половодья	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, руководители территориальных управлений и отделов Администрации Городского округа Подольск, МУП «Водоканал» г. Подольска
8.	Проведение анализа по наличию водоперекачивающих насосов, погружных насосов, илососов (далее – водоперекачивающаяся техника) для ликвидации возможных затоплений (подтоплений), при необходимости приобретение соответствующей водоперекачивающей техники.	до 11.03.2022	Руководители предприятий, учреждений и организаций Городского округа Подольск независимо от форм собственности
9.	Проведение занятий с учащимися в общеобразовательных организациях по правилам поведения и мерам безопасности на реках и водоёмах в период весеннего половодья и паводков	до 25.03.2022	Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск, руководители общеобразовательных учреждений
10.	Обеспечение общественного порядка и безопасности дорожного движения в местах со сложной паводковой обстановкой. Первоочередной пропуск по автодорогам специальной и спасательной техники в места проведения противопаводковых мероприятий и аварийно-спасательных работ. Обеспечение правопорядка и безопасности в местах возможного размещения временно отселяемого населения	В период весеннего половодья	Управление по обеспечению общественной безопасности Администрации Городского округа Подольск, УМВД России по городскому округу Подольск
11.	Выделение автотранспорта для перевозки людей из зон затопления (подтопления) в пункты (места) временного размещения отселяемого населения (при необходимости)	В период весеннего половодья	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, руководители автотранспортных предприятий
12.	Обеспечение выполнения санитарно-эпидемиологических мероприятий в местах подтопления в период весеннего половодья и паводка	В период весеннего половодья	Подольский территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области
13.	Организация всестороннего сбора, обобщения, обработки информации по пропуску талых вод в период весеннего половодья и паводка через ЕДДС Городского округа Подольск, дежурные диспетчерские службы предприятий, организаций и учреждений Городского округа Подольск	В период весеннего половодья	МКУ «ПодольскСпас», отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск
14.	Осуществление контроля за техническим состоянием и эксплуатацией ГТС на р. Пахра, уделяя особое внимание техническому состоянию устоев и дамбы плотины. Обеспечение своевременного безаварийного сброса паводковых вод в р. Пахру через плотину, предварительное согласование порядка и сроков сброса паводковых вод. Обеспечение защиты артезианских скважин, водопроводных и канализационных станций от затопления паводковыми водами	В период весеннего половодья	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, МУП «Водоканал» г. Подольска
15.	Осуществление информирования населения через СМИ о прохождении весеннего половодья и мерах, принимаемых для безопасного пропуска паводковых вод и предупреждении чрезвычайных ситуаций	В период весеннего половодья	Информационно-аналитическое управление Администрации Городского округа Подольск, отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Городского округа Подольск

**Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 343-П  
Городской округ Подольск, Московская область**

**Об утверждении дорожной карты организации благоустройства в части содержания территорий  
Городского округа Подольск Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 16.01.2018 № 9/2 «О создании государственной информационной системы Московской области «Система контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры», Правилами благоустройства территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 27.12.2018 № 56/13, Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить дорожную карту организации благоустройства в части содержания территорий Городского округа Подольск Московской области (далее – дорожная карта) (приложение).

Назначить ответственным за организацию работы по благоустройству в части содержания территории Городского округа Подольск Московской области на основании утвержденной дорожной карты, обеспечение исполнения пунктов дорожной карты, представление отчета о фактическом исполнении в государственной информационной системе Московской области «Система контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры» заместителя Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В.

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы Городского округа Подольск**

**Д.В. Жариков**

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации Городского округа Подольск  
от 25.02.2022 № 343-П

**Дорожная карта организации благоустройства  
в части содержания территорий Городского округа Подольск Московской области**

**Ежедневные задачи**

№	Вид деятельности	Задача	Ответственный
<b>Мероприятия на месте</b>			
1	«Красные зоны» центра управления регионом и ТОП тематик в Добродел	Обработка с худшими организациями вопроса определения путей решения выхода из красной зоны	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О. Начальник Управления информационных технологий и связи Администрации Городского округа Подольск Фомина О.С.
2	Наиболее важные тематик в «Инцидент»	Решение заявленных в обращениях жителей проблем и контроль отработки	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О. Начальник информационно-аналитического управления Администрации Городского округа Подольск Сударикова А.Н.
3	Исполнение заданий по работе в «Системе контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры» Московской области	Разбор причин некачественного исполнения заданий, методы решения	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.
4	Контроль отработки дефектов по содержанию, выявленных в «Системе контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры Московской области» сотрудниками Главного Управления содержания территорий Московской области	Постановка задач и организация работ	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.

