

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Студеникина А.О.  19.02.2025

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030505:15, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Первомайская, д. 9 (далее – Проект).

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области, утвержденными постановлением Администрации Городского округа Подольск от 20.08.2021 № 1113-П (с учетом внесенных изменений), земельный участок с кадастровым номером 50:55:0030505:15, площадь - 988 кв.м расположен в территориальной зоне (Ж-2) – зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Вид использования «магазины» является для этой зоны условно разрешенным видом использования.

2. Заявитель: Пузеркин Сергей Вячеславович;

3. Организация - разработчик: заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства выполнено ООО "Центр независимых экспертиз" ИНН/КПП 5074066862/507401001, ОГРН 1205000102460 Почтовый адрес: Россия, 142105, Московская область, город Подольск, улица Гайдара, д. 9, оф.15 Тел.: 8 (4967) 54-01-64, 8 (926) 552-89-15 E-mail: habar1986@mail.ru

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 03.02.2025 по 19.02.2025.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: информация о проведении общественных обсуждений была опубликована на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания» 30.01.2025, на территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:55:0030505:15 и в местах массового скопления граждан.

6. Сведения о проведении экспозиции: экспозиция по материалам Проекта была проведена с 03.02.2025 по 10.02.2025 по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, у каб.308. Предложений и замечаний поступило 0.

7. Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0

8. Количество предложений и замечаний от участников общественных обсуждений:

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0. Предложений от участников общественных обсуждений – 0.

<u>Предложения и замечания участников общественных обсуждений</u>	<u>Количество</u>	<u>Выводы</u>
_____	_____	_____

9. Сведения о протоколе общественных обсуждений - № 07/25 от 19.02.2025

10. Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений: в соответствии с представленным заключением о соблюдении требований технических регламентов для объекта капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства рекомендуется одобрить данный проект.

Подписи членов Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Заместители председателя Комиссии:

председатель Комитета
по строительству и архитектуре
Администрации Городского округа Подольск



Русских А.Ю.

заместитель председателя Комитета
по строительству и архитектуре
Администрации Городского округа Подольск



Ершова И.А.

Ответственный секретарь Комиссии:

ведущий инженер отдела градостроительства
МКУ «Градостроительное управление»

Березкина Д.А.

Члены Комиссии:

начальник отдела градостроительства
МКУ «Градостроительное управление»

Абрамова Ю.Ю.

начальник отдела дорожного хозяйства
Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству
Администрации Городского округа Подольск

Зеленин А.С.

начальник Управления
безопасности Администрации
Городского округа Подольск

Крючков А.Н.

заместитель председателя Комитета имущественных и
земельных отношений
Администрации Городского округа Подольск

Шелмакова Е.О.

заместитель начальника Управления
по инвестиционной деятельности,
транспорту и связи Администрации
Городского округа Подольск

Сорокина И.Г.

начальник Управления
Городского округа Подольск Комитета по архитектуре и
градостроительству Московской области
(по согласованию)

Макунина Ю.В.

первый заместитель
Председателя Совета депутатов
Городского округа Подольск (по согласованию)

Ушанева Л.В.