5	Контроль за ресурсами в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства	Проверка наличия противогололедных материалов, горючсмазочных материалов, выхода техники и дворников, наличия контрактов на обслуживание техники, элементов благоустройства и т.д.	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.
6	Контроль за состоянием детских игровых и спортивных площадок	Проверка наличия контрактов на обслуживание детских игровых площадок, организация работ по инспектированию	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.
<b>Выездные мероприятия</b>			
1	Инспектирование дворовых и общественных территорий на предмет содержания	Обход не менее 10% дворов и общественных территорий в Городском округе Подольск	По решению Главного Управления содержания территорий Московской области
2	Организация осмотра контейнерных площадок на предмет содержания и наличия навалов мусора	Осмотр не менее 15% от общего количества, увеличение вместительности контейнеров при систематическом выявлении навалов	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.

**II. Ежедневные задачи**

№	Вид деятельности	Задача	Ответственный
<b>Мероприятия на месте</b>			
1	Разбор рейтинга за неделю управляющих компаний, муниципальных бюджетных учреждений по работе в «Системе контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры Московской области» и отработке обращений в «Добродел» и «Инцидент»	Обработка с худшими организациями, определение путей решения выхода из красной зоны	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Начальник информационно-аналитического управления Администрации Городского округа Подольск Сударикова А.Н. Начальник Управления информационных технологий и связи Администрации Городского округа Подольск Фомина О.С.
2	Контроль дорожных карт по выходу из красных зон	Согласование комплексного плана мероприятий и сроков исполнения по наиболее отстающим организациям	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В.
3	Совещание с представителями управляющих компаний и муниципальных бюджетных учреждений Городского округа Подольск, подведение итогов	Контроль за исполнением дорожных карт, уточнение целевых задач, контроль исполнения обращений жителей и управдомов	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В.
<b>Выездные мероприятия</b>			
1	Осмотр состояния парка, уборочной техники и малой механизации	Осмотр не менее 50% парка уборочной техники и средств малой механизации, запасов противогололедных материалов, состояния производственной базы	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В.
2	Встреча с управдомами и активными жителями многоквартирных домов	Определение волнующих тематик, информирование жителей, фиксация и принятие решений	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В.

**III. Ежемесячные задачи**

№	Вид деятельности	Задача	Ответственный
<b>Выездные мероприятия</b>			
1	Совместный выездной осмотр дворовых и общественных территорий с Главным Управлением содержания территорий Московской области	Обход дворов и общественных территорий Городского округа Подольск, проверка качества содержания, фиксация проблемных направлений и составление планов по улучшению ситуации	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Рязанцев Р.В. Председатель Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Гордничев А.Л. И.о. председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск Позднякова А.О.

**Оповещение  
о начале общественных обсуждений.**

На общественные обсуждения представляется проект распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:27:0020551:30, площадью 25000 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, с. Покров, ул. Соновая, 1, в части уменьшения минимального отступа от западной и южной границ земельного участка до 2 метров и увеличения предельного количества этажей до 4 (далее - Проект).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Срок проведения общественных обсуждений - с 04.03.2022 по 30.03.2022.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, у каб. 311.

Экспозиция открыта с 04.03.2022 по 30.03.2022. Часы работы: понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

18.03.2022 в 15.30 состоится консультация по теме общественных обсуждений в формате видео-конференц-связи (далее – ВКС). Для участия необходимо подключение к системе Zoom, идентификатор персональной конференции 841 2287 4737, код доступа Хр88MF (ссылка для подключения к ВКС <https://us05web.zoom.us/j/84122874737?pwd=R01kRVJqMEFMZUticGloekVBSzN4Zz09>).

Желающим принять участие в ВКС необходимо направить в срок до 10.03.2022 на адрес электронной почты [ksia@adm.podolsk.ru](mailto:ksia@adm.podolsk.ru) контактные данные (ФИО, номер телефона, адрес электронной почты).

С Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности (далее Порядок) можно ознакомиться:

- на сайте Совета депутатов Городского округа Подольск по ссылке: <http://www.gorsovnet-podolsk.ru/getfile.php?fid=717>;  
- на сайте Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск по ссылке: <https://komstroipodolsk.ru/wp-content/uploads/2019/10/freshnie-ob-utverzhdenii-polozhenija-i-porjadka.pdf>.

В период общественных обсуждений участниками общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 04.03.2022 до 23.03.2022 по адресу: [ksia@adm.podolsk.ru](mailto:ksia@adm.podolsk.ru)

по адресу: [ksia@adm.podolsk.ru](mailto:ksia@adm.podolsk.ru) (включая в электронном виде).

в период работы экспозиции;

- личного обращения в уполномоченный орган или через официальный сайта – <http://podolsk-administracija.rf/> (исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний указан в части 10 Порядка);

- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

- почтового отправления (исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний указан в части 10 Порядка).

Информационные материалы по Проекту, размещены на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск <http://podolsk-administracija.rf/> в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания» и на сайте Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (<https://komstroipodolsk.ru/>) в разделе «Деятельность», подраздел «Архитектура и Градостроительство», подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности».

Телефон для справок 63 36 42.